



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel. 094 35 51 510
fax. 094 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl
PE-EN ISO 9001:2009

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PEŁNOMOCNIK
d/s OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

Marek Hubert
18.07.18

Kołobrzeg, 16 lipca 2018 r.

K.0003.94.2018.N
BRM.0003.159.2018.I

Mr do Biu
18.07.18
Radny Rady Miasta Kołobrzeg
Pan Bogdan Błaszczuk

Dotyczy: interpelacji BRM.0003.159.2018.I z dnia 28 czerwca 2018 r.

Odpowiadając na Pana pytania zawarte w ww. interpelacji, dotyczące lokalu mieszkalnego przy ul. [REDAKTOWANE] informuję:

1. Tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy. Wynika to z art. 4 ust. 1 ustawy z 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Przepisy ustawy przewidują także, że w celu wykonania ww. zadania gmina może tworzyć i posiadać zasób mieszkaniowy (art. 20 ust. 1 ustawy o ochronie praw lokatorów).
Z zasobu mieszkaniowego Gmina Miasto Kołobrzeg w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Kołobrzeg, wydziela część lokali, które stanowią stały zasób mieszkaniowy i nie podlegają sprzedaży (na podstawie §2 ust. 1 i 2 Uchwały Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 17 maja 2018 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz warunków udzielania bonifikaty). Ustalenie stałego zasobu mieszkaniowego ma na celu utrzymaniu we władaniu gminy niezbędnej ilości lokali potrzebnych do realizacji ww. zadania.
2. Najemcy lokalu otrzymali nową umowę najmu po dokonanej inwentaryzacji budynku. Jest to standardowe postępowanie w przypadku zmiany powierzchni lokalu stwierdzonej w inwentaryzacji.
3. Brak jest podstaw do zwrotu poniesionych nakładów na adaptację lokalu mieszkalnego z pomieszczeń strychowych.

Z poważaniem

W. Z. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Wojski
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta

DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZGODNYCH
Z USTAWĄ O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH