



**Prezydent
Miasta
Kołobrzeg**

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

*MNF - do BIP
14.02.2014*

Kołobrzeg, 12.02/2014

GN.0003.1.2014.I
BRM.0003.16.2014.II

**Radny
Rady Miasta Kołobrzeg
Pan Dariusz Zawadzki**

Dotyczy: interpelacji z dnia 30 stycznia 2014 roku

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 30 stycznia 2014 roku informuję, iż teren będący przedmiotem interpelacji stanowi własność Skarbu Państwa – Wojskowej Agencji Mieszkaniowej Oddział Regionalny w Szczecinie.

Zgodnie z informacją uzyskaną od Pana drogą telefoniczną w dniu 11 lutego 2014 roku, boisko będące przedmiotem interpelacji znajduje się na działce nr 11/58 obr. 18 przy ul. Wielkopolskiej w Kołobrzegu.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5-Trzebiatowska” ww. działka oznaczona jest symbolem **Uo10**:

- 1) Przeznaczenie podstawowe: pod usługi oświaty: szkołę z salą gimnastyczną oraz terenami przeznaczonymi pod boiska sportowe oraz inne obiekty sportowe, pływalnia, przedszkole
- 2) Przeznaczenie dopuszczalne (uzupełniające): pod usługi sportu na wolnym powietrzu, tj. boiska na użytek szkoły.

Gmina Miasto Kołobrzeg prowadzi rozmowy z WAM OR Szczecin dotyczące przedmiotowego terenu, jako transakcji łączonej z nieodpłatnym pozyskaniem działek nr 11/4, 103/6, 103/17 obr. 18 o łącznej pow. 12,3814 ha (teren zielony pomiędzy osiedlem Bajkowym a osiedlem Europejskim).

Pismem z 12 lipca 2013 roku WAM wstępnie zaakceptował propozycję nieodpłatnego przejęcia ww. nieruchomości przez Miasto na cele publiczne, jednakże warunkując transakcję odpłatnym nabyciem działki nr 11/58 obr. 18 o pow. 0,9960 ha, przeznaczonej w mpzp na usługi oświaty, wraz z udziałem w wysokości 51/170 w działce stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczoną numerem 11/51. Wartość rynkowa, zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego z dnia 9.04.2012r. została oszacowana na kwotę 786.840 zł, natomiast wartość udziału w drodze wewnętrznej została oszacowana na kwotę 44.319 zł. Odpowiadając na niniejsze pismo w dniu 5.08.2013r., Miasto ze względu na ograniczenia budżetowe wskazało, iż najbliższy możliwy termin realizacji to 2015 rok.

Do czasu pozyskania ww. terenu Miasto nie będzie podejmować żadnych czynności zmierzających do zagospodarowania boiska, gdyż nie może ponosić nakładów na terenach niebędących własnością Gminy Miasto Kołobrzeg.

*Dokument nie zawiera treści nie dotyczącej ochrony danych osobowych z uwagą o ochronie danych osobowych
Wojciech Hercka*

"Dokument nie zawiera treści nie dotyczącej ochrony danych osobowych... może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne"

MOCNIK
URZĄD OCHRONY INFORMACJI WYJĄTKOWYCH
Marek Hubert

W. Z. PREZYDENTA MIASTA
Andrzej Olichwiruk
ZASTĘPCA PREZYDENTA