



# Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 510  
fax: 94 35 23 769  
e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg 12. października 2020r.

BPM.1431.86.2020.N

**Pan dr inż. Paweł Bodał**

**Dotyczy: wniosku z dnia 1.10.2020r. o udzielenie informacji publicznej.**

Odpowiadając na Pana wniosek z dnia 1.10.2020r. o udzielenie informacji publicznej uprzejmie informuję, że:

1. W jaki sposób Państwa Gmina realizuje swoje zadania w obszarze zarządzania budynkami i lokalami mieszkalnymi a także użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność Gminy?

Odp.: Gmina realizuje swoje zadania w obszarze zarządzania budynkami i lokalami mieszkalnymi, poprzez zawarcie umowy z Kołobrzeskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego sp. Z o.o..

2. Czy w Państwa Gminie funkcjonuje (Zakład Gospodarki Mieszkaniowej) albo o innych nazwach: jednostki, zakłady, spółki a także Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS” które zarządzają budynkami i lokalami mieszkalnymi a także użytkowymi stanowiącymi własność i współwłasność Gminy? Jeśli tak to proszę o podanie dokładnej nazwy i adres. Lokalizacja (Miasto, gmina, powiat).

Odp.: Tak. Kołobrzeskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. Z o.o. Ul. Artyleryjska 3 78-100 Kołobrzeg, gmina Miasto Kołobrzeg, powiat kołobrzeski.

3. Proszę o udzielenie ogólnych informacji o wyżej wskazanych podmiotach (zaznacz znakiem „x” właściwą odpowiedź lub udziel odpowiedzi słownej)

<b>a. Forma organizacyjno-prawna</b>	
Zakład budżetowy	
Jednostka budżetowa	
Spółka prawa handlowego, (jeżeli tak, to proszę zaznaczyć jedną z poniższych opcji)	
a. spółka jawna	

b. spółka komandytowa	
c. spółka partnerska	
d. spółka komandytowo-akcyjna	
f. spółka akcyjna	
g. spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	X
<b>b. Forma własności</b>	
Przedsiębiorstwo państwowe	
Przedsiębiorstwo prywatne	
Przedsiębiorstwo komunalne	X
Przedsiębiorstwo spółdzielcze	
Przedsiębiorstwo będące własnością pracowników	
Inna forma własności (jaka?)	
<b>c. Wiek</b>	
Krótszy niż 1 rok	
Powyżej 1 roku do 5 lat	
Powyżej 5 lat do 10 lat	
Powyżej 10 lat do 15 lat	
Powyżej 20 lat	X
<b>d. Ile oddziałów administracyjnych</b>	
Do 5	
Do 10	
Nie posiada oddziałów	X
<b>e. Wielkość zatrudnienia</b>	
Do 5 pracowników	
Od 6 do 15	
Od 16 do 25	
Powyżej 25	X
<b>f. Wybór formy zarządu</b>	
Bezpośrednie zarządzanie przez pracowników gminy	
Tzw. system pośredni, w którym zarządzanie zasobem powierza się gminnym jednostkom organizacyjnym np. zakładom budżetowym, spółkom komunalnym	
Tzw. system zlecienny, w którym gmina powierza zarządzanie profesjonalnemu zarządcy, którym jest podmiot prywatny, lub przekazanie na podstawie umowy zlecenia zarządu budynkami mieszkalnymi stanowiącymi własność gminy Towarzystwu Budownictwa Społecznego	X

4. Ile rodzin zamieszkuje w systemie „TBS” w całej gminie – 70 rodzin

5. Mieszkania w systemie „TBS” wynajmowane są za partycypacją czy kaucją – system z kaucją.

6. Jakie są źródła finansowania „TBS”

Odp.: Źródła finansowania KTBS to : przychody własne, kredyty oraz budżet gminy.

**Stanowisko organizacyjne osoby udzielającej odpowiedzi -**

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

Z poważaniem

NACZELNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARKI  
KOMUNALNEJ I LOKALOWEJ

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Ewa Pelechuta  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

do publikacji w BiD  
Inspektor Ochrony Danych  
Krzysztof Mielnikiewicz  
16.10.20r.