



# Prezydent Miasta Kołobrzeg

## URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG

ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg  
tel. 094 35 51 311, fax 094 35 23 769  
e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl

ISO 9001:2009

GN-72243-3.VII-6/12  
GN.0003.11.2012.II  
BRM.003.52.2012.II

*MF do BIP*  
*10.04.12*  
**SEKRETARZ MIASTA**  
*Ewa Pelechata*

Kołobrzeg dnia 2012-04-03

**Radny Rady Miasta Kołobrzeg**  
**Cezary Kalinowski**

**78-100 Kołobrzeg**

Dotyczy: interpelacji z dnia 21.03.2012 r. w sprawie szczegółowych informacji dotyczących konfliktu Urzędu Miasta z byłym dzierżawcą działki nr 230/4 obr.11 przy ul. Artyleryjskiej.

Odpowiadając na Pańską interpelację z dnia 21.03.2012 r. w sprawie prośby o szczegółowe informacje dotyczące konfliktu Urzędu Miasta z byłym dzierżawcą działki nr 230/4 obr.11 przy ul. Artyleryjskiej gdzie była prowadzona myjnia samochodowa informuję, że pierwszy wniosek, jaki wpłynął do Urzędu po podpisaniu umowy dzierżawy dotyczył przesunięcia terminu płatności, na co wyraziłem zgodę w dniu 03.09.2009 r.

Kolejne wnioski dotyczyły już tylko wyrażenia zgody na obniżenie czynszu dzierżawnego, który wylicytowany został w przetargu ustnym nieograniczonym. Zgodnie z opinią radcy prawnego tut. Urzędu każda zmiana istotnych warunków umowy, które były również objęte warunkami przetargu, a takim są niewątpliwie obowiązek płatności czynszu i jego wysokość, musi być rozpatrywana ze szczególną ostrożnością, tak, aby nie uzasadniała zarzutu naruszenia warunków przetargu i działania na szkodę innych jego uczestników. Dzierżawca starał się również o zaliczenie na poczet zaległych należności wartości ruchomego wyposażenia obiektu stanowiącego jego własność i to rozwiązanie, jako niewłaściwe dla gminy zostało odrzucone.

Jednocześnie informuję, że w Sądzie Rejonowym w Kołobrzegu toczy się postępowanie o egzekucję należności na rzecz Gminy Miasto Kołobrzeg. Rozstrzygnięcie Sądu zdeterminuje sposób dalszego postępowania.

O odbyła się już jedna rozprawa, a w maju br. odbędzie się kolejna.

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PREZYDENT MIASTA

*Janusz Gromek*  
04 KWI. 2012

PEŁNOMOCNIK  
DZIAŁ OCHRONY INFORMACJI WIEJAWNYCH

*Marek Hubert*

10.04.12

DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI

NIEZGODNYCH Z USTAWĄ O OCHRONIE

DANYCH OSOBOWYCH,

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA  
NIERUCHOMOŚCIAMI  
INSPEKTOR

*Wojciech Klimek*