



Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTA

wplynęło dnia 23.02.2017 r.

1 MF do BIP
M.B. Maj

Kołobrzeg, 22.02.2017 r.

BRM.0003.7.2017.II
GN.0003.8.2017.N

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTA

wplynęło dnia 14.03.2017 r.

Pan Dariusz Zawadzki
Radny Rady Miasta Kołobrzeg

Dotyczy: interpelacji z dnia 9 lutego 2017 roku, w sprawie umowy dzierżawy z firmą „Bastion”

Nawiązując do Pana interpelacji z dnia 9 lutego 2017 roku w sprawie zawarcia umowy dzierżawy z firmą „Bastion” informuję, że pełna odpowiedź została Panu udzielona w dniu 18.01.2017 r. Kopia odpowiedzi została zamieszczona w BIP w dziale *Interpelacje i zapytania Radnych*.

Ponadto z aktualnym stanem sprawy oraz wszelkimi dokumentami związanymi z zajmowaniem terenu miejskiego przez byłego dzierżawcę, zapoznał się Pan w dniu 2 lutego 2017 roku przeglądając udostępnione Panu w urzędzie na Pana wniosek akta dotyczące przedmiotowej umowy dzierżawy. Zatem dysponuje Pan pełną wiedzą o działaniach Prezydenta w związku z wygasłymi umowami.

Jednocześnie zawiadamiam, że pozyskane przez Pana od byłego dzierżawcy informacje, że Biuro Prawne Urzędu Miasta uzgodniło z pełnomocnikiem dzierżawcy projekt kolejnej umowy dzierżawy, są niezgodne ze stanem faktycznym. Do uzgodnień treści umowy pomiędzy pełnomocnikami nigdy nie doszło. Uzgodniono jedynie założenia porozumienia pomiędzy stronami w zakresie sposobu zakończenia spraw spornych jakie wystąpiły w trakcie realizacji wygasłych już umów dzierżaw. Porozumienie to nie regulowało spraw związanych z kolejną umową. Do podpisania porozumienia nie doszło z przyczyn leżących po stronie dzierżawcy. Bowiern jednym z warunków stawianych przez Miasto było niezwłoczne usunięcie pojazdu wojskowego z reklamą dzierżawcy, ustawioną samowolnie, poza terenem dzierżawy przez Panią w lipcu 2015 roku. Pomimo wielokrotnych wezwań o usunięcie pojazdu, Pani nadal zajmuje teren miejski nie dokonując na bieżąco wpłat z tytułu odszkodowań. W związku z niereagowaniem przez p. na wezwania do usunięcia w/w pojazdu zmuszony byłem do skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego.

Nadmieniam po raz kolejny, że przedstawiłem p. i , zarówno w 2015 jak i 2016 roku projekt umowy dzierżawy na okres 9 lat terenu miejskiego, który został jednakże przez p. odrzucony. Zatem jakiegokolwiek zarzuty braku dobrej woli ze strony Miasta są nieuzasadnione.

Wyjaśniam jednocześnie, że Miasto nie prowadzi i nie zamierza prowadzić innych sporów z panią w zakresie zobowiązań cywilnoprawnych opartych na twierdzeniu, że dzierżawca winien uiszczać czynsz dzierżawny od powierzchni większej, niż wskazana w treści umowy dzierżawy.

w. z. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Wolski
ZASTĘPCA PREZYDENTA

2017-02-23

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PEŁNOMOCNIK
d/s OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

Marek Hübner

16.02.17

DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI
NIEZGODNYCH Z USTAWĄ
O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

WYDZIAŁ GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
INSPEKTOR

Wojciech Klimek
08.03.17

WYDZIAŁ GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
INSPEKTOR

Wojciech Klimek
08.03.17

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Dariusz Kunz

SEKRETAŃZ MIASTA

Ewa Polak-Jata

23. LUT. 2017