



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 57 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg 20 lutego 2017 r.

W P Ł Y N Ę Ł O
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
SEKRETARIAT

2017-02-24

Pan
Izabela Zielińska
Biuro Rady Miasta Kołobrzeg
w miejscu

GN.0003.13.2017.II
BRM.0003.36.2017.II

Ilość załączników podpis

Dotyczy: terminów zabudowy działek nr 100/1 i 100/2 obr. 5, położonych w Kołobrzegu przy ul. Kasprowicza, interpelacja Radnej Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 9.02.2017 r.

Odpowiadając na złożoną przez Panią interpelację w sprawie terminów zabudowy działek nr 100/1, 100/2 obręb 5 położonych w Kołobrzegu przy ul. Kasprowicza, informuję jak niżej.

Zmiana terminów zabudowy działek nr 100/1 i 100/2 obr. 5 nastąpiła po rozpatrzeniu wniosków formalnych, złożonych prawidłowo przez właściciela nieruchomości.

Właściciel nieruchomości w treści uzasadnienia złożonych wniosków dowodził, że trudna sytuacja na rynku nieruchomości oraz znaczne spowolnienie gospodarcze w tym obszarze obarczają realizację inwestycji zwiększonym poziomem ryzyka.

Wskazywał przy tym konieczność zakończenia inwestycji w innym obszarze miasta Kołobrzeg oraz potrzebę zmiany ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek.

Przychylając się do treści wniosków terminy zabudowy działek zostały ustalone w taki sposób, że rozpoczęcie zagospodarowania nieruchomości nastąpi w terminie 24 miesięcy, a zakończenie w terminie 48 miesięcy, licząc od uprawomocnienia się zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru (umożliwiającego zabudowę budynkami mieszkalnymi, usługowymi i handlowymi) i wydania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnej ze zmienionym planem zagospodarowania przestrzennego, jednak nie później niż do dnia 31 grudnia 2023 roku.

Jednocześnie informuję, że tut. Urząd sporządził projekt ww. zmiany planu, który w dniu 13 lutego 2017 roku został wyłożony do publicznego wglądu.

Po dniu 20 marca 2017 r., tj. po upływie terminu do składania ewentualnych uwag do projektu dokument zostanie przedstawiony Radzie Miasta Kołobrzeg pod głosowanie.

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne"

PEŁNOMOCNIK
d/s OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

- Offizymują:
1. Adresat,
 2. Biuro Rady Miasta Kołobrzeg,
 3. GN aa.

Marek Hubert
22.01.13

Handwritten signature: pomarańczowa

w. z. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Wojski
ZASTĘPCA PREZYDENTA

DOCUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZBODNYCH
Z WIAWA O OCHRONIE DANYCH OSOBNYCH

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. sprzedaży i promocji
nieruchomości

mgr Ewa Fyjek

21. LUT. 2017

Kołobrzeg, dnia 9.02.2017

Jasbela Szubka
/ imię i nazwisko radnego /

Stalobac
/ adres zamieszkania /

[Signature]
PREZYDENT MIASTA
Janusz Gromiec

13. LUT. 2017
WPŁYNEŁO
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
SEKRETARIAT

PREZYDENT MIASTA 02-10
KOŁOBRZEG

INTERPELACJA
Radnego Rady Miasta Kołobrzeg

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTA
wpłynęło dnia 9.02.2017r.
nr sprawy BRM-0003.36-2017r.
termin 23.02.2017r.

Zgodnie z § 25 ust. 2 Statutu Miasta Kołobrzegu (uchwała Nr XXXVII/497/13 z dnia 9 września 2013 r. - Dz.Urz.Woj.Zachodniopomorskiego z dnia 10 października 2013 r., poz.3244) składam interpelację w sprawie:

...Liczam się z prośbą o udzielenie informacji o skutki o numerze 100/1, 100/2 oraz 5 posesyjnych przy ulicy Kąkolewskiej w Stalobac. Obecny właściciel tej nieruchomości od roku 2007 trzykrotnie otrzymał zgodę na przesunięcie tamże zabudowania budowy na dzień 31.12.2013r. Proszę podać przesłanki formalne i prawne by właściciele nieruchomości mogli w tak odległy termin zakończyć prace budowlane. Proszę jednak pominiąć aspekt dotyczący trwającego postępowania w sprawie zmiany miejscowości Wschód dla obszaru obejmującego posesje 100/1 i 100/2, ponieważ prace te trwały od 2015 r.

[Signature]
/ podpis /

- Należy podać konkretnie:**
- 1) przedmiot interpelacji.
 - 2) miejsce, którego interpelacja dotyczy,
 - 3) czy, kiedy i u kogo podejmowano wcześniej interwencję oraz jaką uzyskano odpowiedź, jeżeli fakty te znane są interpelującemu.

