



# Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 510  
fax: 94 35 23 769

e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG  
BIURO RADY MIASTA

wpłynęło dnia 19.05.2017 r.

W P Ł Y N Ę Ł O  
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG  
SEKRETARIAT

Kołobrzeg, dnia 17.05.2017 r.

BRM.0003.139.2017.II

GN.0003.22.2017.N

2017 -05- 29

Ilość załączników ..... podpis .....

Radny Rady Miasta  
Pan Krzysztof Plewko

**Dotyczy:** interpelacji z dnia 4 maja 2017 r.

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 4 maja 2017 r. w sprawie oddania w dzierżawę punktów na Bulwarze im. Jana Szymańskiego z przeznaczeniem na prowadzenie usług fotograficznych informuję, że cena wywoławcza czynszu dzierżawnego, jak co roku ustalona została przez Prezydenta na posiedzeniu kolegium w dniu 14 lutego 2017 r.

Jednocześnie informuję, że cena wywoławcza nie ma ostatecznego wpływu na osiągnięty czynsz końcowy w przetargu. Zależy ona bezpośrednio od oferentów, którzy proponują postąpienia w licytacji ustnej. W roku 2016 w przetargu udział wzięło dwóch oferentów. Przy cenie wywoławczej ustalonej wówczas na kwotę 8.000 zł wylicytowany czynsz wyniósł 29.000,00 zł oraz 33.000,00 zł za poszczególne, dwie lokalizacje. W roku bieżącym również do przetargu dopuszczono dwóch oferentów, lecz cena wywoławcza ustalona w roku 2017 na 10.000,00 zł najprawdopodobniej była zbyt wysoka, gdyż drugi oferent zrezygnował z licytacji. Sytuacja w roku 2015 była podobna, cena końcowa ustalona została na kwotę 30.000,00 zł, ale lokalizacja była tylko jedna. Rok 2014 przyniósł dochód dla gminy w wysokości 6.060,00 zł za każdą lokalizację przy cenie wywoławczej 6.000,00 zł gdzie w ofercie były dwie lokalizacje.

Z uwagi na sezonowy charakter prowadzenia tego typu działalności wysokość czynszu dyktuje aktualna konkurencja na rynku, tj. ilość punktów o podobnym przeznaczeniu w tej samej bądź podobnej lokalizacji, panujące warunki pogodowe i wiele innych czynników, które każdego roku są zmienne – stąd tak duża rozpiętość w cenach na przestrzeni kilku ostatnich lat.

**DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI  
NIEZGODNYCH Z USTAWĄ  
O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH**

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PREZYDENT MIASTA

18 MAJ 2017 Janusz Gromek

WYDZIAŁ GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI  
INSPEKTOR

PEŁNOMOCNIK  
dla OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

WYDZIAŁ GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI  
INSPEKTOR

Opracował: Wydział GN, Wojciech Klimek Inspektor, tel.: 94 35 51 566, e-mail: w.klimek@um.kolobrzeg.pl

Wojciech Klimek  
17.05.17

Marek Włobert  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
SEKRETARZ MIASTA

Ewa Kozłowska  
18 MAJ 2017

107 744 7.1