



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg dnia 22 lutego 2018 r.

Mr. Plewko
26.02.2018

Pan Krzysztof Plewko

Radny Rady Miasta Kołobrzeg

BRM.0003.39.2018.I
MKZ.0003.1.2018

Dotyczy: opinii MKZ nt dowz Hosso przy Katedrze w Kołobrzegu

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 16 lutego 2018 r. w sprawie udostępnienia opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków opracowanej na potrzeby wydania decyzji o warunkach zabudowy obiektu Hosso przy katedrze w Kołobrzegu określającej między innymi granice nowej budowli uprzejmie informuję, że stanowisko Miejskiego Konserwatora Zabytków w Kołobrzegu zostało utworzone na podstawie Porozumienia z dnia 27 września 2013 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami zawartego między Wojewodą Zachodniopomorskim a Gminą Miasto Kołobrzeg reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Kołobrzeg. Stanowisko zostało obsadzone przez mgr Ewę Kowalską z dniem 21 października 2013 r. po rozstrzygnięciu konkursu na stanowisko MKZ w Kołobrzegu.

Decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania zlokalizowanego na działce nr 260 w obrębie 12 przy ul. Armii Krajowej w Kołobrzegu budynku handlowego na budynek usługowy oraz rozbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania zlokalizowanej na dz. 261 w obrębie 12 przy ul. Armii Krajowej w Kołobrzegu hali sportowej na budynek centrum sportu i rekreacji z dnia 29 lipca 2013 r. , przeniesioną na Hosso Sp z o.o. decyzją z dnia 29 sierpnia 2013 r. uzgodnił Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie: pismo z dnia 14 czerwca 2013 r. znak:

ZN.K.5151.7.2013.AF.(zał. Nr 1), Postanowienie ZWKZ w Szczecinie z dnia 08 lipca 2013 r. znak: ZN.K.5151.14.2012. AF (zał. Nr 2) Postanowienie ZWKZ z dnia 15 lipca 2013 r. znak: ZN.K.5151.14.2012.AF.

Pismem z dnia 20 listopada 2013 r. znak: UA.6730.78.2013.KB oraz pismem z dnia 09 stycznia 2014 r. znak: UA.6730.78.2013.KB Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury wystąpił o uzgodnienie zmiany decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie, nadbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynku zlokalizowanego na dz. 260 w obr. 12 m. Kołobrzeg w związku z wystąpieniem pełnomocnika Hosso Sp. z o.o. z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie dostosowania zapisów decyzji do cytowanych wyżej wytycznych konserwatorskich. Wpłynęło to na zmianę warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych. Zmiany te zostały uzgodnione Postanowieniem nr 7.2013 z dnia 14 stycznia 2014 r. znak: MKZ.4120.13.2013 i polegały na odtworzeniu historycznych linii zabudowy ul. Mariackiej, Katedralnej i Armii Krajowej.

Załączniki:

1. Pismo ZWKZ z 14.06.2013
2. Postanowienie ZWKZ z dn. 08 lipca 2013
3. Postanowienie ZWKZ z dn. 15 lipca 2013
4. Dowz z dnia 29 lipca 2013- Prezydent M. Kołobrzeg
5. Projekt zmiany 20.11.2013 dowz z 29.07.2013
6. Projekt zmiany 09.01.2014 dowz z 29.07.2013
7. Postanowienie nr 7 z dn. 14.01.2014 znak: MKZ.4120.13.2013

Jerzy Wojski
W. z. PREZYDENTA MIASTA
Jerzy Wojski
ZASTĘPCA PREZYDENTA 2018-03-02

Otrzymują:

1. Adresat (z zał)
2. Biuro Rady Miasta
3. a/a

Dokument nie zawiera treści
niezgodnych z ustawą
o ochronie danych osobowych

Z up. Prezydenta Miasta Kołobrzeg
Ewa Kowalska
"Dokument nie zawiera treści, które nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PEŁNOMOCNIK
d/s OCHRONY INFORMACJI

Marek Hupka
25.04.18