



**Prezydent
Miasta
Kołobrzeg**

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z ustawą o ochronie danych osobowych.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI

Henryka Orczykowska

GN.0003.8.2013.N
BRM.0003.58.2013.II

MF - do BPP
28.3.13
[Signature]
Kołobrzeg, 22 marca 2013 roku

Szanowny Pan
Adam Wieczorek

Dotyczy: interpelacji z 12 marca 2013 roku.

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 12 marca 2013 roku w sprawie możliwości nabycia na własność, przez dotychczasowych najemców, mieszkań komunalnych usytuowanych w budynku położonym w Kołobrzegu przy ulicy Koszalińskiej 27 uprzejmie informuję, że budynek ten objęty jest zarządzeniem Nr 44/12 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 8 maja 2012 roku w sprawie ustalenia wykazu budynków stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miasto Kołobrzeg, w których lokale mieszkalne i użytkowe nie podlegają sprzedaży.

Na dzień dzisiejszy nie jest uregulowana struktura własnościowa gruntów, na którym posadowione są budynki Koszalińska 25, 26, 27 i 28. Część budynków usytuowana jest na działce 145/2, która jest własnością Gminy Miasto Kołobrzeg, natomiast część na działce 157/1, której właścicielem jest Skarb Państwa. Szczytowa ściana budynków graniczy z drogą krajową - działką nr 157/2, której właścicielem jest również Skarb Państwa.

Dla tego obszaru brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg, w studium teren ma parametry drogi zbiorczej dwupasmowej.

Niezależnie od powyższego prowadzone są rozmowy ze Starostwem Powiatowym i zmierzamy do złożenia formalnego wniosku o komunalizację m.in. działki zabudowanej w/w budynkami.

Docelowe zagospodarowanie tego terenu wynikać będzie z rozstrzygnięć miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg.

Zał. informacja z mapy ewidencyjnej

Do wiadomości:

Pan Cezary Kalinowski

PREZYDENT MIASTA
[Signature]
25 MAR. 2013
Janusz Gromek

ZASTĘPCA NACZELNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI

Henryka Orczykowska
2013 -03- 22

p.o. Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
22. MAR. 2013

SEKRETARZ MIASTA

[Signature]
25 MAR. 2013
Ewa Polechata

Opracował: Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Z-ca Naczelnika Henryka Orczykowska e-mail
orczykowska@um.kolobrzeg.pl tel. 943551560