



Prezydent  
Miasta  
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 510  
fax: 94 35 23 769  
e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl

BRM.0003.106.2015.II  
K.0003.52.2015.N

27 sierpnia 2015

Radna Rady Miasta Kołobrzeg  
Pani Karolina Szarłata-Woźniak  
Biuro Rady Miasta  
w/m

IMF obo B/P  
02.08.15

**Dotyczy:** interpelacji z dnia 20.08.2015 roku w sprawie wyłączenia z ruchu pojazdów samochodowych ul. Sułkowskiego w Kołobrzegu.

Odpowiadając na interpelację w w/w sprawie, uprzejmie informuję, iż najważniejszym dokumentem, który reguluje wyłączenie z ruchu ul. Sułkowskiego w Kołobrzegu jest Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód, przyjęty Uchwałą Nr XVIII/242/08 Rady Miasta Kołobrzeg w dniu 18 lutego 2008 roku.

Zgodnie z w/w planem ul. Sułkowskiego stanowi publiczny ciąg pieszy.

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PEŁNOMOCNIK  
d/s OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

Marek Hubert

1.09.15

Z poważaniem

PREZYDANT MIASTA

Janusz Gromek

DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZGODNYCH  
Z USTAWĄ O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

NACZELNIK  
WYDZIAŁU KOMUNALNEGO

inż. Karol Królikowski

Załączniki:

1. wyciąg z planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – Uzdrowisko Wschód dotyczący ul. Sułkowskiego

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miasta



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 9 maja 2008 r.

Nr 47

TREŚĆ:

Poz.:

## UCHWAŁY

- 1021 – Nr XVIII/242/08 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 18 lutego 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód ..... 6713
- 1022 – Nr XVIII/247/08 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 18 lutego 2008 r. w sprawie określenia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży, oraz zasad usytuowania na terenie miasta Kołobrzegu miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych ..... 6871

Poz. 1021

### UCHWAŁA NR XVIII/242/08 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 18 lutego 2008 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

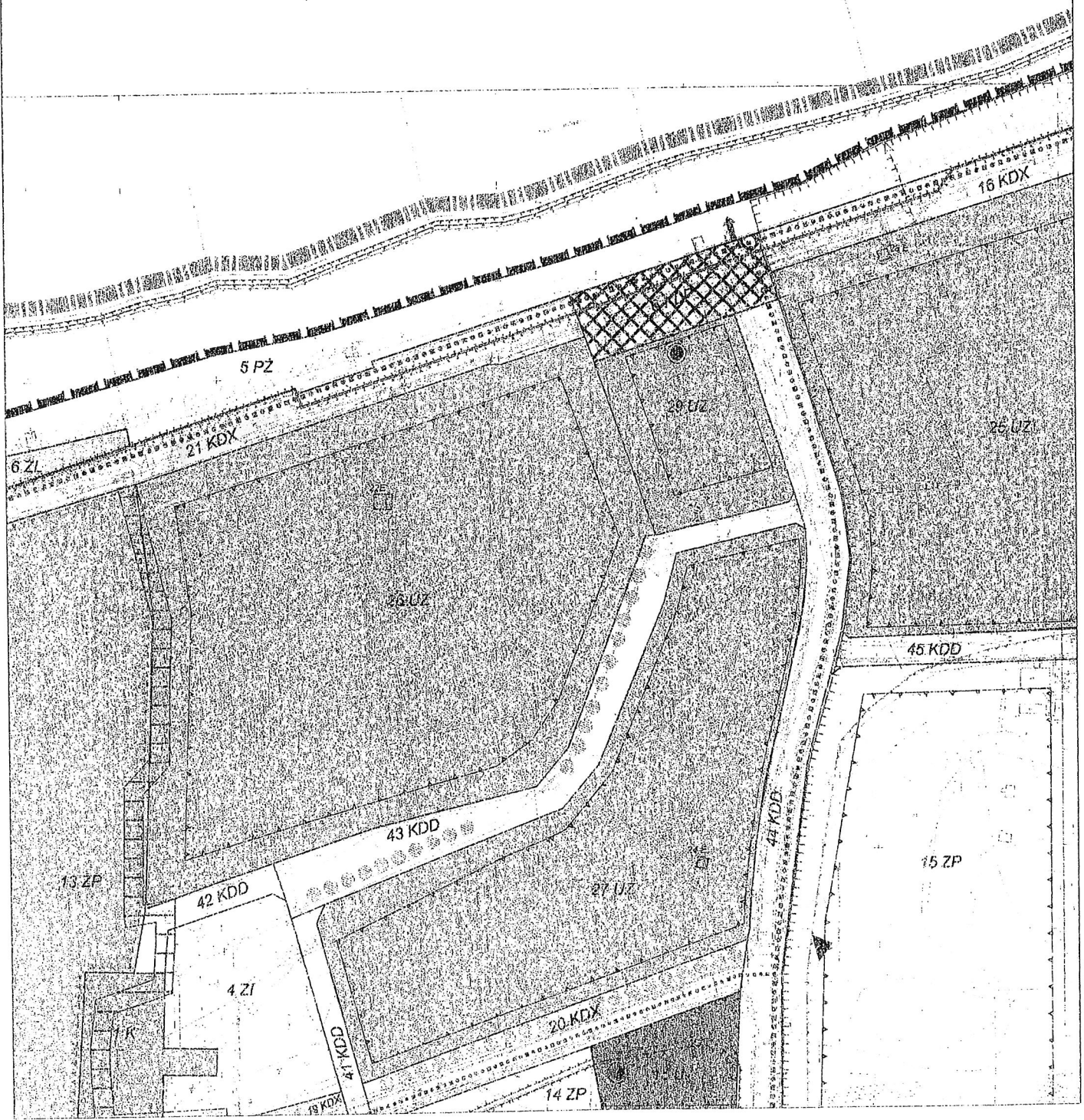
#### Rozdział I POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg” przyjętego uchwałą Nr XLV/470/01 Rady Miejskiej w Kołobrzegu z dnia 4 grudnia 2001 r., w nawiązaniu do uchwały Nr XXV/325/04 Rady Miejskiej w Kołobrzegu z dnia 13 lipca 2004 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg - Uzdrowisko Wschód, zwany dalej planem.



Załącznik nr 3, arkusz 7  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Kolobrzeg z dnia .....

# SKO WSCHÓD" W K



- 5) w zakresie podziałów nieruchomości:
  - a) zakaz podziałów geodezyjnych,
  - b) zakaz grodzenia terenu;
- 6) warunki szczególne: obowiązek uwzględnienia warunków wynikających z położenia terenu w granicach stref:
  - strefy „A” ochrony uzdrowiska Kołobrzeg,
  - obszaru górniczego „Kołobrzeg II” dla wód leczniczych,
  - terenu górniczego dla wód leczniczych i borowin,
  - obszaru chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”,
  - pasa ochronnego w strefie pasa nadbrzeżnego.

72. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 21KDX ustala się:

- 1) w zakresie funkcji: publiczny ciąg pieszy;
- 2) w zakresie zabudowy:
  - a) możliwość lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych handlu sezonowego w strefach określonych na rysunku planu, pod warunkiem braku kolizji dojazdami do sąsiednich terenów,
  - b) szerokość strefy, o której mowa w pkt 2 a, 3 m, długość do 40 m,
  - c) wprowadzenie elementów małej architektury;
- 3) w zakresie zieleni: obowiązek utrzymania istniejącej zieleni przyulicznej;
- 4) w zakresie wyposażenia technicznego:
  - a) urządzenie ulicy bez podziału na jezdnię i chodniki,
  - b) wprowadzenie jednolitej kompozycji posadzki,
  - c) wprowadzenie ścieżki rowerowej,
  - d) wyróżnienie ścieżki rowerowej materiałem nawierzchni;
- 5) w zakresie podziałów nieruchomości:
  - a) zakaz podziałów geodezyjnych,
  - b) zakaz grodzenia terenu;
- 6) warunki szczególne: obowiązek uwzględnienia warunków wynikających z położenia terenu w granicach stref:
  - a) strefy „A” ochrony uzdrowiska Kołobrzeg,
  - b) obszaru górniczego „Kołobrzeg II” dla wód leczniczych,
  - c) strefy „E” ochrony ekspozycji krajobrazu kulturowego,
  - d) terenu górniczego dla wód leczniczych i borowin,
  - e) obszaru chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”,
  - f) pasa ochronnego w strefie pasa nadbrzeżnego.

73. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDW ustala się:

- 1) w zakresie funkcji: ulica wewnętrzna;
- 7) w zakresie zabudowy: zakaz zabudowy;
- 8) w zakresie zieleni: zakaz wprowadzania nasadzeń;
- 9) w zakresie wyposażenia technicznego:
  - a) urządzenie ulicy bez wydzielania jezdni i chodników, z pozostawieniem istniejącej szerokości,
  - b) zakaz wydzielenia miejsc postojowych,
  - c) modernizacja istniejących sieci uzbrojenia technicznego;
- 10) w zakresie podziałów nieruchomości:
  - a) zakaz podziałów geodezyjnych,
  - b) zakaz grodzenia terenu;
- 11) warunki szczególne: obowiązek uwzględnienia warunków wynikających z położenia terenu w granicach stref:
  - a) strefy „B” ochrony uzdrowiska Kołobrzeg,
  - b) strefy „WII” częściowej ochrony stanowisk archeologicznych,
  - c) obszaru górniczego „Kołobrzeg II” dla wód leczniczych,
  - d) terenu górniczego dla wód leczniczych i borowin,
  - e) obszaru chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”,
  - f) pasa ochronnego w strefie pasa nadbrzeżnego.

74. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KDW ustala się:

- 1) w zakresie funkcji: ulica wewnętrzna;
- 2) w zakresie zabudowy: zakaz zabudowy;
- 3) w zakresie zieleni: zakaz wprowadzania nasadzeń;
- 4) w zakresie wyposażenia technicznego:
  - a) urządzenie ulicy bez wydzielania jezdni i chodników, z postawieniem istniejącej szerokości,

- c) obszaru górniczego „Kołobrzeg II” dla wód leczniczych,
- d) terenu górniczego dla wód leczniczych i borowin,
- e) obszaru chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”,
- f) pasa ochronnego w strefie pasa nadbrzeżnego.

82. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6KDP ustala się:

- 1) w zakresie funkcji: plac publiczny;
- 2) w zakresie zabudowy:
  - a) obowiązek urządzenia tarasu widokowego przy plaży,
  - b) wprowadzenie elementów małej architektury,
  - c) wzmocnienie zabezpieczeń przed skutkami ewentualnego wzrostu poziomu morza i utrzymanie ich w stanie zgodnym z wymogami bezpieczeństwa i ochrony środowiska zarządzanymi przez Urząd Morski;
- 3) w zakresie zieleni:
  - a) zakaz wprowadzania nasadzeń,
  - b) możliwość wprowadzenia zieleni w formie klombów i gazonów;
- 4) w zakresie wyposażenia technicznego:
  - a) uzyskanie bezkolizyjnej przestrzeni placu,
  - b) obowiązek wprowadzenia jednolitej kompozycji posadzki placu,
  - c) możliwość wprowadzenia ścieżki rowerowej;
- 5) w zakresie podziałów nieruchomości:
  - a) zakaz podziałów geodezyjnych,
  - b) zakaz grodzenia terenu;
- 6) warunki szczególne:
  - a) obowiązek uwzględnienia warunków wynikających z położenia terenu w granicach stref:
    - strefy „A” ochrony uzdrowiska Kołobrzeg,
    - strefy „E” ochrony ekspozycji krajobrazu kulturowego,
    - obszaru górniczego „Kołobrzeg II” dla wód leczniczych,
    - terenu górniczego dla wód leczniczych i borowin,
    - obszaru chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”,
    - pasa ochronnego w strefie pasa nadbrzeżnego,
    - pasa technicznego ochrony wybrzeża w strefie pasa nadbrzeżnego,
  - b) zakaz stosowania świateł, kolorystyki lub form sugerujących oznakowanie nawigacyjne.

83. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDWP ustala się:

- 1) w zakresie funkcji: plac wewnętrzny;
- 2) w zakresie zabudowy:
  - a) wprowadzenie elementów małej architektury,
  - b) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych handlu sezonowego,
  - c) możliwość lokalizowania sezonowych ogródków gastronomicznych, związanych funkcjonalnie z lokalami usługowymi w parterach budynków na terenach 2MW, 3MW, 4MW w odległości nie większej niż 4 m od linii zabudowy;
- 3) w zakresie zieleni: możliwość wprowadzenia zieleni w formie klombów i gazonów;
- 4) w zakresie wyposażenia technicznego: zachowanie jednolitej kompozycji posadzki;
- 5) w zakresie podziałów nieruchomości:
  - a) zakaz podziałów geodezyjnych,
  - b) zakaz zagradzania terenu, zachowanie ogólnej dostępności terenu,
  - c) dopuszczenie ogrodzeń ażurowych, o wysokości max 1,0 m przy ogródkach gastronomicznych;
- 6) warunki szczególne: obowiązek uwzględnienia warunków wynikających z położenia terenu w granicach stref:
  - a) strefy „B” ochrony uzdrowiska Kołobrzeg,
  - b) strefy „B” pośredniej ochrony konserwatorskiej,
  - c) strefy „VII” częściowej ochrony stanowisk archeologicznych,
  - d) obszaru górniczego „Kołobrzeg II” dla wód leczniczych,
  - e) terenu górniczego dla wód leczniczych i borowin,
  - f) obszaru chronionego krajobrazu „Koszaliński Pas Nadmorski”,
  - g) pasa ochronnego w strefie pasa nadbrzeżnego.

84. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KDWP ustala się:

- 1) w zakresie funkcji: plac wewnętrzny;
- 2) w zakresie zabudowy:
  - a) wprowadzenie elementów małej architektury,