



Prezydent Miasta Kołobrzeg

2020-03-30

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

BPM.1431.21.2020.VII

Sz. P. Joanna Sawicka

Dotyczy: Wniosku o udzielenie informacji publicznej.

Opowiadając na Pani wniosek z dnia 18 lutego 2020r. o udostępnienie informacji publicznej w sprawie wydawanych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć realizowanych we wskazanym we wniosku obszarze Gminy Miasto Kołobrzeg informuję, że dla przedsięwzięć planowanych do realizacji w wyznaczonym terenie wydano trzy decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach oraz prowadzone jest jedno postępowanie.

Prowadzone postępowanie dotyczy przedsięwzięcia polegającego na rozbiórce części budynku usług turystycznych i budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce nr 246/1 obręb nr 2 przy ul. Wylotowej 7 w Kołobrzegu.

Kopie ww. decyzji, zgodnie ze złożonym wnioskiem, zostały dołączone do niniejszego pisma.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

Anna Mieczkowska



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

K-IO.6220.23.2013 .IV

Artur Plebańczyk
Herkules S.A.
ul. Annapol 5
03-236 Warszawa
działający w imieniu:
Urząd Morski w Gdyni
ul. Chrzanowskiego 10
81-338 Gdynia

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 ze zm.), § 2 ust. 1 pkt 7 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (Dz.U. Nr 213, poz. 1397) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie Stacji Radarowej Nr 44 KOŁOBRZEG Krajowego Systemu Bezpieczeństwa Morskiego, realizowanego na działce nr 2 obręb 3 m. Kołobrzeg**, złożonego przez Pana Artura Plebańczyk działającego w imieniu Urzędu Morskiego w Gdyni ul. Chrzanowskiego 10 81-338 Gdynia

orzekam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia: budowa Stacji Radarowej Nr 44 KOŁOBRZEG Krajowego Systemu Bezpieczeństwa Morskiego, realizowana na działce nr 2 obręb 3 m. Kołobrzeg
2. Określam warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - 1) Roboty budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu budowlanego, w tym roboty ziemne, w rejonie zabudowy mieszkaniowej i innych terenów wymagających ochrony przed hałasem należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.
 - 2) Pojazdy i maszyny budowlane należy tankować poza terenem budowy.
 - 3) Zaplecze budowy należy wyposażyć w szczelne sanitariaty, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty.
 - 4) W pobliżu miejsc robót, które wiążą się z możliwością wystąpienia wycieku z maszyn i urządzeń substancji szkodliwych do gleby, wód powierzchniowych lub wód podziemnych, powinny znajdować się dostępne dla wykonawców tych robót, sorbenty do

- strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
- 5) Gospodarowanie odpadami należy prowadzić w sposób wykluczający możliwość ich negatywnego oddziaływania na środowisko, m.in. poprzez właściwe ich magazynowanie oraz przekazywanie w pierwszej kolejności do odzysku.
 - 6) Masy ziemne powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia w miarę możliwości wykorzystać ponownie, pod warunkiem, że nie przekraczają standardów jakości gleby i ziemi określonych w przepisach szczegółowych.
 - 7) Anteny stacji radarowej nie mogą być źródłem emisji pól elektromagnetycznych o wartościach gęstości mocy większej od $0,1 \text{ W/m}^2$ w miejscach dostępnych dla ludności.
 - 8) Bezpośrednio po uruchomieniu stacji radarowej, przed oddaniem do eksploatacji należy wykonać pomiary rzeczywistego rozkładu pól elektromagnetycznych wielkiej częstotliwości, zarówno dla celów bhp (dotyczy obsługi serwisowej oraz osób przeprowadzających konserwację), jak i ochrony ludzi i środowiska oraz przesłać wyniki pomiarów do Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie.
3. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 ze zm.) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:
- 1) Uwzględnić warunki określone w ust. 2.
 - 2) Zaprojektować wieżę o wysokości 20 m n.p.t. (22 m od środka anteny radaru).
 - 3) Zbiornik paliw przy generatorze prądotwórczym wykonać jako zbiornik dwupłaszczowy.
 - 4) Antena radaru winna pracować sektorowo, tj. w sektorze $240^\circ - 180^\circ$, zaś sektor południowo - zachodni $180^\circ - 240^\circ$ w stosunku do lokalizacji stacji, należy wyłączyć z promieniowania radaru.
4. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 ze zm.).
5. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 5 września 2013r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Pana Artura Plebańczyk działającego w imieniu Urzędu Morskiego w Gdyni ul. Chrzanowskiego 10 81-338 Gdynia o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Stacji Radarowej Nr 44 KOŁOBRZEG Krajowego Systemu Bezpieczeństwa Morskiego, realizowanego na działce nr 2 obręb 3 m. Kołobrzeg. Do wniosku dołączono załączniki wymagane ww. ustawą.

W dniu 9 września 2013r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie celem uzgodnienia i określenia warunków realizacji przedsięwzięcia oraz wydania opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 10 września 2013r. obwieszczeniem Prezydent Miasta Kołobrzeg poinformował o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Określono 21 dniowy termin na składanie uwag i wniosków. Został złożony jeden wniosek, żeby przed wydaniem decyzji przeprowadzić analizę, czy przedsięwzięcie nie będzie naruszało zasad określonych dla strefy A i B ochrony uzdrowiskowej. Z uwagi na realizację przedsięwzięcia w strefie C ochrony uzdrowiskowej nie dojdzie do naruszenia zasad określonych dla stref A i B.

W dniu 25 września 2013r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie do złożenia uzupełnień i wyjaśnień do raportu o

oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 30 września 2013r. Organ prowadzący postępowanie wezwał wnioskodawcę do złożenia uzupełnień i wyjaśnień w zakresie wskazanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie.

W dniu 25 lipca 2012r. do tut. Urzędu wpłynęła pozytywna opinia sanitarna Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie ul. Spedytorska 6/7 70-632 Szczecin znak NZNS.7040.6.12.2013. Przedmiotowa opinia nakłada dwa warunki realizacji przedsięwzięcia.

W dniu 8 listopada 2013r. do tut. Urzędu wpłynęły informacje uzupełniające raport, które zostały przesłane do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie.

W dniu 5 grudnia 2013r. do tut. Urzędu wpłynęło ponowne wezwanie do złożenia uzupełnień i wyjaśnień do raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 12 grudnia 2013r. organ prowadzący postępowanie ponownie wezwał wnioskodawcę do złożenia wymaganych przez RDOŚ w Szczecinie uzupełnień i wyjaśnień.

W dniu 24 stycznia 2013r. wpłynął uzupełniony i poprawiony raport, który został przesłany do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie.

W dniu 7 lutego 2014r. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska ostatecznie wezwała do przedłożenia poprawnego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 21 marca 2014r., w odpowiedzi na wezwanie, Wnioskodawca wniósł o przedłużenie terminu uzupełnienia raportu. Termin został przedłużony do dnia 2 czerwca 2014r.

W dniu 12 kwietnia 2014r. do tut. Urzędu wpłynął kompletny, uzupełniony i poprawiony raport oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko. Przedmiotowy raport w dniu 29 kwietnia 2014r. został przesłany do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie.

W dniu 13 maja 2014r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie znał WST-K.4242.43.2013.MC.6 z dnia 9 maja 2014r. uzgadniająca realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określająca warunki realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Rozpatrywane przedsięwzięcie polega na budowie stacji radarowej na działce nr 2 obręb ewidencyjny 3 miasta Kołobrzeg, powiat kołobrzeski, województwo zachodniopomorskie. Radar będzie wykorzystywany na potrzeby Krajowego Systemu Bezpieczeństwa Morskiego i będzie przeznaczony do monitorowania obszaru Portu Kołobrzeg i obszaru Morza Bałtyckiego w tym rejonie. W ramach przedsięwzięcia powstanie wieża na planie koła, zwieńczona anteną radarową. W wieży zostanie zainstalowane: urządzenie sterujące, UPS, urządzenia grzewcze oraz klimatyczne. Komunikacja odbywać się będzie za pomocą pionowej drabiny włazowej. Wysokość wieży określono na 20 m n.p.t. (22 m od środka anteny radaru). Urządzenia stacji będą zasilane z sieci niskiego napięcia 230/400 V, 50 Hz. Obok wieży będzie umieszczony agregat prądowórczy o mocy 20 kVA, w wyciszonej obudowie, dla zapewnienia awaryjnego zasilania elektroenergetycznego obiektu w przypadku wystąpienia awarii zasilania z sieci. Obiekt będzie pracował bezprzerwowo i bezobsługowo, z okresową kontrolą obsługi technicznej.

W związku z przedmiotowym przedsięwzięciem będą wytwarzane odpady zarówno niebezpieczne jak i inne niż niebezpieczne. Odpowiedni, w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, sposób postępowania z odpadami, selektywne magazynowanie oraz poddawanie odpadów w pierwszej kolejności odzyskowi, przyczyni się do minimalizacji ilości odpadów trafiających na składowisko i zminimalizuje ich negatywne oddziaływanie na środowisko.

Z uwagi na punktowy charakter inwestycji, nie przewiduje się znacząco negatywnych zmian w środowisku gruntowo – wodnym w związku z eksploatacją inwestycji. Ewentualne prace serwisowe prowadzone będą sporadycznie. Ponadto, inwestycja nie jest źródłem emisji substancji mogących zanieczyścić wody podziemne. Fundament będzie obiektem trwałym o niewielkich rozmiarach, zatem również oddziaływanie na grunt będzie pomijalne. Zaplecze budowy zostanie odpowiednio zabezpieczone, aby uniknąć przenikania zanieczyszczeń pochodzących z wycieków maszyn do wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu.

Po przeanalizowaniu materiałów oraz uwzględniając lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami wodno-błotnymi, jak również płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, wzięwszy pod uwagę rodzaj przedmiotowego przedsięwzięcia, lokalizację oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo – wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i magazynowania oraz postępowania z odpadami, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo – wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie pogorszy stanu ilościowego i chemicznego wód, nie zmieni warunków przepływu wód oraz bytowania w nich organizmów.

Zgodnie z przedstawionymi informacjami, emisję hałasu będzie powodować szum: urządzeń klimatyzacyjnych, silnika napędowego anteny radarowej i agregatu prądotwórczego. Silnik napędowy oraz urządzenia klimatyzacyjne znajdować się będą wewnątrz wieży radaru, ponadto silnik napędowy anteny radaru będzie umieszczony na szczycie wieży. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości około 150m i stanowi je zabudowa mieszkaniowa. Na podstawie analizy zebranych informacji stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczenia akustycznych standardów ochrony środowiska na terenach objętych ochroną akustyczną w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r. nr 112), zarówno w porze dnia jak i w porze nocy.

Planowana stacja radarowa na etapie jej użytkowania, będzie oddziaływać na środowisko wyłącznie w formie promieniowania elektromagnetycznego. Przedstawione w raporcie obliczenia techniczne zasięgu oddziaływania promieniowania wykazały, że zasięg obszarów o gęstości mocy przekraczającej dopuszczalną wartość $0,1 \text{ W/m}^2$ będzie wynosić do 15,4 m od anteny radaru. Pole elektromagnetyczne wytwarzane przez antenę będzie występować w przestrzeni powietrznej wokół wieży na wysokości zamontowania anteny radaru, tj. na wysokości około 20 – 24 m n.p.t. Obszar szkodliwego oddziaływania promieniowania będzie występować w przestrzeni niedostępnej dla ludzi, tym samym planowana inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia wartości dopuszczalnej dla miejsc dostępnych dla ludności, określonej w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposób sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. nr 192, poz. 1883).

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się emisji substancji do powietrza, hałasu i drgań, wykorzystania wody oraz wytwarzania ścieków. Na etapie prac budowlanych może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza. Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych oraz procesami spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Emisje te będą miały charakter przejściowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszarów objętych formą ochrony na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013r. poz. 627 ze zm.) tj. obszaru chronionego krajobrazu pn. „Koszaliński Pas Nadmorski”. Niniejsza inwestycja jest realizacją celu publicznego oraz, na podstawie przeprowadzonej oceny oddziaływania zamierzonej inwestycji na środowisko przyrodnicze, stwierdzono brak niekorzystnego wpływu na przyrodę wyżej wymienionego obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliższy obszar objęty Europejską Siecią Natura 2000 położony jest około 26 m od miejsca lokalizacji inwestycji. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na obszarze zdegradowanej białej wydmy, bezpośrednio z którą znajduje się teren jednostki wojskowej. W odległości około 150m położona jest zabytkowa latarnia morska. Przedsięwzięcie nie wiąże się z niszczeniem obszaru wydmy, lecz wykorzystaniem jej powierzchni 100m^2 . Inwestycja nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Na terenie objętym inwestycją nie stwierdzono występowania gatunków płazów i gadów. Uwzględniając lokalizację, charakter przedsięwzięcia i brak zinwentaryzowanych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt wyszczególnionych w załączniku I i II do Dyrektywy Siedliskowej nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione.

Nie stwierdzono również możliwości kumulowania się oddziaływań przedmiotowej inwestycji z innymi przedsięwzięciami, znajdującymi się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla planowanego przedsięwzięcia.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach, jeśli spełnione będą warunki określone w raporcie o oddziaływaniu projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, oraz w niniejszej decyzji. Przyjęte rozwiązania zapewnią minimalizację negatywnego wpływu inwestycji na środowisko.

Z uwagi na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooŚ.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzania postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejszą decyzję służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kołobrzeg w terminie 14 dni od daty jego dostarczenia

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Olichwiruk
ZASTĘPCA PREZYDENTA

30. MAJ 2014

Otrzymują:

1. Adresat
2. MON – Rejonowy Zarząd Infrastruktury Szczecin ul. Nadmorska 17b, 70-903 Szczecin
3. Starosta Kołobrzegi Plac Ratuszowy 1 78-100 Kołobrzeg
4. Urząd Morski w Słupsku al. Sienkiewicza 18 76-200 Słupsk
5. Wydział Architektury i Urbanistyki w/m

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
2. Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie ul. Spedytorska 6/7 70-632 Szczecin

WYDZIAŁ KOMUNALNY

Wydział Komunalny – Referat Inżynierii i Ochrony Środowiska
Przemysław Ulewicz inspektor ds. ochrony środowiska, tel.: +48 94 35 51 631,
e-mail: p.ulewicz@um.kolobrzeg.pl

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach K-IO.6220.23.2013.IV z dnia 28 maja 2014r., na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Budowa Stacji Radarowej Nr 44 KOŁOBRZEG Krajowego Systemu Bezpieczeństwa Morskiego, realizowanego na działce nr 2 obręb 3 m. Kołobrzeg.

Planowana stacja radarowa będzie stanowić jeden z elementów tworzonego Krajowego Systemu Bezpieczeństwa Morskiego, którego celem jest poprawa bezpieczeństwa żeglugi morskiej oraz przeciwdziałanie skażeniom środowiska morskiego w obszarach morskich RP.

Zadaniem radaru KOŁOBRZEG będzie monitoring obszaru Morza Bałtyckiego w rejonie Kołobrzegu i samego portu Kołobrzeg. Obiekt będzie stanowić wieża żelbetowa o wysokości 20 m z pomostem przy szczycie. Obiekt będzie usytuowany na nabrzeżu morskim, na pustym, niezabudowanym terenie wydmy, na działce nr 2, obręb 3, po zachodniej stronie rzeki Parsęty. Właścicielem terenu jest Skarb Państwa, a jest on w zarządzaniu Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu. Zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 150 m w kierunku południowo-wschodnim.

Na omawianej stacji radarowej będzie zainstalowany radar z anteną obrotową o wielkości 18', umieszczoną na szczycie wieży na wysokości 22,0 mnpt. Antena radaru będzie pracować sektorowo, w wytypowanym sektorze, obejmującym obszar morza i portu Kołobrzeg tj. w sektorze $240^\circ - 180^\circ$. Z promieniowania radaru będzie wyłączony sektor południowo-zachodni od $180^\circ - 240^\circ$.

Prace budowlano - montażowe związane z budową wieży oraz montażem i instalacją urządzeń technicznych w wieży nie będą uciążliwe dla otoczenia i środowiska, ponieważ lokalizacja stacji jest oddalona o ok. 150 m od zabudowy mieszkaniowej.

Nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, gdyż obiekt będzie ogrzewany urządzeniami elektrycznymi, emitowany hałas podczas pracy będzie niewielki, jedynie w czasie budowy przewiduje się czasowe oddziaływanie na środowisko. Zainstalowane urządzenia klimatyzacyjne wyposażone będą w czynniki chłodzące nie zubażające warstwy ozonowej, spełniające obecnie obowiązujące wymagania prawne.

Dodatkowo niewielką emisję substancji do powietrza będzie dostarczał agregat prądotwórczy, który będzie włączany w czasie awarii zasilania lub włączeń testowych podczas przeglądów technicznych (raz w ciągu 6 miesięcy przez 1 godz.). Emisja do powietrza będzie występować sporadycznie.



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

K-IO.6220.33.2013.IV

**Organizacja Rybaków Łódziowych –
Producentów Rybnych Sp. z o.o.
ul. Szyprów 1/54
78-100 Kołobrzeg
Za pośrednictwem:
Grażyna Wencel**

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (Dz.U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynków składowych, zlokalizowanych w Kołobrzegu przy ul. Stoczniowej na działce nr 4/105 obręb 3, na budynek produkcyjno-składowy z zapleczem socjalno-biurowym

orzekam:

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.
2. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia: rozbudowa, nadbudowa i przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynków składowych, zlokalizowanych w Kołobrzegu przy ul. Stoczniowej na działce nr 4/105 obręb 3, na budynek produkcyjno-składowy z zapleczem socjalno-biurowym.
3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 2 grudnia 2013r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek złożony przez Panią Grażynę Wencel działającą w imieniu Organizacji Rybaków Łódziowych – Producentów Rybnych Sp. z o.o. ul. Szyprów 1/54 78-100 Kołobrzeg o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynków składowych, zlokalizowanych w Kołobrzegu przy ul. Stoczniowej na działce nr 4/105 obręb 3, na budynek produkcyjno-składowy z zapleczem socjalno-biurowym.

W dniu 5 grudnia 2013r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Powiatowego w Kołobrzegu celem zasięgnięcia opinii czy dla przedmiotowej inwestycji występuje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 17 grudnia 2013r. wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu informujące o przekazaniu przesłanej dokumentacji do Granicznej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej Graniczny Punkt Kontroli Sanitarnej w Darłowie celem załatwienia zgodnie z kompetencjami.

W dniu 23 grudnia 2013r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak WST-K.4240.357.2013.KD wyrażające opinię że dla danego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 30 grudnia 2013r. wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Świnoujściu Graniczny Punkt Kontroli Sanitarnej w Darłowie - pismo znak GS-N-NZ/4010/3/13 z dnia 27 grudnia 2013r. nie stwierdzająca potrzeby sporządzenia oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącej na działce nr 4/105 obręb 3 przy ulicy Stoczniowej 7 w Kołobrzegu, hali magazynowej na budynek produkcyjno-składowy, tj. o funkcji magazynowania w chłodniach i mroźniach ryby świeżej oraz jej wstępnej obróbki wraz z zapleczem socjalno-biurowym. Budynek hali po przebudowie będzie stanowił zakład Lokalnego Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb. Zakład będzie ogrodzony i będzie posiadał nowe nawierzchnie utwardzone pod drogi dojazdowe do projektowanych doków dostawy surowców i odbioru produktów oraz miejsca postojowe i manewrowe. Działka, na której planuje się realizację inwestycji leży w granicach administracyjnych portu morskiego, na terenie byłego Przedsiębiorstwa Połowów i Usług Rybackich „BARKA”. Powierzchnia działki objętej niniejszym wnioskiem wynosi około 3232 m², z czego hala magazynowa rozbudowana na budynek produkcyjno-składowy zajmie powierzchnię około 1017,6 m², budynek gospodarczy – 37,8 m², wytwornica lodu z obudową z płyty warstwowej na konstrukcji stalowej – 22,1 m², zieleń – 985,4 m², teren utwardzony (komunikacja, place manewrowe i miejsca postojowe) – 1169,1 m².

W projektowanym zakładzie Lokalnego Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb będzie prowadzona działalność w zakresie:

- skupu, magazynowania i sprzedaży ryb i produktów rybnych świeżych z połowów morskich;
- skupu, magazynowania i sprzedaży ryb i produktów rybnych mrożonych;
- sortowania produktów rybnych;
- produkcji świeżych i mrożonych produktów rybnych (filety, tusze, steki) z ryb świeżych i mrożonych pochodzących z zakupu;
- zamrażania szokowego produktów rybnych;
- usługowego mycia opakowań (skrzyń) do ryb;
- produkcji i sprzedaży lodu.

Produkcję w skali roku szacuje się w granicach od 480 do 800 ton/rok.

Najbliższe zabudowania mieszkalne zlokalizowane są licząc w prostej linii od skrajni terenu inwestora, w odległości ca 137 m. W związku z faktem, że zakres robót do wykonania (rozbudowa budynku, nowe nawierzchnie dojazdowe i manewrowe oraz zewnętrzne instalacje: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazu oraz energii elektrycznej) ogranicza się do terenu działki inwestora (działka nr 4/105) oraz działki nr 4/108 stanowiącej pas drogowy ulicy Stoczniowej, celem wykonania przyłączy (roboty będą prowadzone w pasie technicznym pasa drogowego poza pasem jezdni), prawdopodobieństwo wystąpienia znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym ludzi, należy uznać za znikome. Zaplecze budowy i place składowe na czas prowadzenia robót również będą zorganizowane na terenie inwestora. Z kolei zasięg oddziaływania całego przedsięwzięcia na etapie jego eksploatacji, zamknie się w granicach ww. działek, do których inwestor posiada tytuł prawny.

Działka nr 4/105 obręb 3 nie graniczy z obszarami, na których obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Ścieki bytowo-gospodarcze z terenu objętego zamierzeniem inwestycyjnym będą poprzez projektowaną zewnętrzną instalację sanitarną na terenie inwestora, przejmowane przez istniejącą sieć kanalizacji sanitarnej w ulicy Stoczniowej i odprowadzane docelowo poprzez istniejący układ grawitacyjno-tłoczny na terenie miasta, na oczyszczalnię ścieków w Grzybowie. Ścieki technologiczne z terenu inwestycji będą przejmowane przez niezależną zewnętrzną instalację kanalizacji technologicznej na terenie inwestora, wyposażoną w separator tłuszczów. Po podczyszczeniu będą one skierowane do sieci sanitarnej w ulicy Stoczniowej i odprowadzane docelowo poprzez istniejący układ grawitacyjno-tłoczny na terenie miasta, na oczyszczalnię ścieków w Grzybowie. Wody opadowe z terenu inwestycji będą odprowadzane dwoma układami kanalizacji deszczowej. Pierwszy będzie odprowadzał wody opadowe z dachu budynku poprzez układ kanałów oraz studnie osadnikowe, do istniejącej w ulicy sieci kanalizacji deszczowej. Drugi ciąg będzie odprowadzał wody deszczowe z podjazdów i miejsc postojowych układem kanałów do separatora substancji ropopochodnych ze zintegrowanym osadnikiem, a następnie do istniejącej w ulicy sieci kanalizacji deszczowej. W fazie realizacji inwestycji odpady w postaci gruzu i gruntu nienadającego się do ponownego wbudowania, zostaną wywiezione na składowisko odpadów bądź inne wskazane miejsce przez inwestora bądź służby miejskie. Odpady w postaci ścinek z rur i opakowań materiałów dostarczanych na budowę, będą wywiezione na składowisko odpadów. Teren po wykonaniu planowanych robót zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu pierwotnego. W trakcie funkcjonowania zakładu będą powstawać odpady rybne, które będą gromadzone w oznakowanych pojemnikach przy stanowiskach roboczych w hali produkcyjnej. W zakładzie zaplanowano czasowe przechowywanie odpadów rybnych w chłodzonym, przeznaczonym wyłącznie do tego celu, pomieszczeniu. Odpady z zakładu przekazywane będą z częstotliwością uzależnioną od potrzeb uprawnionemu odbiorcy. Odpady niebezpieczne wytwarzane w zakładzie (m.in. zużyte lampy fluorescencyjne) będą gromadzone w hermetycznych opakowaniach i składowane do momentu ich odbioru przez specjalistyczną firmę, w sposób zapobiegający przedostaniu się do środowiska. Czasowe składowanie odpadów na terenie zakładu będzie spełniać warunki bezpieczeństwa w zakresie ochrony środowiska oraz przepisy sanitarne.

Z „karty informacyjnej przedsięwzięcia” wynika, że w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 19.06.2013 r., obszar ten został określony jako „teren o przewadze funkcji produkcyjnej, składowo-magazynowej i portowej wraz z obiektami infrastruktury”. Obszar inwestycji leży na terenie od dawna użytkowanym jako tereny przetwórstwa rybnego, w sąsiedztwie zabudowań o podobnych charakterze. W ramach realizacji inwestycji nie planuje się również wycinki drzew.

Teren inwestycyjny znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu pn. „Koszaliński Pas Nadmorski”, jednak z uwagi na specyficzny charakter inwestycji jej realizacja oraz funkcjonowanie nie wpłynie negatywnie na cele oraz przedmioty ochrony ww. formy ochrony przyrody.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach pozostałych form ochrony przyrody, objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2013 r., poz. 627). Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami wybrzeży, obszarami górskimi, obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Planowane przedsięwzięcie nie leży w granicach obszaru ograniczonego użytkowania, osuwania się mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie dóbr kultury, gruntów rolnych i leśnych. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ww. Ustawy oraz po zapoznaniu się z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Świnoujściu organ stwierdził, że wykonanie ww. zamierzeń nie stanowi zagrożenia dla ludzi i nie będzie oddziaływać negatywnie na poszczególne komponenty środowiska i uznano że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 31 grudnia 2013r. wydano postanowienie o odstąpieniu od konieczności sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania miały zapewniony czynny udział na każdym stadium postępowania. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego im prawa.
Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejszą decyzję służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kołobrzeg w terminie 14 dni od daty jego dostarczenia

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Olichwiruk
ZASTĘPCA PREZYDENTA

08. STY. 2014

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wielento Bogusław, Wielento Izabela
3. MON – Rejonowy Zarząd Infrastruktury Szczecin ul. Narutowicza 17b 70-903 Szczecin
4. Wydział Urbanistyki i Architektury w/m

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie
2. Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Świnoujściu Graniczny Punkt Kontroli Sanitarnej w Darłowie

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach K-IO.6220.33.2013.IV z dnia 8 stycznia 2014r., na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynków składowych, zlokalizowanych w Kołobrzegu przy ul. Stoczniowej na działce nr 4/105 obręb 3, na budynek produkcyjno-składowy z zapleczem socjalno-biurowym.

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest przebudowa, rozbudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejącej na działce nr 4/105 obręb 3 przy ulicy Stoczniowej 7 w Kołobrzegu, hali magazynowej na budynek produkcyjno-składowy, tj. o funkcji magazynowania w chłodniach i mroźniach ryby świeżej oraz jej wstępnej obróbki wraz z zapleczem socjalno-biurowym. Budynek hali po przebudowie będzie stanowił zakład Lokalnego Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb. Zakład będzie ogrodzony i będzie posiadał nowe nawierzchnie utwardzone pod drogi dojazdowe do projektowanych doków dostawy surowców i odbioru produktów oraz miejsca postojowe i manewrowe. Działka, na której planuje się realizację inwestycji leży w granicach administracyjnych portu morskiego, na terenie byłego Przedsiębiorstwa Połowów i Usług Rybackich „BARKA”. Powierzchnia działki objętej niniejszym wnioskiem wynosi około 3232 m², z czego hala magazynowa rozbudowana na budynek produkcyjno-składowy zajmie powierzchnię około 1017,6 m², budynek gospodarczy – 37,8 m², wytwornica lodu z obudową z płyty warstwowej na konstrukcji stalowej – 22,1 m², zieleń – 985,4 m², teren utwardzony (komunikacja, place manewrowe i miejsca postojowe) – 1169,1 m².

W projektowanym zakładzie Lokalnego Centrum Pierwszej Sprzedaży Ryb będzie prowadzona działalność w zakresie:

- skupu, magazynowania i sprzedaży ryb i produktów rybnych świeżych z połowów morskich;
- skupu, magazynowania i sprzedaży ryb i produktów rybnych mrożonych;
- sortowania produktów rybnych;
- produkcji świeżych i mrożonych produktów rybnych (filety, tusze, steki) z ryb świeżych i mrożonych pochodzących z zakupu;
- zamrażania szokowego produktów rybnych;
- usługowego mycia opakowań (skrzyń) do ryb;
- produkcji i sprzedaży lodu.

Produkcję w skali roku szacuje się w granicach od 480 do 800 ton/rok.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Gilchwiruk
ZASTĘPCA PREZYDENTA

08. STY. 2014

KIEROWNIK
REZERWATU INŻYNIERII
I OCENY ŚRODOWISK.
mgr inż. Bogdan Karaszewski

7.01.14



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel. 91 35 51 510
fax 91 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

K-IO.6220.23.2015.IV

B.L.D. 15

2015-11-17

10

**Organizacja Rybaków Łódziowych
– Producentów Rybnych Sp. z o.o.
ul. Szyprów 1/54
78-100 Kołobrzeg**

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 92 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (Dz.U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **Rozbudowa budynku składowania i przetwórstwa ryb w Kołobrzegu przy ul. Stoczniowej 7, dz. 4/105 obr. 3 Kołobrzeg**

orzekam:

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.
2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 7 października 2015r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Organizacji Rybaków Łódziowych – Producentów Rybnych Sp. z o.o. ul. Szyprów 1/54 78-100 Kołobrzeg o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Rozbudowa budynku składowania i przetwórstwa ryb w Kołobrzegu przy ul. Stoczniowej 7, dz. 4/105 obr. 3 Kołobrzeg.

W dniu 12 października 2015r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu celem zasięgnięcia opinii czy dla przedmiotowej inwestycji występuje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 28 października 2015r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 27 października 2015r. znak WST-K.4240.254.2015.RM wyrażające opinię że dla danego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W tym samym dniu tj. 28 października 2015r. wpłynęła opinia sanitarna z dnia 26 października 2015r. znak PS-ZNS-407-04-27//15 odstępująca od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie budynku składowania i przetwórstwa ryb zlokalizowanego w Kołobrzegu przy ul. Stoczniowej 7, dz. nr 4/105 obręb 0003 Kołobrzeg. Inwestycja będzie realizowana w ramach Programu Operacyjnego „Zrównoważony rozwój sektora rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007-2013” w ramach Środka 3.1 „Działanie wspólne” zgodnie z Umową o dofinansowanie Nr 00031-61720-OR1600005/15 zawartą pomiędzy beneficjentem – Organizacją Rybaków Łódziowych – Producentów Rybnych Sp. z o.o. a Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie.

Obecnie działalność prowadzona w zakładzie polega na skupie magazynowaniu i przetwarzaniu produktów rybnych oraz ryb świeżych pochodzących z połowów morskich. Planowana rozbudowa zakładu ma na celu wprowadzenie dodatkowej technologii zamrażania ryb tzw. „IQF” w tunelu zamrażającym Advantec, zamiennie do stosowanego obecnie zamrażania w komorze szokowej oraz zwiększenie ogólnej zdolności przerobowej zakładu. Planowana rozbudowa zakładu ma wynosić ok 70 m². Zaprojektowana dobudowa ma posiadać konstrukcję szkieletową, stalową z elementami ocynkowanymi montowanymi na miejscu budowy. Budynek zostanie posadowiony na ławach żelbetowych, z przegrodą zewnętrzną (ściany i dach), z gotowych płyt warstwowych, również montowanych jako gotowe elementy w miejscu budowy.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą występowały okresowe oddziaływania w postaci emisji hałasu i substancji do powietrza wynikające z pracy maszyn budowlanych i transportu materiałów. Z przedstawionych przez inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia informacji wynika, że pracami o największym stopniu uciążliwości będą działania związane z przygotowaniem placu budowy wymagające wykorzystania ciężkiego sprzętu budowlanego. Będą to jednak prace o charakterze okresowym i krótkotrwałym.

W celu zmniejszenia negatywnego wpływu prowadzonych robót zastosowane zostaną działania minimalizujące polegające na unikaniu zbędnego koncentrowania pracy ciężkiego sprzętu budowlanego, prowadzenie działań na terenie budowy jedynie w porze dziennej od godz. 06:00 do 22:00, używany będzie jedynie sprzęt w pełni sprawny o niskich poziomach emisji hałasu. Nie zakłada się konieczności prowadzenia prac mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne, tj.: prowadzenie wykopów powodujących powstawanie lejów depresji, odprowadzania wód gruntowych z prowadzonych wykopów, czy układania rurociągu. Wszelkie niezbędne media znajdują się na opisywanej działce. Zaplecze budowlane zlokalizowane będzie na odpowiednio uszczelnionej nawierzchni i wyposażone w odpowiednie sorbenty do niwelacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Wszelkie oddziaływania powstające w wyniku prac prowadzonych na opisywanym etapie ograniczą się tylko do najbliższego terenu inwestycji i będą miały charakter przejściowy. Realizacja inwestycji nie wymaga przeprowadzenia wycinki drzew i krzewów.

Z uwagi na zakres planowanych robót konstrukcyjnych należy wykluczyć pojawienie się długotrwałego zagrożenia negatywnym wpływem fazy realizacji inwestycji na zdrowie mieszkańców. Skupienie prac w obrębie terenu prowadzonej działalności największe znaczenie będzie miało w odniesieniu do rzemieślników wykonujących roboty budowlano-montażowe. W celu ochrony pracowników zastosowane będą rozwiązania wynikające z regulacji BHP. W okresie realizacji przedsięwzięcia może również wystąpić zwiększony ruch samochodów dostarczających materiały i wyposażenie.

W celu zapewnienia bezpiecznej dla środowiska realizacji planowanej inwestycji, wszelkie prace prowadzone w ramach przedmiotowego projektu wykonywane będą z zachowaniem poniższych zasad:

- 1) Wszelkie prace wykonywane będą jedynie sprawnym sprzętem, przeznaczonym do danego charakteru prac, z wykluczeniem prowadzenia prac związanych z emisją hałasu w porze nocnej;
- 2) Prace budowlane wykonywane będą w sposób eliminujący możliwość zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 3) Zachowany zostanie ścisły reżim technologiczny w czasie realizacji inwestycji zapewniający szczelność instalacji oraz prawidłowe funkcjonowanie montowanych urządzeń;
- 4) Materiały budowlane, pochodzące z budowy magazynowane będą w wydzielonych do tego miejscach, w sposób bezpieczny dla środowiska;
- 5) Prace budowlane prowadzone będą z wykorzystaniem materiałów obojętnych dla środowiska;
- 6) Zaplecze budowy zostanie/wyposażone w bezodpływowe przenośne sanitarium dla ekip budowlanych;
- 7) Teren budowy wyposażony zostanie w sprzęt gaśniczy i inne środki ochrony ppoż. oraz w stosowne sorbenty, służące do szybkiej eliminacji zanieczyszczeń ropopochodnych ze środowiska;
- 8) Wykopy utrzymywane będą w stanie bez wody stojącej i zabezpieczenia skarp przed rozmywaniem;
- 9) Podczyszczone ścieki technologiczne odprowadzane będą do miejskiej kanalizacji sanitarnej;
- 10) Wody opadowe z powierzchni dachów oraz podczyszczone ścieki opadowe z utwardzonych powierzchni szczelnych odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej;

- 11) Przeglądy eksploatacyjne urządzeń oczyszczających ścieki opadowe i przemysłowe dokonywane będą co najmniej dwa razy w roku;
- 12) Ponowne zagospodarowanie mas ziemnych powstałych w wyniku realizacji inwestycji, nastąpi z zachowaniem wymaganych standardów jakości gleby lub ziemi, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2013r. poz. 1232) i określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie standardów jakości gleby oraz standardów jakości ziemi (Dz.U. z 2002r. nr 165, poz. 1359);
- 13) Podejmowane będą wszelkie działania mające na celu przestrzeganie przepisów i norm w zakresie ochrony środowiska;
- 14) Prowadzone będzie selektywne gromadzenie powstałych odpadów w oznakowanych miejscach i pojemnikach do tego przeznaczonych, w celu przekazania specjalistycznym firmom do odzysku lub utylizacji;

Podczas eksploatacji projektowanej inwestycji prowadzona będzie działalność związana ze skupem, magazynowaniem oraz przetwórstwem ryb pochodzących z połowów morskich. W związku z zakładaną rozbudową zwiększa się możliwości przerobowe zakładu z 45ton na rok do ok. 4000ton na rok.

W wyniku rozbudowy i zmiany przerobowej zakładu przewiduje się jednoczesny wzrost poboru wody, który na obecnym poziomie produkcji wynosi ok 200 m³/miesiąc, natomiast po zrealizowaniu przedsięwzięcia wzrośnie do ok 300 m³/miesiąc. Powstałe z procesów produkcyjnych ścieki technologiczne odprowadzane będą jak dotychczas do miejskiej sieci kanalizacyjnej po uprzednim podczyszczeniu w istniejących separatorach. Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzania przeglądów eksploatacyjnych opisywanych urządzeń podczyszczających, co najmniej dwa razy w roku. Pozostałe charakterystyki zakładu takie jak praca na jedną zmianę przez 250 dni w roku i ilość osób zatrudnionych pozostają bez zmian.

W wyniku rozbudowy zakładu źródła emisji hałasu poszerzą się o dwie sztuki wentylatorów mechanicznych oraz jeden wózek widłowy o napędzie elektrycznym. W karcie informacyjnej planowanego przedsięwzięcia przedstawiono analizy dowodzące, że projektowana rozbudowa infrastruktury zakładu w połączeniu z obecnie funkcjonującą nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną, które znajdują się w odległości około 140 m od miejsca zamierzenia inwestycyjnego.

Powstałe w procesie realizacji i eksploatacji odpady magazynowane będą w sposób selektywny, w specjalnie przeznaczonych do danego typu gromadzonego odpadu oznakowanych kontenerach lub pojemnikach. Inwestor nie zakłada prowadzenia jakiegokolwiek działalności związanej z przerobem składowanych odpadów.

Po wypełnieniu kontenerów lub pojemników, ich zawartość przekazana zostanie podmiotom posiadającym odpowiednie uprawnienia do dalszego ich zagospodarowania, składowania lub odzysku. Selektywne składowanie powstających na terenie zakładu odpadów, w miejscach o utwardzonym podłożu i zabezpieczonych przed warunkami atmosferycznymi, stanowi wystarczające zabezpieczenie przed przedostawaniem się substancji zanieczyszczających do środowiska wodno-gruntowego.

Zastosowanie się do przedstawionych założeń prawidłowego wykonania robót budowlano-montażowych spowoduje, że planowane przedsięwzięcie nie będzie charakteryzowało się negatywnym oddziaływaniem na środowisko w okresie eksploatacji.

W związku z faktem, że przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach strefy ochronnej „C” uzdrowiska Kołobrzeg, inwestor jest zobowiązany do przestrzegania zakazów ustalonych dla tej strefy, zgodnie z zapisami uchwały nr XL/526/13 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 26 listopada 2013r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrowiska Kołobrzeg. W trakcie realizacji inwestycji mogą wystąpić uciążliwości związane ze zwiększonym poziomem hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza. Jednakże będą one miały charakter krótkotrwały i ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych. Nie stwierdza się zatem znaczącego negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary ochrony uzdrowiskowej.

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu pn. „Koszaliński Pas Nadmorski”. Ze względu na brak działań wymagających reorganizacji układu istniejącej zabudowy, realizacja planowanej inwestycji nie będzie miała żadnego długotrwałego wpływu na istniejący w jej obrębie krajobraz. Wszystkie dominujące elementy wynikające z konieczności zastosowania urządzeń technicznych będą instalowane jedynie na czas realizacji i zostaną zdemontowane po jej zakończeniu.

Ustalono, że planowane przedsięwzięcie znajduje się poza pozostałymi formami ochrony przyrody objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody

(Dz.U. z 2013r. poz. 627 ze zm.), w związku z powyższym nie przewiduje się jego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, ani na obszary chronione, a w szczególności na gatunki, siedliska przyrodnicze lub siedliska gatunków roślin i zwierząt stanowiących przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. W związku z powyższym stwierdzono, że planowana inwestycja nie przyczyni się do utraty różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz nie będzie miało wpływu na bogactwo gatunków lub składu gatunkowego siedlisk na badanym obszarze.

Planowana modernizacja nie zawiera się w sąsiedztwie podobnych przedsięwzięć i nie podlega zagrożeniu kumulowania się negatywnych emisji szkodliwych substancji mogących w jakikolwiek znaczący sposób przyczynić się do postępujących zmian klimatycznych.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie realizowana, w pobliżu obszarów górskich, obszarów przylegających do jezior, obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Mając na uwadze powyższe oraz charakter przedsięwzięcia uznaje się, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowiska.

Mając na uwadze skalę oraz usytuowanie inwestycji oraz potencjalne uciążliwości związane z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie w zakresie realizacji, eksploatacji i likwidacji nie powinno negatywnie oddziaływać na zdrowie i życie ludzi.

W związku z powyższym, po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 ze zm.) oraz po zapoznaniu się z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie i opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu ten organ stwierdził, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie było uzasadnione. W dniu 2 listopada 2015r. wydano postanowienie o odstąpieniu od konieczności sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania miały zapewniony czynny udział na każdym stadium postępowania a przed wydaniem niniejszej decyzji umożliwiono im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego im prawa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejszą decyzję służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kołobrzeg w terminie 14 dni od daty jego dostarczenia.

PREZYDENT MIASTA

18 LIS. 2015

Janusz Groniek
Janusz Groniek

Otrzymują:

1. MON – Rejonowy Zarząd Infrastruktur Szczecin ul. Narutowicza 17b 70-903 Szczecin
2. Wielento Bogusław Józef, Wielento
3. Organizacja Rybaków Łódzianych – Producentów Rybnych Sp. z o.o. ul. Stoczniowa 7 78-100 Kołobrzeg
4. Wydział Urbanistyki i Architektury w/m
5. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m

Wydział Komunalny – Referat Inżynierii i Ochrony Środowiska M. NIEGO
Przemysław Bielawski, inspektor ds. ochrony środowiska, tel.: +48 94 35 51 631
e-mail: p.bielawski@umh.kolobrzeg.pl

mgr inż. Izabela Karciszewska
18.11.2015

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach K-IO.6220.23.2015.IV z dnia 17 listopada 2015r., na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm.).

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Rozbudowa budynku składowania i przetwórstwa ryb w Kołobrzegu przy ul. Stoczniowej 7, dz. 4/105 obr. 3 Kołobrzeg.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie budynku składowania i przetwórstwa ryb zlokalizowanego w Kołobrzegu przy ul. Stoczniowej 7, dz. nr 4/105 obręb 0003.

Obecnie działalność prowadzona w zakładzie polega na skupie magazynowaniu i przetwarzaniu produktów rybnych oraz ryb świeżych pochodzących z połowów morskich. Planowana rozbudowa zakładu ma na celu wprowadzenie dodatkowej technologii zamrażania ryb tzw. „IQF” w tunelu zamrażającym Advantec, zamiennie do stosowanego obecnie zamrażania w komorze szokowej oraz zwiększenie ogólnej zdolności przerobowej zakładu. Planowana rozbudowa zakładu ma wynosić ok 70 m². Zaprojektowana dobudowa ma posiadać konstrukcję szkieletową, stalową z elementami ocynkowanymi montowanymi na miejscu budowy. Budynek zostanie posadowiony na ławach żelbetowych, z przegrodą zewnętrzną (ściany i dach), z gotowych płyt warstwowych, również montowanych jako gotowe elementy w miejscu budowy.

Podczas eksploatacji projektowanej inwestycji prowadzona będzie działalność związana ze skupem, magazynowaniem oraz przetwórstwem ryb pochodzących z połowów morskich. W związku z zakładaną rozbudową zwiększa się możliwości przerobowe zakładu z 45ton na rok do ok. 4000ton na rok.

W zakresie zakładu produkcyjnego będą prowadzone:

- magazynowanie produktów rybnych i sortowanie produktów rybnych,
- produkcja świeżych i mrożonych produktów rybnych (filety, tusze, steki) z ryb świeżych pochodzących z zakupu,
- zamrażania szokowego (w komorze lub w tunelu) produktów rybnych,
- magazynowania produktów końcowych świeżych i mrożonych,
- mycia opakowań (skrzyń) do ryb,
- produkcji i sprzedaży lodu.

do publikacji: 4 B10
Insp. Ochrony Danych

14.09.2015
Krzysztof Mielnikiewicz

KIEROWNIK

Referat: ... LIS: 2015

17.11.2015
inż. Beata Karaszewska

WYKONAWCA

inż. Karol Kojłtkowski

PREZYDENT MIASTA

18 LIS. 2015

Janusz Gremek

NACZELNIK
WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI ODPADAMI

Aleksandra Kozielec-Klein

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.