



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 1 października 2021 r.

BPM.1431.75.2021.VII

ABADES Strojny Sp. J.

ul. Sikorskiego 1/1, 78-100 Kołobrzeg

Dotyczy: wniosku z dnia 22 września 2021 r. (wpłynął do UM Kołobrzeg dnia 23.09.2021 r.) o udostępnienie informacji publicznej dotyczącej przewidzianych inwestycji w promieniu 1 km od działki nr 122/19 położonej w obrębie 18 przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu, w szczególności.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2176 z późn. zm.) w trybie wnioskowym udostępniana jest tylko taka informacja publiczna, która nie została udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej lub centralnym repozytorium.

Ponieważ jak rozumiem, zgodnie z ustawą z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego, jako deweloper zobowiązani jesteście Państwo zawrzeć w prospekcie informacyjnym informacje zawarte w publicznie dostępnych dokumentach dotyczących przewidzianych inwestycji w promieniu 1 km od przedmiotowej nieruchomości, w szczególności o budowie lub rozbudowie dróg, budowie linii szynowych oraz przewidzianych korytarzach powietrznych, a także znanych innych inwestycjach komunalnych, w szczególności oczyszczalniach ścieków, spalarniach śmieci, wysypiskach, cmentarzach, wystąpili Państwo z wnioskiem jak wyżej do tut. organu. Jednakże sama ww. ustawa wskazuje, iż informacje zawarte w prospekcie powinny pochodzić z publicznie dostępnych dokumentów.

Do takich dokumentów, publikowanych na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kołobrzeg, z których można informacje na temat przewidywanych inwestycji odczytać należą:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg określające politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego,
- obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego części obszarów miasta Kołobrzeg zawierające ustalenia przeznaczenia terenów, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenów,

dostępne m.in. za pośrednictwem Systemu Informacji Przestrzennej, pod adresem:

https://mapy.gis.kolobrzeg.pl/imapclient/?gomap=gp3_PP lub

<http://gis.parseta.pl/imap/?gomap=gp02&bbox=5533051,6001525,5545322,6008801&actions=acBIPkolobrzegMiasto,acLayersVisibilityKołobrzegMiasto>

a także pod adresem:

<http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=107689>

<http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=121308>

oraz:

- Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Miasto Kołobrzeg na lata 2021-2044 zawierająca przedsięwzięcia wieloletnie, dostępna pod adresem:

<http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=125313>

- Budżet Gminy Miasto Kołobrzeg na 2021 r. zawierający zadania w tym inwestycyjne, dostępny pod adresem:

<http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=123904>

W związku z powyższym zobowiązany (tuż. organ) zwolniony jest z obowiązku udostępnienia informacji w trybie właściwym dla dostępu do informacji publicznej na wniosek pisemny. Wnioskodawca realizuje bowiem swoje prawo przez bezpośredni 24-godzinny dostęp do informacji zamieszczonej w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej.

Z UD. PREZYDENTA MIASTA
W.Z. PREZYDENTA MIASTA

Ewa P. Telechata
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA

2021-10-04

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.

NACZELNIK
WYDZIAŁU URBANISTYKI
I ARCHITECTURY

Monika Sielewska
mgr inż. arch. Monika Sielewska

GLÓWNY SPECJALISTA
Wydziału Urbanistyki i Architektury

Monika Strzelczyk
mgr inż. Monika Strzelczyk

NACZELNIK
WYDZIAŁU URBANISTYKI
I ARCHITECTURY

Monika Sielewska
mgr inż. arch. Monika Sielewska

o/b publikacji ~ BIP
Inspektor Ochrony Danych

Krzysztof Mielnikiewicz
Krzysztof Mielnikiewicz

- 2 z 2 -