

INTERPELACJA RADNEGO RADY MIASTA KOŁOBRZEG

Radny RM
Krzysztof Plewko

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTA

Kołobrzeg, dnia 27.03.2017r.

wpłynęło
dnia 8.05.2017
nr sprawy BRM.0003.142.2017.11
termin 22.05.2017

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

INTERPELACJA Radnego Rady Miasta Kołobrzeg

Zgodnie z § 25 ust.2 Statutu Miasta Kołobrzegu (uchwała Nr XXXVII/497/13 z dnia 9 września 2013 r. - Dz.Urz.Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 10 października 2013 r., poz. 3244; z 2015 r., poz 629) składam interpelację w sprawie;

Dotyczy: wydzierżawienia i poddzierżawienia głowicy molo.

W dniu 11.01.2016 r. złożyłem zapytanie czy oferta, która wygrała przetarg na wydzierżawienie głowicy molo zostanie zrealizowana.

W dniu 19.01.2016 r. otrzymałem odpowiedź, że zwycięzca konkursu ofert firma Gastronomia [redacted] odstąpiła od podpisania umowy i jak podała w pisemnym uzasadnieniu z powodu nieprzyznania kredytu bankowego. W związku z czym, zgodnie z warunkami konkursu, MOSIR dokonał wyboru drugiej w kolejności oferty, podpisując w dniu 28.12.2015 r. przedmiotową umowę z Zakładem Gastronomicznym [redacted]

W dniu 29 grudnia 2015 r. dzień po podpisaniu umowy firma Zakład Gastronomiczny [redacted] zwróciła się do Prezydenta i do MOSIR o wyrażenie zgody na poddzierżawienie obiektu. Taką zgodę w dniu 12 stycznia 2016 r. wyraził zarówno Wiceprezydent Jacek Woźniak z upoważnienia Prezydenta Janusza Gromka jak i Zastępca Dyrektora MOSIR Pan Jacek Banasiak. Co dziwne obydwie zgody zostały wydane bezwarunkowo. Nie było w nich np. zastrzeżeń, że podmiot poddzierżawiający nie może zalegać z płatnościami względem Gminy Miasto Kołobrzeg czy też MOSIR. Możliwe, że zarówno Prezydent Miasta jak i MOSIR sprawdzili podmiot poddzierżawiający i stwierdzili, że nie ma on zaległości. Niemniej jednak jak można było zgodzić się na poddzierżawienie obiektu podmiotowi, który wygrał przetarg i wycofał się uzasadniając, że zrobił to z powodu nieprzyznania kredytu na czym straciliśmy 40.000 zł. rocznie przez 5 lat.

Proszę wyjaśnić jak mogło dojść do czegoś takiego.

Proszę również wyjaśnić dlaczego w odpowiedzi z dnia 19 stycznia 2016 r. Prezydent zataił fakt poddzierżawienia obiektu na co sam wydał zgodę w dniu 12 stycznia 2016 r.

Załączniki:

- pismo EKS.0003.1.2016 N od Prezydenta z dnia 19.01.2016 r.
- zgoda na poddzierżawienie obiektu pismo Prezydenta z dnia 12.01.2016 r.
- zgoda na poddzierżawienie obiektu pismo MOSIR CSiR.40.1.1.2016.AG z 12.01.2016 r.


.....
Krzysztof Plewko



Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu
78-100 Kołobrzeg, ul. Łopuskiego 38, NIP 671-15-98-590
tel. 94 35 51 400, fax 94 35 51 404, e-mail: sekretariat@mosir.kolobrzeg.pl, www.sport.kolobrzeg.pl

CSiR.40.1.1.2016.AG

Kołobrzeg, dnia 12 stycznia 2016 r.

Zakład Gastronomiczny [REDACTED]
[REDACTED]
78-100 Kołobrzeg

dot.: pisma z dnia 29 grudnia 2015 r.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu w odpowiedzi na pismo z dnia 29.12.2015 r informuje, że wyraża zgodę na poddzierżawienie obiektu lub jego części pod warunkiem bezwzględnego przestrzegania warunków konkursu i zapisów umowy oraz przedłożenia MOSiR - owi umowy zawartej z poddzierżawcą (tylko do wglądu MOSiR).
W przypadku naruszenia, ze strony Pana lub podmiotów poddzierżawiających zapisów umowy grozić będzie to utrudnieniem jej wykonania a w konsekwencji możliwości jej wypowiedzenia.

Za zgodność z oryginałem

INSPEKTOR
ds. kancelarii i administracji

1.12.2016 J. L.
Agnieszka Ławrynowicz

Z-ca DYREKTORA
ds. Technicznych
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Kołobrzegu
Jacek Gamasiak

Opracował: Artur Gliszczyński - Kierownik Centrum Sportu i Rekreacji MOSiR -- tel. 094 35 51 303



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

Kołobrzeg, 12.01.2016 r.

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

EKS.426.2.2016.V

Zakład Gastronomiczny
[REDACTED]
[REDACTED]
78-100 Kołobrzeg

dot. wyrażenia zgody na poddzierżawienie części Głowicy Mola Spacerowego

Odpowiadając na pismo z dnia 29.12.2015 r w w/w sprawie informuję, iż Prezydent Miasta pozytywnie zaopiniował Pana wniosek dotyczący poddzierżawienia części Głowicy Mola Spacerowego wyłącznie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności określonej w umowie nr 233.2015 z dnia 28.12.2015 r. zawartej pomiędzy Gminą Miasto Kołobrzeg – Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu, a Zakładem Gastronomicznym [REDACTED] Kołobrzeg, [REDACTED]
[REDACTED]

Jednocześnie informuję, że na podstawie § 5 ust. 7 w/w umowy zgodę na poddzierżawę części w/w obiektu Wydierżawiający winien uzyskać od Dzierżawcy.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Woźniak
ZASTĘPCA PREZYDENTA

W zgodzie z oryginałem

INSPEKTOR
ds. kancelarii i administracji
A. R. [REDACTED]
Agnieszka Lawyńnowicz

Otrzymuje:
Dyrektor MOSiR



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

Kołobrzeg, 19.01.2016 r.

78-100 Kołobrzeg
ul. Piłkowska 13
EKS.0003.1.2016.N.51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail:prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Pan
Krzysztof Plewko
Radny
Rady Miasta Kołobrzeg

dot. dzierżawy głowicy mola spacerowego

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 11.01.2016 r. w w/w sprawie informuję, że zwycięzca konkursu ofert na zagospodarowanie i dzierżawę pomieszczeń oraz części tarasu głowicy mola spacerowego, firma Gastronomia [REDACTED], odstąpiła od podpisania umowy i jak podała w pisemnym uzasadnieniu z powodu nie przyznania kredytu bankowego. W związku z czym, zgodnie z warunkami konkursu, MOSiR dokonał wyboru drugiej w kolejności oferty, podpisując w dniu 28.12.2015 r. przedmiotową umowę z Zakładem Gastronomicznym [REDACTED] 78-100 Kołobrzeg.

Jednocześnie informuję, że wszystkie materiały dotyczące oceny i wyboru oferentów dostępne są na stronie internetowej MOSiR-u pod adresem: <http://www.bip.mosir.kolobrzeg.pl/> w zakładce przetargi/sprzedaż, zaś materiały źródłowe wraz pełnymi ofertami zostaną Panu udostępnione do wglądu w siedzibie zakładu, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu telefonicznie pod numerem 94 3551 384 lub e-mail: sekretariat@mosir.kolobrzeg.pl.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Gromek

Otrzymuje:
BRM