



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

BRM.0003.215.2019.I

Kołobrzeg, 26 marca 2019 r.

**Pani
Izabela Zielińska
Radna Rady Miasta
Kołobrzeg**

dotyczy: odpowiedzi na interpelację złożoną 19 marca br. w zakresie wypowiedzi Zastępcy Prezydenta ds. Społecznych.

Działając na podstawie § 25 ust. 3 Uchwały Nr XXXVII/497/13 Rady Miasta w Kołobrzegu z dnia 09 września 2013 roku w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Kołobrzeg (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 roku, poz. 3244) informuję, że na posiedzeniu Rady Miasta Kołobrzeg w dniu 19-03-2019 r. podczas dyskusji nad projektem uchwały w sprawie zbycia lokalu niespełniającego wymogu samodzielności położonego przy Placu 18 - go Marca 5/10 w Kołobrzegu, Zastępca Prezydenta ds. Społecznych pani Ilona Grędas – Wójtowicz, nie użyła sformułowania, które cytuje Pani w swojej interpelacji, czyli „w zeszłej kadencji mieszkania z zasobów Gminy były przydzielane uznaniowo”. Pani Prezydent Grędas – Wójtowicz w dyskusji związanej z przydzielaniem lokali komunalnych, funkcjonowaniem Komisji Mieszkaniowej wskazała między innymi, że jako osoba odpowiedzialna ze strony Prezydenta Miasta za sprawy mieszkaniowe, przy rozpatrywaniu wniosków o przydział czy zamianę lokali będzie należała na dodatkowe obwarowania opiniami stosownych instytucji dlatego, że „była olbrzymia uznaniowość przy przydzielaniu mieszkań komunalnych (...)”. W swojej interpelacji prosi Pani o podanie konkretnych przypadków dotyczących przydziału mieszkania w sposób uznaniowy. Jak wyjaśniłam powyżej Pani Prezydent Grędas – Wójtowicz użyła sformułowania, które odnosiło się całościowo do procesu przydzielania czy zamiany lokali, a nie konkretnych przypadków. Wypowiedź ta była wynikiem analizy sprawozdania z przeprowadzonego w 2017 roku audytu

wewnętrznego w zakresie „Ocena realizacji zadań związanych z funkcjonowaniem Komisji Mieszkaniowej. Ocena realizacji zadań związanych z gospodarką gminnym zasobem mieszkaniowym”. Szczegółowe badania audytowe obejmowały w większości dokumentację z lat 2015-2016. W sprawozdaniu końcowym audytor negatywnie ocenił zarządzanie systemem przydziału/zamiany lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miasto Kołobrzeg, wskazując niejednokrotnie, że działania, jakie podejmowano, zasady, jakie obowiązywały powodowały powstawanie pewnej uznaniowości w procesie przydziału czy zamiany lokali. Nadmienię także, że w sprawozdaniu końcowym audytor wskazał, że jedną z przyczyn wnoszonych uwag, stwierdzonych nieprawidłowości była Uchwała Rady Miasta Kołobrzeg nr LII/725/10 z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Kołobrzeg, a w szczególności jej nieprecyzyjność, niejednołitość. Audytor rekomendował podjęcie prac związanych ze zmianą ww. uchwały i prace takie zostały podjęte.

Przekazuję Pani sprawozdanie ostateczne z przeprowadzonego audytu wewnętrznego w ww. zakresie.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

Anna Mieczkowska

27 MAR. 2019

do publikacji w BP
Inspektor Ochrony Danych

28 MAR. 2019

Krzysztof Mielnikiewicz

ZAS. MIASTA PREZYDENTA
Miasto Kołobrzeg

KIEROWNIK
Biura Audytu i Kontroli

Ilona Mielnikiewicz

2019-03-26

Opracował: Biuro Audytu i Kontroli, Sławomir Dassow, tel.: +48 94 35 51 506, e-mail: s.dassow@um.kolobrzeg.pl

26.03.2019

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisem o ochronie danych osobowych

KIEROWNIK
Biura Audytu i Kontroli

28.03.2019
Sławomir Dassow