



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

MF - do BIP
12.12.12
Ewa Polochata

BRM.0003.244.12
UA.0003.11.2012.II

Kołobrzeg, dnia 3 grudnia 2012 r.

Pan Piotr Lewandowski
Radny Rady Miasta Kołobrzeg

Dotyczy: interpelacji z dnia 19 listopada 2012 r. w sprawie miejsc parkingowych dla obsługi wybudowanego przy ul. Słowińców 9 budynku, w zakresie ich liczby, czasu realizacji oraz czy remont owej ulicy jest w jakiś sposób zależny od ich wykonania.

Odpowiadając na Pana interpelację uprzejmie informuję, że decyzją znak UA-7331. III-10/10 z dnia 16.03.2010 r., ustaliłem warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami na działce nr 190 w obrębie 13 przy ul. Słowińców w Kołobrzegu.

W ww. decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do miejsc postojowych zostały ustalone warunki o treści:

- „dla inwestycji należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym również miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne, w ilości nie mniej niż 0,8 miejsca postojowego na jedno mieszkanie. W przypadku realizacji funkcji usługowej w budynku – dodatkowo 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 100,0 m² pow. użytkowej lokalu usługowego” oraz
- „dopuszcza się realizację miejsc postojowych wynikających z ogólnego bilansu zapotrzebowania w częściach podziemnych budynku i/lub na terenach stanowiących własność Gminy Miasto Kołobrzeg poza terenem inwestycji na zasadach ustalonych w odrębnym Porozumieniu stron”.

Inwestor korzystając z treści wyżej cytowanego ustalenia decyzji, wystąpił o zgodę na realizację miejsc postojowych na terenie stanowiącym własność Gminy Miasto Kołobrzeg, to jest w pasie drogi ul. Słowińców z jednoczesnym wykonaniem dojścia pieszego wzdłuż tej ulicy i dojazdu PSP. Ponadto zwrócił się o możliwość zagospodarowania części pasa drogi ul. Kaliskiej.

Konsekwentnie wyraziłem zgodę na powyższe, wskazując realizację zadania w etapach. W październiku br. zakończono realizację pierwszego etapu tj. budowę chodnika wzdłuż budynku przy ul. Słowińców 9 oraz zagospodarowanie ul. Kaliskiej. Z uwagi na trwające umowy dzierżaw dla lokalizacji pawilonów handlowych na działce nr 386 w obr. 13 przy ul. Słowińców w Kołobrzegu, drugi etap zadania - budowa 30 miejsc postojowych zaplanowany został do wykonania po 01.10.2013 r.

Wyjaśniam jednocześnie, że wykonanie remontu nawierzchni ulicy Słowińców uzależnione jest wyłącznie od terminu realizacji przebudowy ul. Kamiennej przez Zarząd Dróg Wojewódzkich.

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej w Kołobrzegu
2. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w m.
3. Wydział Komunalny w m.
4. Wydział Urbanistyki i Architektury aa.

PREZYDENT MIASTA

12.12.12 Jacek Stompek

PEŁNOMOCNIK
d/s OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

Marek Hubert
12.12.12

**DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZGODNYCH
Z USTAWĄ O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH**

NACZELNIK
WYDZIAŁU URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY
03 GRU. 2012
mgr inż. arch. Monika Sielowska

SEKRETARZ MIASTA
Ewa Polochata

03 GRU. 2012