



# Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 510  
fax: 94 35 23 769  
e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, 11 marca 2014r.

PNW.0003.10.2014.K  
BRM.0003.50.2014.II

*IMP - do BIP  
25.03.14*

**Pan Andrzej Mielnik  
Radny Rady Miasta Kołobrzeg**

## Dotyczy: interpelacji z dnia 11.03.2014 roku w sprawie parkingów na terenie Portu Pasażerskiego

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 11.03.2014r. w sprawie uzyskanych przychodów z tytułu prowadzenia stref płatnego parkowania na terenie Portu pasażerskiego przez spółkę Komunikacja Miejska w Kołobrzegu sp. z o.o. oraz przychodów uzyskanych przez spółkę Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg sp. z o.o. z tytułu zawartych umów dzierżawy terenu, z przeznaczeniem na parking płatny, w załączeniu przekazuję informację, jaką w tej sprawie złożyły spółki KM i ZPM.

Z poważaniem  
PREZYDENT MIASTA  
*Janusz Cymek*

### Załączniki:

1. Pismo ZPM sp. z o.o. z dnia 18.03.2014r.
2. Pismo KM sp. z o.o. z dnia 14.03.2014r.

Do wiadomości:  
OR

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PEŁNOMOCNIK  
DŁ. OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

*Marek Hubert*  
24.03.14.

*Dokument nie zawiera treści niegodnych w ustępie o ochronie danych osobowych*

PREZYDENT MIASTA  
DS. NADZORU WŁAŚCIWYCH

*Janusz Cymek*



**Zarząd Portu Morskiego  
Kołobrzeg SPÓŁKA Z O.O.**

WYŁĄCZNIE

DO UŻYTKU SŁUŻBOWEGO  
ZPM Kołobrzeg Sp. z o.o.

ul. Szyprów 1, 78-100 Kołobrzeg Tel./Fax.: 94/ 35 167 65 e-mail: [zpmkolobrzeg@post.pl](mailto:zpmkolobrzeg@post.pl); NIP: 671-16-02-794;  
Numer KRS: 0000157554; Kapitał Zakładowy -27 079 000,00 PLN,  
Numer konta: BZ WBK 49 1090 2659 0000 0001 1341 9556

Kołobrzeg dn. 18.03.2014r.

ZPM/DN/258/2014

PEŁNOMOCCNICTWO  
PREZYDENTA MIASTA  
DS. NADZORU WŁAŚCIWOŚCIOWEGO

19. MAR. 2014

P.W. 0003.10.2014.10

**Pan Janusz Gromek**

**Prezydent Miasta Kołobrzeg**

Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o. w odpowiedzi na interpelację Radnego  
Pana Andrzeja Mielnika informuje , co następuje :

1. Zarząd Poru Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o. w roku 2012 prowadząc współpracę z Komunikacją Miejską w Kołobrzegu Sp. z o.o. w zakresie organizacji strefy płatnego parkowania na terenie administrowanym przez ZPM Kołobrzeg przy ul. Towarowej, uzyskał przychód stanowiący 47 906,27 zł .
2. W miesiącu grudniu 2013 roku ZPM Kołobrzeg w zakresie organizacji parkingu samochodowego przy ul. Towarowej, podjął współpracę z firmą ART-DAN Zaklika Danuta. Umowa została zawarta na okres jednego roku, a kwota czynszu najmu dotycząca niniejszej umowy stanowi 52 845, 53 zł.

Nadto wskazujemy, że ZPM Kołobrzeg w pierwszej kolejności prowadził negocjacje z Komunikacją Miejską Sp. z o. o. w Kołobrzegu celem utrzymania kooperacji dotyczącej organizacji strefy płatnego parkowania w Porcie Pasażerskim, z zachowaniem zasady należytej dbałości o posiadane mienie i potrzebę sprostania wzrastającemu zapotrzebowaniu na usługi parkingowe, w ramach obsługi funkcji pasażerskiej Portu Kołobrzeg. Negocjacje z Komunikacją Miejską Sp. z o. o. w Kołobrzegu prowadzone w zakresie ustalenia warunków nowej umowy obejmowały podział przychodów - t. j. 50/50 w miejsce poprzedniego podziału 59 % na rzecz KM, a 41 % na rzecz ZPM, jak również nałożenie większej liczby obowiązków na użytkownika terenu. Dotychczasowa umowa obligowała ZPM Kołobrzeg do utrzymania ładu i porządku na terenie placu parkingowego oraz dokonywania wszelkich napraw i remontów łącznie z malowaniem miejsc postojowych. Do zakresu obowiązków Komunikacji Miejskiej należało jedynie

pobieranie, windykacja opłat i podział przychodów z ZPM Kołobrzeg. Warunki nowej umowy zakładały przeniesienie odpowiedzialności za sprzątanie i dokonywanie remontów przedmiotu umowy na stronę Komunikacji Miejskiej w Kołobrzegu.

Przedłożone przez ZPM Kołobrzeg, propozycje zmiany zasad współpracy z KM Kołobrzeg nie zostały zaakceptowane.

Zarząd ZPM Kołobrzeg Sp. z o.o. dokonał wyboru oferty umożliwiającej pozyskanie wyższego od dotychczasowego przychodu i wprowadzenie w życie wszystkich warunków porządkowo-remontowych dotyczących terenu parkingu.

WICEPREZES ZARZĄDU  
ds. Eksploatacji Portu  
*mgr inż. Artur Lijewski*

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU  
*dr Henryk Rupnik*

Kołobrzeg, 2014-03-20

KM – 899/2014

PREZYDENT MIASTA  
KOŁOBRZEGU  
20. MAR. 2014  
Urząd Miasta Kołobrzeg - Krynki Kłosa

Prezydent Miasta  
Kołobrzeg

**Dotyczy: Interpelacji złożonej przez Radnego Rady Miasta Kołobrzeg Pana Andrzeja Mielnika.**

W odpowiedzi na interpelację Radnego rady Miasta Kołobrzeg Pana Andrzeja Mielnika informuję:


- I. Przychody za 2012 i 2013r. Komunikacji Miejskiej w Kołobrzegu tytułem prowadzenia płatnych stref parkowania przez Komunikację Miejska w Kołobrzegu na terenach Zarządu Portu należy przedstawić w dwóch okresach roku tzn.:
  1. I-VI – kiedy to KM mogła korzystać z całego terenu określonego wcześniejszą umową,
  2. VII – XII – kiedy to teren ten został bardzo ograniczony.

Przychody w tych okresach przedstawiał się następująco ( netto bez podatku VAT w tys. zł.):

Nazwa Spółki	Okres I-VI 2012	Okres I-VI 2013	Okres VII - XII 2012	Okres VII - XII 2013	Razem 2012	Razem 2013
Komunikacja Miejska w Kołobrzegu	45 tys.	41 tys.	112 tys.	14 tys.	157 tys.	55 tys.

- II. Jeżeli chodzi o ul. Portową i Spacerową – są to ulice, na których stoją parkometry KM Sp. z o.o., a uzyskane wpływy z tego tytułu przekazywane są do Urzędu Miasta Kołobrzeg. Wpływy w 2013r. wynosiły:
  1. ul. Spacerowa - 41313,90 zł.
  2. ul. Portowa – 116591,30 zł.

Ww. wpływy są uzyskane poprzez parkometry. Spółka nie jest w stanie określić wpływów z opłat dodatkowych nałożonych na tych ulicach, gdyż ewidencję prowadzi się w rozbiciu na strefy a nie ulice.

  
PREZES  
ZARZĄDU SPÓŁKI  
mgr inż. Jan Warchol