



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 28 kwietnia 2014 r.

OR.1431.29.2014.II

UA.1431.3.2014.II

Pan Adam Prajwocki

Dotyczy: wniosku z dnia 16 kwietnia 2014 r. (wpłynął do UM Kołobrzeg dnia 17.04.2014 r.) o udostępnienie informacji publicznej w zakresie planowanych inwestycji w dzielnicy zachodniej w promieniu 1 km od nieruchomości o numerze 340/20 w obrębie 2 w Kołobrzegu.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r., Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.) w trybie wnioskowym udostępniana jest tylko taka informacja publiczna, która nie została udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej lub centralnym repozytorium.

Ponieważ zgodnie z ustawą z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego deweloper powinien zawrzeć w prospekcie informacyjnym informacje zawarte w publicznie dostępnych dokumentach dotyczących przewidzianych inwestycji w promieniu 1 km od przedmiotowej nieruchomości, w szczególności o budowie lub rozbudowie dróg, budowie linii szynowych oraz przewidzianych korytarzach powietrznych, a także znanych innych inwestycjach komunalnych, w szczególności oczyszczalniach ścieków, spalarniach śmieci, wysypiskach, cmentarzach, Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem jak wyżej do tut. organu. Jednakże sama ww. ustawa wskazuje, iż informacje zawarte w prospekcie powinny pochodzić z publicznie dostępnych dokumentów.

Do takich dokumentów, publikowanych na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg, z których można informacje na temat przewidywanych inwestycji odczytać należą:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg określające politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego,
- obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego części obszarów miasta Kołobrzeg zawierające ustalenia przeznaczenia terenów, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenów,

dostępne m.in. za pośrednictwem Systemu Informacji Przestrzennej >zakładka>Planowanie przestrzenne – Dla każdego, pod adresem:

<http://gis.parseta.pl/imap/?bbox=5533051,6001525,5545322,6008801&actions=acWWWkolobrzegMiasto>

oraz:

- Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2014-2031 zawierająca przedsięwzięcia wieloletnie, dostępna pod adresem:

<http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=84119>

- Budżet Gminy Miasto Kołobrzeg na 2014 r. zawierający zadania w tym inwestycyjne, dostępny pod adresem:

<http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=84121>.

W związku z powyższym zobowiązany zwolniony jest z obowiązku udostępnienia informacji w trybie właściwym dla dostępu do informacji publicznej na wniosek pisemny. Wnioskodawca realizuje bowiem swoje prawo przez bezpośredni 24-godzinny dostęp do informacji zamieszczonej w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej.

*Dokument nie zawiera treści
niezgodnych z art. 10
o ochronie danych osobowych*

Dokument, w którym nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PREZYDENT MIASTA

NAZELNIK
WYDZIAŁU URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY

PEŁNOMOCNIK
d/s OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

mgr inż. arch. Monika Sielawska

Marek Hubert
5.05.14