

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTA

inf.

261/10.

Jacek Woźniak
BRM

wpłynęło
dnia 30.08.2013r
nr sprawy 261.0003.261.2013/1
termin 13.09.2013
.....

Kołobrzeg, 28.08.2013r

INTERPELACJA RADNEGO

W dniu 15 lipca 2013r pomiędzy Gmina Miasto Kołobrzeg a p. Ewelina . doszło do podpisania umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. Wylotowe. Zgodnie z ustaleniami Najemczyni dokonała następujących prac remontowych (w tym część takich, które winny z mocy prawa obciążać Wynajmującą): wymiana instalacji elektrycznej, hydraulika, tynkowanie, położenie gładzi, malowanie wykonanie w całości sanitariatu, glazura, panele, wymiana drzwi pokojowych i od łazienki, wybicie otworu drzwiowego z pokoju do łazienki, zamurowanie otworu drzwiowego z korytarza do łazienki. Całkowity koszt poniesiony przez najemcę wynosi ok. 12 tys. zł.

Proszę, ażeby w uzgodnieniu z najemcą, Wynajmujący dokonał innych prac, wynikających z przepisów prawa, które przekraczają możliwości najemcy, takich jak wymiana drzwi wejściowych, czy wymiana instalacji kuchennej.

Pytanie natury ogólnej: czy przed podpisaniem tego typu umów, przedstawiciele Gminy Miasto Kołobrzeg (KTBS) spisują z przyszłymi najemcami protokół uzgodnień dot. zakresu wykonania przez najemcę na własny koszt robót w wynajmowanym lokalu?

Jeżeli tak, to proszę o załączenie do odpowiedzi na niniejszą interpelację tego protokołu.

