



# Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 510  
fax: 94 35 23 769  
e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, 13/03/2018

GN.0003.6.2018.X  
K.003.23.2018.N  
BRM.0003.57.2018.I

*MT do B/P*  
*ps. m. B/P*

Radny Rady Miasta  
Kołobrzeg  
Pan  
Ireneusz Zarzycki

## Dotyczy: interpelacji z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie kupna lokalu mieszkalnego przy ul. Spacerowej 39/3A

Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, w związku ze złożoną przez Pana interpelacją, wyjaśniam co następuje.

Lokal nr 3a położony w Kołobrzegu przy ul. Spacerowej 39, w momencie wypowiedzenia umowy wcześniejszym najemcom w roku 2013, został wytypowany - w przypadku jego pozyskania - do przekwalifikowania na lokal socjalny. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 60/16 z dnia 12 lipca 2016 roku został wykazany jako lokal socjalny w budynkach stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miasto Kołobrzeg, a więc nie podlegał sprzedaży zgodnie z §1 ust. 1 Zarządzenia nr 65/16 Prezydenta Miasta Kołobrzeg w sprawie ustalenia wykazu budynków i lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miasto Kołobrzeg, w których lokale mieszkalne i użytkowe nie podlegają sprzedaży.

w marcu 2017 roku znajdował się na liście osób oczekujących o przydział lokalu mieszkalnego na poz. 26. W dniu 31 marca 2017 r. po pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję Mieszkaniową został przydzielony lokal mieszkalny przy ul. Spacerowej 39/3A, a w dniu 20 kwietnia 2017 roku została zawarta umowa z obecnym najemcą na lokal mieszkalny.

Lokal w momencie podpisania umowy powinien zostać wyłączony z wykazu lokali socjalnych i umieszczony w Zarządzeniu nr 65/16 jako lokal niepodlegający sprzedaży. Nie zostało to jednak wykonane, ze względu na rotację pracowników na stanowisku merytorycznym.

Jednocześnie był opracowywany projekt nowych zarządzeń: o wykazie budynków i lokali Gminy Miasto Kołobrzeg, w których lokale mieszkalne i użytkowe nie podlegają sprzedaży oraz wykaz lokali wynajmowanych jako lokale socjalne i pomieszczenia tymczasowe.

W tym czasie podjąłem także decyzję, iż wszystkie lokale komunalne w budynku przy ul. Spacerowej 39 stanowiąc będąc stały zasób mieszkaniowy miasta Kołobrzeg i nie będą podlegać sprzedaży.

W styczniu 2018 roku zostały wydane następujące zarządzenia:

- Zarządzenie Nr 10/18 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 16.01.2018 r. w sprawie ustalenia wykazu budynków i lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miasto Kołobrzeg, w których lokale mieszkalne i użytkowe nie podlegają sprzedaży;

- Zarządzenie Nr 9/18 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 16.01.2018 r. w sprawie ustalenia wykazu budynków stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miasto Kołobrzeg, w których lokale mieszkalne wynajmowane będą jako lokale socjalne i pomieszczenia tymczasowe.

Dziękuję za zwrócenie uwagi na to, iż przedmiotowy lokal znajduje się w obu zarządzeniach, co zostanie niezwłocznie poprawione w przygotowywanym nowym zarządzeniu.

Biorąc pod uwagę powyższe, informuję że lokal nr 3a położony przy ul. Spacerowej 39, nie podlega sprzedaży.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Gromek

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z ustawą o ochronie danych osobowych.

WYDZIAŁ GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI

INSPEKTOR

mgr Wojciech Hercka

13 MAR. 2018

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

Inspektor ds. obronnych

Dariusz Trzeciak