



Urząd Miasta Kołobrzeg

ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg  
tel. 94 35 51 510, fax 94 35 23 769  
e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl

*MMF - do BWP*  
*03.11.11*  
*[Signature]*

PN-EN ISO 9001:2009

2011-10-25

BRM.0003.215.2011.II  
GN. 0003.19.2011.I

Pan Jacek Kuś  
Radny Rady Miasta Kołobrzeg

**Dotyczy: interpelacji z dnia 12 października 2011 roku, w sprawie sprzedaży gruntu Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Młyńskiej 12.**

Odpowiadając na interpelację z dnia 12 października 2011 roku, w sprawie sprzedaży gruntu Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Młyńskiej 12, informuję, że wniosek Wspólnoty, o nabycie terenu oznaczonego kolorem żółtym na załączonej mapie, rozpatrzyłem w listopadzie 2010 roku. W związku z tym, że wnioskowany sposób zagospodarowania byłby niezgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru, poinformowałem wnioskodawców, że wniosek zostanie rozpatrzony po dokonaniu zmian w miejscowym planie.

Rada Miasta Kołobrzeg, dnia 27 października 2010 roku, podjęła uchwałę Nr LI/702/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5-Trzebiatowska” dla terenów zlokalizowanych przy ul. Młyńskiej. W dniu 7 października 2011 roku upłynął termin składania wniosków do projektu zmiany planu. Niebawem rozpoczną się prace projektowe, które wymagają uzgodnień z Zarządem Dróg Wojewódzkich, ponieważ ulica Młyńska jest drogą kategorii wojewódzkiej.

Wniosek wspólnoty o nabycie części działki nr 329/12 obręb 11 - terenu przyległego do działki nr 329/11 obręb 11, na której posadowiony jest budynek przy ul. Młyńskiej 12, przedłożony został urbanistom. Opracowanie winno uwzględniać konieczność wydzielenia działki budowlanej zarówno dla budynku nr 12 jak i nr 12A oraz zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla budynku nr 12A. Z uwagi na fakt, że część gminnego lokalu użytkowego (apteka) znajduje się w budynku nr 12, zaś pozostała jego część w budynku nr 12A, celowym jest połączenie nieruchomości przy ul. Młyńskiej 12 i 12A w jedną nieruchomość, spełniającą wymogi działki budowlanej. Czynność ta wymaga zgody właścicieli wyodrębnionych lokali mieszkalnych w budynku nr 12.

Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne.  
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG  
URZĄD OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

Do wiadomości:

- 1. Rada Miasta Kołobrzeg
- 2. Wydział Organizacji

Załącznik: mapa

*Marek Hubert*  
*2.11.11*

26 PAŹ. 2011

PREZYDENT MIASTA

*[Signature]*  
Janusz Gromek

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z ustawą o ochronie danych osobowych

Wydział Gospodarki Nieruchomościami  
INSPEKTOR

WYDZIAŁU GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI

26 PAŹ. 2011

*[Signature]*  
Andrzej Olichwiruk

*[Signature]*  
Wanda Kot  
25 PAŹ. 2011

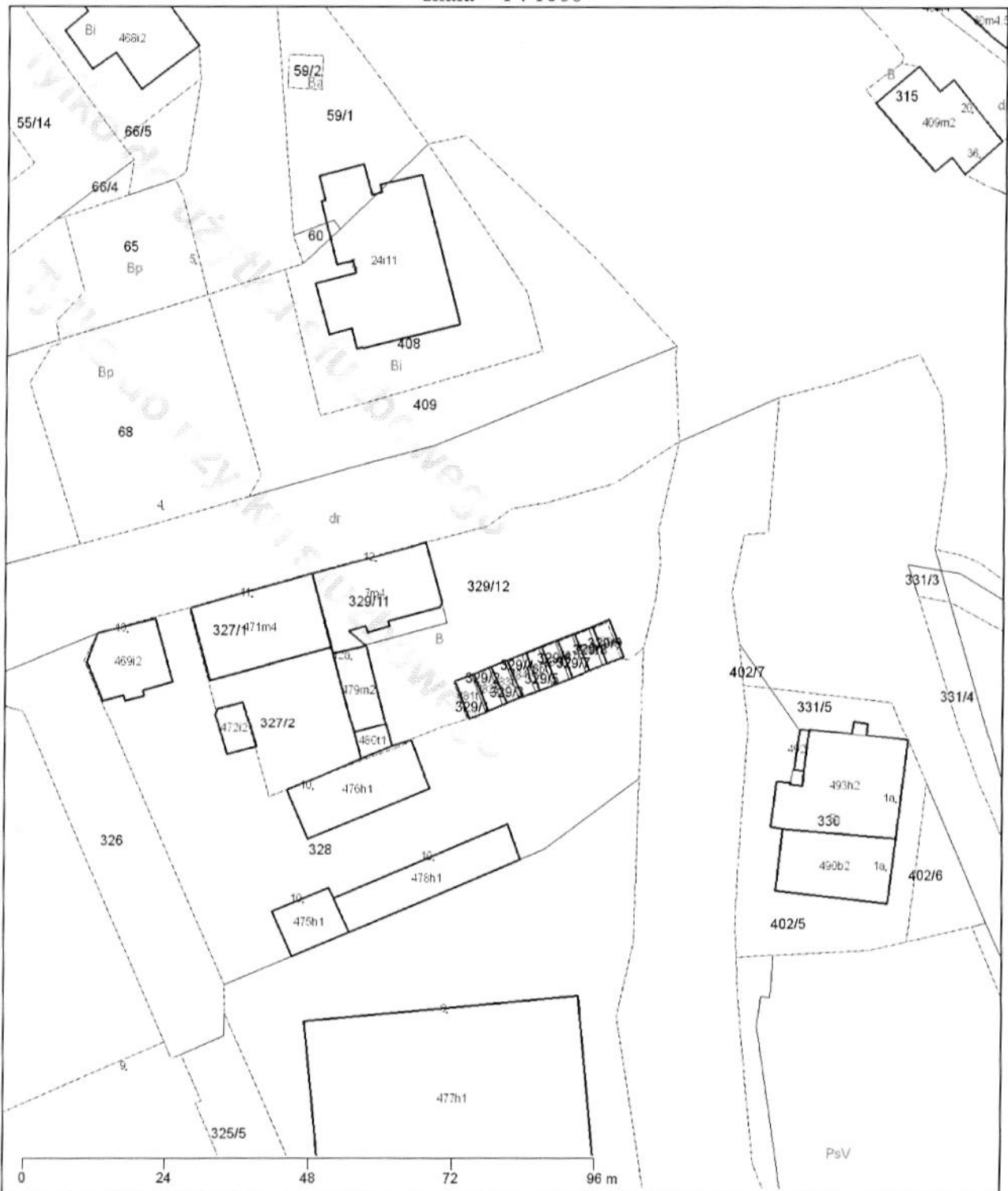
*[Signature]*  
mgr Grzegorz Dufloch

Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: kołobrzeski  
Jednostka ewidencyjna: Kołobrzeg (gm. miejska)  
Obręb ewidencyjny: 11 320801\_1.0011  
Działka: 329/12

## INFORMACJA Z MAPY EWIDENCYJNEJ

### Tylko do użytku służbowego

Raport z systemu WebEWID 2011-10-25 wg stanu bazy z 2011-10-24; Użytkownik: M.Kg - Gn - Wanda Kot;  
skala = 1 : 1000\*



\* - wydruk odpowiada skali pod warunkiem ustawienia poprawnej konfiguracji drukarki.  
Rozdzielczość obrazu: 216dpi (0.12mm/px)