

Piotr Rzepka

Biuro Rady Miasta Kołobrzeg

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTA**Prezydent Miasta Kołobrzeg**wpłynęło
dnia

18.06.2019r.

INTERPELACJA

nr sprawy

BRM 0003 381/2019

Radnego Rady Miasta Kołobrzeg

termin

03.07.2019r.

Zgodnie z art. 24 ust. 3 i 6 ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) składam interpelację

ws. przygotowania projektu uchwały ws. nabycia prawa własności
nieruchomości / przyjęcia w formie darowizny

Z uzyskanych przeze mnie informacji wynika, że Pani Prezydent nie chce przejąć (nawet nieodpłatnie) samej ul. Wiedeńskiej (dz. nr 108/8, 108/13, 108,19 ob. ew. nr 18 MK). Jest woła przejęcia wspomnianej ulicy (KDW26), ale tylko przy jednoczesnym nieodpłatnym pozyskaniu całego obszaru o powierzchni ok. 12 ha, oznaczonego na MPZP „5 – Trzebiatowska” ZP1.

Z przekazanych mi informacji wynika, iż obecny właściciel wspomnianych gruntów nie jest zainteresowany nieodpłatnym przekazaniem całości terenów, natomiast bezproblemowo przekaze GMK drogę wewnętrzną.

Zgodnie ze stanowiskami wspólnot mieszkaniowych nieruchomości na os. Europejskim, ich Zarządów oraz administratorów, przejęcie przez nich ul. Wiedeńskiej jest niemożliwe ze względów przede wszystkim finansowych.

Po uchwaleniu ww. MPZP droga ta jest już drogą wewnętrzną, nie publiczną, jednakże jej fizyczne użytkowanie nie zmieniło się. W mojej ocenie w tym konkretnym przypadku należy podjąć decyzję o przejęciu przez miasto drogi, jej doraźne wyremontowanie oraz zaplanowanie przyszłych docelowych remontów.

Mieszkańcy tego osiedla to nie zapominajmy, również mieszkańcy Kołobrzegu. To również dzięki nim budowany jest budżet miasta.

Na uwzględnienie zasługuję fakt, iż wszystkie pozostałe drogi na tym osiedlu należą do GMK a ul. Wiedeńska byłaby swoistym uzupełnieniem. Argument dot. budowania budynków bez zabezpieczenia terenu na drogi wewnętrzne jest dziś zbędny. Historii nie zmienimy.

Warto również dodać, że przejęcie ul. Wiedeńskiej może być „ukłonem” w stronę AMW i „przygotowaniem twardego gruntu” pod przyszłe negocjacje dot. cennych dla miasta i jego mieszkańców terenów.

W związku z powyższym uprzejmie proszę Panią Prezydent o: ponowne pochylenie się nad problemem części Kołobrzeżan, wykazanie woli wsparcia i przygotowanie oraz przedłożenie RM stosowanego projektu uchwały.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie pisma.

Z wyrazami szacunku

Piotr Rzepka
Radny Rady Miasta
Kołobrzeg