



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, 14 sierpnia 2018 r.

BRM.003.195.2018.II
K.0003.109.2018.N

**Radna Rady Miasta
Pani Krystyna Strzyżewska**

Dotyczy: interpelacji z dnia 31.07.2018 r. w sprawie budowy budynku mieszkalnego oraz drogi dojazdowej przy ul. Zygmuntowskiej w Kołobrzegu .

Odpowiadając na interpelację w sprawie budowy budynku mieszkalnego oraz drogi dojazdowej przy ul. Zygmuntowskiej uprzejmie informuję, j/n :

Ad. 1. w sprawie wniosku o dokonanie rzetelnej oceny i analizy stanu technicznego budynków przy ul. Zygmuntowskiej 3-14 wraz ze stanem fundamentów

Gmina Miasto Kołobrzeg nie jest właścicielem ww. budynków. Stanowią one własność poszczególnych Wspólnot Mieszkaniowych, które zobowiązane są do dokonywania rocznych oraz 5-cio letnich przeglądów stanu technicznego budynków. Zatem stan kamienic jest znany poszczególnym właścicielom.

Ad.2. w sprawie oceny wpływu inwestycji na stan kamieniczek dziś i w przyszłości

W maju 2016 roku została przeprowadzona ekspertyza techniczna wpływu budowy drogi na sąsiednie budynki przy ulicy Zygmuntowskiej w Kołobrzegu związana z „Budową drogi wewnętrznej KDW3 przy ulicy Zygmuntowskiej w Kołobrzegu (dz. nr 12/9; 13/1; 14/1; 15/1; 16/1; 17/1; 18/1; 19/1; 20/3; 21/2; 22/1 obręb 11 Kołobrzeg) opracowana przez mgr inż. Janusza Raczyńskiego na zlecenie inwestora, która dostępna jest w Referacie Drogowym Urzędu Miasta Kołobrzeg pok. 15.

Ad.3. w sprawie wyceny zniszczeń zieleni, kącika dla seniorów, placu zabaw, miejsc postojowych i ich ewentualnego odtworzenia w okrojonym zakresie - warunkiem rozpoczęcia prac związanych z budową drogi będzie zawarcie umowy określającej sposób przeniesienia infrastruktury oraz zmianę lokalizacji kolidujących z budową drzew i krzewów pomiędzy Inwestorem a Gminą Miasto.

Ad. 4. zawieszenia inwestycji do czasu dokonania oceny i analizy stanu technicznego kamieniczek

Prezydent Miasta Kołobrzeg nie posiada kompetencji ani mocy prawnej do zawieszenia w/w inwestycji.

Ad. 5. w sprawie ewentualnego powołania mediatora dla satysfakcjonującego rozwiązania problemów wszystkich stron konfliktu

W interpelacji brak jest dokładnego określenia przedmiotu mediacji między stronami. Gmina Miasto Kołobrzeg nie jest organem, który mógłby ewentualną mediację przeprowadzić.

Ad. 6. w sprawie przygotowania zmian do planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu.

W najbliższym czasie zostanie wyłożony do publicznego wglądu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg – „5-Trzebiatowska” obejmujący m.in. tereny przy ul. Zygmuntowskiej. Zgodnie z ogłoszonym obwieszczeniem będzie możliwość wniesienia uwag do przyjętego projektu planu miejscowego.

Z poważaniem,

PREZIDENT MIASTA
KOŁOBZEG
Janusz Gromek

DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZGODNYCH
Z USTAWĄ O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta [BRM]

[Signature]
NACZELNIK
WYDZIAŁU KOMUNALNEGO
inż. Karol Królikowski

NACZELNIK
WYDZIAŁU KOMUNALNEGO
[Signature]
inż. Karol Królikowski

do publikacji w BiD
Inspektor Ochrony Danych
[Signature]
09 LIS. 2018
Krzysztof Mielnikiewicz

14.08.2018
PODINSPEKTOR
ds. utrzymania i ochrony dróg
[Signature]
mgr Natalia Barska