



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

2017-08-03

MRC do BNP
35.08.2017

BRM.0003.222.2017.II
K.0003.115.2017.N

**Radny Rady Miasta Kołobrzeg
Pan Krzysztof Plewko**

Dotyczy: interpelacji z dnia 27 lipca 2017r. dot. elektrowni wiatrowych na dachu Hotelu Baltic Plaza ul. Plażowa 1, w Kołobrzegu.

Odpowiadając na Pana ww. interpelację informuję co następuje.

Podczas posiedzenia Komisji Uzdrawiskowej Rady Miasta Kołobrzeg, które odbyło się w dniu 18 maja 2017r. poinformował Pan obecnych na spotkaniu urzędników o zamontowaniu trzech turbin wiatrowych o pionowej osi obrotu na dachu hotelu Baltic Plaza przy ul. Plażowej 1 w Kołobrzegu. Poprosił Pan o sprawdzenie sytuacji prawnej dotyczącej wymaganych zezwoleń na montaż tego typu instalacji w przedmiotowej lokalizacji.

W powyższej sprawie skontaktowano się telefonicznie z przedstawicielem Sea Development Sp. z o.o. - właściciela hotelu Baltic Plaza. W czasie rozmowy ustalono, że przedmiotowe turbiny zamontowane zostały na dachu hotelu bez żadnych decyzji jako urządzenia niezwiązane z gruntem o wysokości do trzech metrów.

Zgodnie z §3 ust. 1 pkt 6a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r. Nr 71) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zaliczono instalacje wykorzystujące do wytwarzania energii elektrycznej energię wiatru inne niż wymienione w §2 ust. 1 pkt 5 tego Rozporządzenia, lokalizowane na określonych obszarach objętych formami ochrony przyrody. Hotel Baltic Plaza oraz zamontowane instalacje znajdują się w granicach obszaru Natura 2000 Trzebiatowsko – Kołobrzegi Pas Nadmorski oraz w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski. Zatem, przedmiotowe instalacje kwalifikują się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym, w dniu 2 czerwca 2017r. zwrócono się z wnioskiem do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu o sprawdzenie prawidłowości montażu ww. instalacji na dachu hotelu Baltic Plaza oraz o ewentualne podjęcie niezbędnych działań w przypadku wykrycia nieprawidłowości. W dniu 20 lipca 2017r. do tuł. Urzędu wpłynęło pismo z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu informujące, że przedmiotowe turbiny zostały zdemontowane, natomiast pozostałe podstawy do turbin zostaną częściowo zdemontowane doprowadzając je do zgodności z przepisami budowlanymi.

Natomiast postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na montażu trzech małych elektrowni wiatrowych typu ENCOTE 2800 o pionowej osi obrotu i mocy elektrycznej 2,8 kWe każda, na dachu budynku Hotelu Baltic Plaza w Kołobrzegu przy ul. Plażowej 1 dz. 23 obręb 1, zostało wszczęte na wniosek Sea Development Sp. z o.o. zgodnie z art. 73 ust. 1

w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017r. poz. 1405).

Z poważaniem

W. Z. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Wojsni
ZASTĘPCA PREZYDENTA

2017-00-03

DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZGODNYCH
Z USTAWĄ O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

NAUCZNIK
WYDZIAŁU KOMUNALNEGO

inż. *Janusz Kwólikowski*

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

Inspektor ds. obronnych

Dariusz Trzeciak