



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

OR.1431.31.2016.II
D.1431.31.2016.N

Pani
Ligia Kraszewska
ul. Szelałowska 13A
61-626 Poznań

W odpowiedzi na Pani wniosek z dnia 5 kwietnia 2016r. (data wpływu do urzędu 21.06.2016r.) o udostępnienie informacji publicznej w zakresie „przebudowa i rozbudowa na obiekcie Wspólnota CHU „Bałtyk” w Kołobrzegu przy ul. Rodziewiczówny 1” uprzejmie informuję, że w zakresie pkt 1-7 Prezydent Miasta nie jest organem kompetentnym w sprawie. Wobec czego wniosek należy skierować do Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu jako organu właściwego.

Odnosnie pkt 8 wniosku wyjaśniam, że zgodnie z art.3 ust.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016, poz. 716 ze zm.), jeżeli wyodrębniono własność lokali, obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości od gruntu oraz części budynku stanowiących nieruchomość wspólną w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. z 2015r. poz. 1892) ciąży na właścicielach w zakresie odpowiadającym ich udziałowi w nieruchomości wspólnej.

Natomiast zgodnie z art. 6 w/w ustawy osoby wymienione w art. 3, w razie zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania, są obowiązane odpowiednio skorygować deklaracje (informację) w terminie 14 dni od zaistnienia tego zdarzenia.

Jednocześnie należy wskazać, że informacja o powierzchni nieruchomości, będąca podstawą wymiaru podatku od nieruchomości zgodnie z art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U z 2015r., poz. 613 ze zm.) jest objęta tajemnicą skarbową.

Informacje stanowiące tajemnicę skarbową, skutkują objęciem ich ochroną wykluczającą możliwość udostępniania tych informacji w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, co wynika wprost z art.5 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2015r, poz. 2058 ze zm.).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Ewa Felechata
SEKRETARZ MIASTA