



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

BRM.0003.247.2013.II
GN.0003.22.2013.I

IMF - do BIP
M. B. M

Kołobrzeg, dnia 30.07.2013 r.

**Radny Rady Miasta
Pan Henryk Bieńkowski**

Dotyczy: interpelacji z dnia 22 lipca 2013 r. w sprawie:

1. Informacji o ilości reklam na terenie miasta Kołobrzeg
2. Namiotów posadowionych na Placu Ratuszowym.

Odpowiadając na Pańską interpelację z dnia 22 lipca 2013 r. w sprawie jak wyżej, informuję:

1. Gmina Miasto Kołobrzeg nie prowadzi ewidencji nośników reklamowych posadowionych w granicach administracyjnych miasta, na gruntach prywatnych. Brak jest przepisów prawa zobowiązujących właścicieli do zgłaszania tego rodzaju instalacji. W związku z powyższym nie posiadamy również informacji, ile reklam w sztukach powstało na obszarze miasta Kołobrzeg od roku 2007. Jednocześnie informuję, że na dzień 30.07.2013 r. Gmina Miasto Kołobrzeg zawartych ma 17 umów dzierżawy, na mocy których ustawione są 23 tablice reklamowe.
2. Odnośnie obiektów usytuowanych na Placu Ratuszowym zawiadamiam, iż przedmiotem dzierżawy jest grunt, przeznaczony na prowadzenie działalności – ogródek gastronomiczny ze sprzedażą alkoholu.

Wydział Urbanistyki i Architektury wraz z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami przygotował wytyczne do umowy, w których Dzierżawca został poinformowany m.in., iż dopuszcza się montażu ogródków firmowych w formie drewnianych lub metalowych płotków (maksymalna ich wysokość - 1 metr), stolików, krzeseł, ławeczek, oraz parasoli lub innych zadaszeń wg zasady „jeden ogródek to jedna

forma stylistyczna" oraz że istnieje możliwość zainstalowania osłon przeciwwiatrowych w formie i technologii uzgodnionej z Wydziałem UA Urzędu Miasta Kołobrzeg. O takich ustaleniach podmioty zostały poinformowane na spotkaniu, które odbyło się przed rozpoczęciem sezonu 2013.

Natomiast po stronie inwestora (w tym wypadku dzierżawcy terenu), który dokonuje nakładów na urządzenie ogródka na dzierżawionym terenie ciąży obowiązek dokonania wszystkich niezbędnych ustaleń oraz czynności wymaganych przepisami prawa, w tym przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, sanitarnych, o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, podatkowych czy też przepisów prawa budowlanego. Do kontroli zgodności prowadzonej działalności z przepisami prawa powołane są odpowiednie organy i instytucje.

W związku z powyższym Urząd Miasta nie wymagał dostarczenia opinii konserwatora zabytków w sprawie posadowienia namiotów foliowych na Placu Ratuszowym, tak jak i innych dokumentów świadczących o spełnianiu wymogów wynikających z wyżej opisanych przepisów. Biorąc powyższe pod uwagę Wydział Gospodarki Nieruchomościami wystąpi do dzierżawców z zapytaniem, czy uzyskali oni dodatkowo opinię konserwatora zabytków, natomiast w roku 2014 jednym z wymogów dzierżawy gruntu na Placu Ratuszowym będzie uzyskanie pozytywnej opinii konserwatora zabytków.

Należy dodać, iż przedsiębiorcy uzasadniają konieczność stawiania tego rodzaju osłon warunkami klimatycznymi w Kołobrzegu. W przypadku dni słonecznych turyści nie korzystają z ogródków, bowiem przebywają na plaży nadmorskiej bądź też w jej okolicach. W dni deszczowe i wietrzne natomiast, nie korzystają z ogródków z powodu opadów deszczu, przed którymi zwykły parasol nie spełnia funkcji ochronnej. W świetle przedstawionych argumentów montaż tego rodzaju osłon winno uznać się za uzasadniony.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Gromek

DOKUMENT NIE ZAWIERA
TREŚCI NIEZGODNYCH Z USTAWĄ O
OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

WYDZIAŁ GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
INSPEKTOR

Borek 02.08.2013
Joanna Borek

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

13. SIE. 2013

Inspektor ds. obronnych

Dariusz Trzeciak