



Prezydent  
Miasta  
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 510  
fax: 94 35 23 769  
e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl  
PN-EN ISO 9001:2009

MF-oko BIP  
A.S. my  
SEKRETARZ MIASTA  
Ewa Polachata

Kołobrzeg 12 września 2012r.

BRM.0003/162/12  
K.0003.91.2012.N

Radny Rady Miasta  
Pan Jacek Kuś  
ul.  
78-100 Kołobrzeg

**Dotyczy:** interpelacji nr BRM.0003.91.2012.II z dnia 06.09.2012r. w sprawie stworzenia programu kontrolnego mieszkań oraz lokali będących w zasobach Gminy Miejskiej Kołobrzeg.

Odpowiadając na wniesioną interpelację w sprawie jw. uprzejmie informuję, iż KTBS w ramach umowy o zarządzaniu budynkami, lokalami mieszkalnymi użytkowymi stanowiącymi zasoby mieszkaniowe Gminy Miasto Kołobrzeg dokonuje roczne i pięcioletnie przeglądy budynków zgodnie z przepisami zawartymi w prawie budowlanym oraz przy projektowaniu planu remontu na kolejny rok każdorazowo analizuje stan techniczny i potrzeby remontowe budynków komunalnych.

KTBS w ramach realizacji umowy o zarządzanie dokonuje również oględzin poszczególnych lokali komunalnych ich stanu technicznego, co skutkuje m.in. typowaniem elementów mieszkania do remontu np. stolarki okiennej czy wymiany instalacji elektrycznej.

Również różnego rodzaju zgłoszenia najemców skutkują wizytą pracowników KTBS.

Kontrole, o których Pan pisze są prowadzone zatem w nieco innej formie.

Jednak wychodząc naprzeciw Pana wniosku, zobowiązę KTBS do przeprowadzenia w ciągu każdego kwartału dodatkowej komisyjnej kontroli 10 wytypowanych losowo lokali, w tym 5 lokali socjalnych. Komisja będzie składała się ze służb technicznych KTBS i administratora, z takiego przeglądu sporządzony będzie stosowny protokół z załączoną dokumentacją fotograficzną.

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PEŁNOMOCNIK  
d/s OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

Marcel Hubert

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miasta w/m

NACZELNIK  
WYDZIAŁU KOMUNALNEGO

inż. Karol Królikowski

Z poważaniem

w. z. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Wolski  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZGODNYCH Z USTAWĄ  
O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH