



# Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg  
ul. Ratuszowa 13  
tel.: 94 35 51 510  
fax: 94 35 23 769  
e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, 26/06/2019

BRM.0003.397.2019.II

**Radny Rady Miasta  
Kołobrzeg  
Pan  
Piotr Rzepka**

**Dotyczy: zapytania z dnia 18 czerwca 2019 roku w sprawie obecnej sytuacji związanej z zakupem Baszty Lontowej**

Odpowiadając na Pana zapytanie z dnia 18 czerwca 2019 roku w sprawie obecnej sytuacji związanej z zakupem Baszty Lontowej informuję, co następuje.

**1. Jaka jest obecna sytuacja związana z zakupem Baszty Lontowej?**

Miasto prowadzi czynności zmierzające do wyłonienia nowego rzeczoznawcy majątkowego, który dokona wyceny nieruchomości.

**2. W jaki sposób wybrano dotychczasowego rzeczoznawcę?**

Miasto zaprosiło do złożenia oferty w trybie „zapytanie ofertowe” wszystkich rzeczoznawców majątkowych, z którymi stale współpracuje. Wyłoniony rzeczoznawca majątkowy zaproponował najniższą cenę za wykonanie usługi.

**3. Jaka jest (ile wynosi netto) wycena obecnego rzeczoznawcy?**

Rzeczoznawca majątkowy odstąpił od wykonania umowy i wycofał z obrotu prawnego sporządzony operat szacunkowy, w związku z powyższym nie ma danych o obecnej wartości nieruchomości.

**4. Z jakiego powodu Prezydent szuka nowego rzeczoznawcy?**

Z powodu odstąpienia od wykonania umowy przez rzeczoznawcę majątkowego.

Jednocześnie, w odpowiedzi na Pana zapytanie dotyczące wydania kopii dotychczas zgromadzonej dokumentacji dot. współpracy Miasta z obecnym rzeczoznawcą informuję, że dostęp do wnioskowanych przez Pana dokumentów jest możliwy poprzez zastosowanie art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506). W celu skorzystania z przysługującego Panu prawa zapraszam do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu.

PREZYDENT MIASTA  
KOŁOBRZEG

Anna Dreczkowska

Strona | 1