



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

W P L Y N E Ł O
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
SEKRETARIAT

04. LIP. 2016

*175 do BIP
du. 27.06.16*

liczba załączników _____ podpis _____

Kołobrzeg, dnia 27 czerwca 2016 r.

BRM.0003.151.2016.II
UA.0003.5.2016.II

Pan Krzysztof Plewko
Radny Rady Miasta Kołobrzeg

Dotyczy: interpelacji z dnia 13 czerwca 2016 r. w sprawie terenów między ul. Wylotową a Klonową na zachód od Wczasowej.

Odpowiadając na interpelację jak wyżej, uprzejmie informuję, że prośbę swoją o wyjaśnienia powinien Pan skierować do Starosty Kołobrzieskiego oraz do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Zgodnie bowiem z art. 14 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 778) plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego i stosownie do art. 87 ust. 2 Konstytucji RP z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997 r., Nr 78, poz. 483 z późn. zm.) stanowi źródło powszechnie obowiązującego prawa Rzeczypospolitej Polskiej na obszarze działania organu, który je ustanowił. Dokonywanie wykładni jego przepisów jest zadaniem organów administracji publicznej i sądów orzekających w danej sprawie.

Właściwy organ (w tym przypadku Starosta Kołobrzieski) przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego m.in. sprawdza zgodność projektu budowlanego właśnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jak i zgodność projektu zagospodarowania działki z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Natomiast Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego przed wydaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie przeprowadza kontrolę w celu stwierdzenia zgodności z ustaleniami i warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę.

Trudno zatem jest mi ustosunkować się do Pana wątpliwości wyrażonych w piśmie.

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PEŁNOMOCNIK
D/S OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

Marek Hubert 30.06.16

W. Z. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Woiski
ZASTĘPCA PREZYDENTA

2016 -06- 27

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej w Kołobrzegu
2. Wydział Urbanistyki i Architektury aa.

NACZELNIK
WYDZIAŁU URBANISTYKI
I ARCHITEKTURY

mgr inż. arch. Monika Sielewska

SEKRETARZ MIASTA

Ewa Pelechata

**DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZGODNYCH
Z USTAWĄ O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH**