

154/17

INTERPELACJA RADNEGO RADY MIASTA KOŁOBRZEG

Kołobrzeg, dnia 08.05.2017r.

Radny RM
Krzysztof Plewko

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTA

wpłynęło
dnia 12.05.2017
nr sprawy BPM.0003.154.2017.11
termin 26.05.2017

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

INTERPELACJA Radnego Rady Miasta Kołobrzeg

Zgodnie z § 25 ust.2 Statutu Miasta Kołobrzegu (uchwała Nr XXXVII/497/13 z dnia 9 września 2013 r. - Dz.Urz.Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 10 października 2013 r., poz. 3244; z 2015 r., poz 629) składam interpelację w sprawie;

Dotyczy: umów dzierżaw plaży CSiR Nr: 130/2011, 85/2013, 86/2013.

Odnosnie złożonego wniosku o rozszerzenie i ujednoczenie dzierżaw plaży: SCiR Nr: 130/2011, 85/2013 i 86/2013 przez formę Zakład Gastronomiczny [redacted] w dniu 07.09.2014 r. MOSIR Kołobrzeg proszę o udostępnienie umów dzierżawy 130/2011, 85/2013 i 86/2013 zawartych przez MOSIR Kołobrzeg z Zakładem Gastronomicznym [redacted] 78-100 Kołobrzeg oraz treści nowej ujednoczonej umowy.

Załącznik:

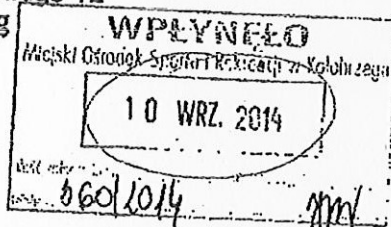
- wniosek firmy Zakład Gastronomiczny [redacted] z dnia 7.09.2014 r.


.....
Krzysztof Plewko

Kotobrzeg 7.09.2014.

78-100 Kotobrzeg

CS:R → DT
10.09.2014



Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Łopuskiego 38
78-100 Kotobrzeg

12.09. 2014
poczt. 10 20
u D.

Wniosek o rozszerzenie i ujednoczenie umów dzierżawy plaży: CSiR Nr: 130/2011, 85/2013 i 86/2013

Będąc wieloletnim sprawdzonym Dzierżawcą terenów na kotobrzeskich plażach oraz biorąc pod uwagę dotychczasową owocną i bezproblemową współpracę zwracam się do Państwa z wnioskiem o ujednoczenie aktualnych umów dzierżawy oraz o ich rozszerzenie w celu polepszenia warunków funkcjonowania i obsługi turystów.

Bazując na trwających umowach 130/2011, 85/2013 i 86/2013 z późniejszymi aneksami chcielibyśmy zaproponować podpisanie jednolitej umowy dzierżawy obejmującej tereny:

- przy Bulwarze Szymańskiego vis a vis naszych lokali gastronomicznych (120m²),
- przy zjeździe technicznym Morskie Oko (60m²),
- na plaży centralnej przy Molo (60m²) oraz
- na plaży zachodniej przy zjeździe technicznym przy Technikum Morskim (60m²).

Zamierzeniem naszym byłoby w dalszym ciągu zlokalizowanie w tych miejscach oprócz będących przedmiotem aktualnie obowiązujących umów dzierżawy - sezonowych pawilonów/barów gastronomicznych, także dodatkowo instalacji uatrakcyjniających wczasowiczom pobyt na plaży.

Mamy szczególnie na myśli:

- Plac zabaw dla dzieci
- Strefa sportu w formie boiska lub placu pod zabawy i rekreację
- Gastronomiczny ogródek konsumpcyjny z wyłączeniem sprzedaży alkoholu powyżej 18%.

Zainteresowani byłibyśmy polepszeniem warunków funkcjonowania w tych miejscach poprzez rozszerzenie terenów dzierżawy każdorazowo z aktualnych 15/30/100m² do ok 60m²/120m² (jak powyżej wyszczególnione) - w zależności od ostatecznej formy części rekreacyjnej poszczególnych przedsięwzięć na wspólnie z Państwem dokładnie określonych terenach plaży.

Ze względu na rozmiar inwestycji oraz chęć ujednoczenia umów pod względem czasu trwania, asortymentu oraz wielkości zajmowanego terenu, zależałoby nam na podpisaniu jednej umowy obejmującej wspomniane cztery lokalizacje i okres do 30 września 2017 roku.

Jesteśmy otwarci oczywiście na wszelkie negocjacje warunków umowy z Państwem, a ze swojej strony proponujemy zwiększenie i ujednoczenie rocznego czynszu dzierżawy z aktualnych [redacted] do łącznie [redacted] (cały okres trwania umowy) oraz oferujemy jak zawsze: rzetelność, terminowość oraz możliwość rozliczania pełnej rocznej kwoty dzierżawy z góry.

Myślmy, że ujednoczenie umowy spowoduje większą przejrzystość naszej współpracy a rozszerzenie zakresu umowy znacząco wpłynie na uatrakcyjnienie kotobrzeskich plaż, co jest z pewnością zamierzeniem zarówno naszym jako podmiotów korzystających z plaży ale również miasta, którego plaże są niewątpliwie najlepszą wizytówką.

Licząc na pozytywne rozpatrzenie wniosków i kontynuację owocnej współpracy pozostaje

INSPEKTOR
ds. kancelarii i administracji
12.09.2014
Agnieszka Ławinowicz

Z wyrazami szacunku

ZAKŁAD GASTRONICZNY
[redacted]