



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 01 czerwca 2017 r.

UA.1431.8.2017.IV

Biuro Usług Projektowych „DEMIURG”

Dotyczy: wniosku z dnia 23.05.2017 r. o udostępnienie informacji publicznej.

Odpowiadając na Pana wniosek jak wyżej uprzejmie informuję, że dla działki nr 170/5 w obr. 12 w Kołobrzegu została wydana decyzja o warunkach zabudowy znak UA.-III.7331-308/04/05 z dnia 10 marca 2005 r. Ustalająca warunki zabudowy dla zamierzenia budowlanego polegającego na adaptacji, modernizacji, i rozbudowie obiektów położonych przy ul. Łopuskiego 26-28 na działce nr 170/5 obr 12 w Kołobrzegu na zespół hotelowo – rekreacyjny z zapleczem usług.

W załączeniu zanonimizowana kserokopia ww. decyzji.

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

z up. PREZYDENTA MIASTA

Ewa Pelechata
SEKRETARZ MIASTA

PEŁNOMOCCNIK
DO OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

Marek Hubert

29.06.17

Dokument nie zawiera treści niezgodnych
z Ustawą o ochronie danych osobowych

MŁODSZY REFERENT

Klaudia Majewska

**DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZGODNYCH
Z USTAWĄ O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH**

NACZELNIK
WYDZIAŁU URZĘDNICTWA
I ARCHIWIZACJI

mgr inż. arch. Monika Siewlewska

Kołobrzeg, dnia 10.03.05r.

UA – III.7331 – 308 /04/05

DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami);
- art. 59 ust. 1 i 2, art. 60 ust. 1 i 2, art. 64 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717).

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 02.11.2004 r.

o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na

adaptacji, modernizacji i rozbudowie obiektów położonych przy ul. Łopuskiego 26 – 28 na działce nr 170/5 obr 12 w Kołobrzegu na zespół hotelowo – rekreacyjny z zapleczem usługowym.

i dokonaniu analizy:

- 1) warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych;
- 2) stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji,

USTALAM WARUNKI ZABUDOWY

dla inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania wraz z przebudową i rozbudową budynków byłego zakładu „Marona” położonych przy ul. Łopuskiego 26 – 28 na działce nr 170/5 obr 12 w Kołobrzegu na cele usługowe (zespół hotelowo – rekreacyjno – handlowy).

I. Ustalenia

- 1) powierzchnia działki: 4601,2 m²
- 2) działka budowlana położona jest w strefie „B1” ochrony uzdrowiskowej;
- 3) działka budowlana położona jest na obszarze terenu górniczego Kołobrzeg;
- 4) działka budowlana położona jest na obszarze chronionego krajobrazu: – Koszaliński Pas Nadmorski
- 5) planowana inwestycja w myśl art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie jest inwestycją celu publicznego;

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

01 CZE. 2017

DATA

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg

MŁODSZY REFERENT

Klaudia Majewska