



URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG

ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
tel. 094 35 51 510, fax 094 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

MF - do BR
50 SEKRETARZ MIASTA
Ewa Pełochata

dnia 30 listopada 2011 r.

PN-EN ISO 9001:2009

BRM.0003.277.2011
UA.670.22.2011.II

Pan Jacek Kuś
Radny Rady Miasta Kołobrzeg

Dotyczy: zapytania z dnia 17 listopada 2011 r.

Odpowiadając na Pana zapytanie, uprzejmie informuję co następuje:

1. odcinek pasa technicznego na wschód od falochronu wejścia do portu morskiego Kołobrzeg do zachodniej granicy działki nr 2/1 w obrębie 7, objęty jest obowiązującym od 9 czerwca 2008 r. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Kołobrzeg „Uzdrowisko-Wschód”,
2. odcinek pasa technicznego na zachód od terenu zamkniętego jednostki wojskowej przy ul. Wiosennej do zachodniej granicy administracyjnej miasta objęty jest obowiązującym od 13 października 2011 r. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta Kołobrzeg „Nr 8 – Uzdrowisko Zachód”.

Oba te dokumenty zawierają ustalenia przeznaczenia tych terenów oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy. Stanowią one prawo miejscowe, zatem władający tymi terenami może poruszać się - ma prawo do gospodarowania nimi, wyłącznie w ramach wspomnianych ustaleń.

Mając jednak na względzie atrakcyjność terenów bezpośrednio położonych wzdłuż wybrzeża i samej plaży, w projekcie budżetu na rok 2012 zostały przewidziane środki na przeprowadzenie konkursu na zagospodarowanie terenów wzdłuż Bulwaru Szymańskiego i okolic mola. Planujemy go zrealizować pod patronatem Stowarzyszenia Architektów Polskich. Jego wyniki stanowiąc będą wytyczne do ewentualnych zmian obowiązującego planu miejscowego oraz potencjalnych działań realizacyjnych.

W przyszłym roku również rozpoczniemy prace, które muszą zakończyć się do końca czerwca 2013 r. uchwaleniem planu miejscowego dla obszaru zwanego Ekopark-Wschód, który obejmie kolejny odcinek pasa technicznego od zachodniej granicy działki nr 2/1 w obrębie 7 do ul. Brzeskiej. Plan ten stanowiąc będzie prawo miejscowe i zawierać będzie ustalenia przeznaczenia oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy m.in. tego terenu.

Wobec powyższego nie widzę potrzeby do powoływania kolejnego zespołu czy grupy eksperckiej.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Gromek

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej w Kołobrzegu
2. Wydział Urbanistyki i Architektury aa.

NACZELNIK
WYDZIAŁU URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY
06 X 2011
mgr inż. arch. Monika Siewerska

DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZGODNYCH
Z USTAWĄ O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH