



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

BRM.0003.102.2018.I
GN.0003.10.2018.N

*IME do BIP
d. 06.18*

Kołobrzeg, dnia 22.05.2018 r.

**Radny Rady Miasta
Pan Krzysztof Plewko**

Dotyczy: interpelacji z dnia 9 maja 2018 r.

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 9 maja 2018 r. w sprawie dzierżawy terenu znajdującego się przy ul. Sikorskiego w Kołobrzegu na którym znajduje się obiekt kortów tenisowych informuję, iż:

- obiekt nie jest przystosowany do wynajmu pokoi, projekt budowlany ani zapisy umowy nie przewidywały takiej funkcji,
- zgodnie z § 7 ust.10 umowy dzierżawy nr 173/14 wdzierżawiający ma prawo do podwyższania czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych III kwartałów minionego roku, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS. Waloryzacja nie była dokonywana ze względu na deflację, która utrzymywała się w poprzednich latach tj.: w roku 2015 wyniosła 0,9 proc., w 2016 wyniosła 0,6 proc.,
- powierzchnia hali namiotowej wynosi 1190m²,
- całkowita powierzchnia budynku klubowego wynosi 356,06 m² i składa się z:

PARTER

KOMUNIKACJA GŁÓWNA	33,02 m ²
POM. SOCJALNE OBSŁUGI KORTÓW	5,59 m ²
PRZEDSIONEK	2,39 m ²

TOALETA	2,15 m ²
POM.TRENERA	6,71 m ²
TOALETA DAMSKA I NIEPEŁNOSPRAWNEJ	5,51 m ²
TOALETA MĘSKA I NIEPEŁNOSPRAWNEGO	5,57 m ²
POMIESZCZENIE TECHNICZNE	19,36 m ²
WĘZEŁ SANITARNY D	9,47 m ²
WĘZEŁ SANITARNY D/N	6,92 m ²
SZATNIA DAMSKA	11,00 m ²
SZATNIA MĘSKA	13,03 m ²
PRZEDSIONEK	3,54 m ²
WĘZEŁ SANITARNY M	14,39 m ²
WĘZEŁ SANITARNY M/N	6,29 m ²
POMIESZCZENIE BIUROWE	16,38 m ²

PIĘTRO

POMIESZCZENIE KLUBOWE	53,68 m ²
SEKRETARIAT	5,47 m ²
BIURO KORTÓW	11,42 m ²
POMIESZCZENIE KONFERENCYJNE	30,42 m ²
TOALETA MĘSKA PRZEDSIONEK	2,68 m ²
TOALETA MĘSKA PISUAR	1,90 m ²
TOALETA MĘSKA	1,90 m ²
TOALETA DAMSKA PRZEDSIONEK	2,32 m ²
TOALETA DAMSKA	2,32 m ²
POMIESZCZENIE SOCJALNE	4,54 m ²
TOALETA PRZEDSIONEK	2,02 m ²
TOALETA	2,02 m ²
PRZEDSIONEK	7,63 m ²
MAGAZYN	4,86 m ²
MAGAZYN	6,37 m ²
MAGAZYN	7,85 m ²
BAR	3,41 m ²
BAR	9,61 m ²
TARAS	34,64 m ²

-pismem z dnia 19.04.2018 r. dzierżawca otrzymał zgodę Prezydenta Miasta na poddzierżawę pomieszczeń znajdujących się w budynku klubowym i przystosowanych do prowadzenia działalności gastronomicznej. Poddzierżawa obejmuje pomieszczenia wymienione w tabeli nr 2 o łącznej powierzchni 195,06 m²,

-dzierżawca w sezonie letnim roku 2016 i 2017 prowadził na terenie kortów (hali namiotowej) działalność rekreacyjną tj. plac zabaw Hoplandia. Na wezwanie Urzędu Miasta Kołobrzeg zaprzestał wykonywania tego rodzaju działalności.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Gromek

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg iub jego jednostki organizacyjne".

PEŁNOMOCNIK
d/s OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

Marek Hylert

28.05.18

DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI
NIEZGODNYCH Z USTAWĄ
O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

WYDZIAŁ GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
INSPEKTOR

Joanna Borek