

Przebieg do BIP 12.04.12.

PREZYDENT MIASTA  
KOŁOBRZEG

12 kwietnia 2012

PNW.0003.10.2012.K

120-010 BIP  
SEKRETARZ MIASTA  
Ewa Polechata

Pan Marcin Beńko

Radny Rady Miasta Kołobrzeg

Dotyczy: zapytania z dnia 3.04.2012r. w sprawie negocjacji z PŻB S.A.

Odpowiadając na Pana zapytanie z dnia 3.04.2012r. w sprawie zmiany warunków umowy najmu nieruchomości portowych (pomieszczenia biurowe, magazynowe oraz miejsca parkingowe), informuję, iż podstawowym warunkiem, przystąpienia do negocjacji z Inwestorem (nowy właściciel PŻB S.A.) jest:

1. Uregulowanie wszystkich zaległych płatności wobec ZPM Kołobrzeg sp. z o.o., która jest stroną umowy najmu nieruchomości,
2. Gwarancja Inwestora, pozostawienia siedziby PŻB w Kołobrzegu, w okresie trwania umowy.

Z informacji, jaką złożył Prezes ZPM Kołobrzeg sp. z o.o. wynika, iż na dzień 5 kwietnia br. spółka PŻB S.A. zalega czynsz najmu za miesiąc luty br. (w tej sprawie trwa postępowanie w Sądzie Gospodarczym w Koszalinie). Zarząd Spółki PŻB wystąpił z prośbą o rozłożenie zaległości na 4 raty. Inwestor w dniu 26 marca br. przesłał drogą elektroniczną informację, że cyt. „warunki zaproponowane przez miasto Kołobrzeg i Zarząd Portu Morskiego w Kołobrzegu są dla nas nie do zaakceptowania, ponieważ jednym z punktów jest warunek pozostawienia siedziby PŻB w Kołobrzegu, a intencją naszą było pozostawienie części działów w Kołobrzegu, a przeniesienie do Gdańska części operacyjnej oraz siedziby. Z pisma jednoznacznie wynika, iż ten wymóg nie został spełniony”.

Poza w/w korespondencją, żadne inne negocjacje nie są prowadzone.

Dokument nie zawiera treści niepodległej ustępowania o danej osobie

PEŁNOMOCNIK  
PREZYDENTA MIASTA  
DS. NADZORU WŁAŚCICIELSKIEGO

12. KWI. 2012

Do wiadomości:

Jolanta Aksiewicz-Kwiatkowska

BRM

05. KWI. 2012

Jolanta Aksiewicz-Kwiatkowska

Z poważaniem,

PREZYDENT MIASTA

Janusz Gromek

06. KWI. 2012

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PEŁNOMOCNIK  
DS. OCHRONY INFORMACJI  
NIEJAWNYCH

Marek Hubert

13.04.12