



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTA
wpłynęło dnia 09.05.19r.
Kryciak

Kołobrzeg, 7 maja 2019 r.

GN. 0003.24.2019.N
BRM.0003.311.2019.I

Pani Agnieszka Trafas
Radny Rady Miasta Kołobrzeg

Dotyczy: interpelacji z dnia 24 kwietnia 2019 roku, w sprawie bonifikaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Odpowiadając na Pani interpelację, informuję że prawo do bonifikaty 60 % mają wszyscy właściciele gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jest to około 3000 właścicieli. Do dnia 31 marca 2019 roku z bonifikaty 60 % procentowej skorzystało około 190 właścicieli.

Zgodnie z uchwałą nr II/13/18 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 29 listopada 2018 r., bonifikata wynosi 60%. Taką samą wysokość bonifikaty określa Ustawa o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów art. 9 pkt. 3, dla nieruchomości należących do Skarbu Państwa.

Odpowiadając na pytanie odnośnie zwiększenia bonifikaty, wyjaśniam że taka zmiana miałaby istotny wpływ na budżet miasta. Na przykład, gdyby osoby które stały się z dniem 1 stycznia 2019 roku właścicielami gruntów miejskich na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego (...) wniosłyby jednorazowo w 2019 roku opłatę przekształceniową to przychody Gminy Miasta Kołobrzeg byłyby następujące:

- 1) przy zastosowaniu 60% bonifikaty: 2.673.000,- zł.
- 2) przy zastosowaniu 90% bonifikaty: 668.250,- zł.

Różnica we wpływach wynosi 2 mln zł.

Podane wyżej kwoty mają charakter szacunkowy.

Do wiadomości:
Rada Miasta Kołobrzeg

2019-05-07 08:00

PREZYDENT MIASTA

Anna Mieczkowska

o pustkowiu w Bii?
10.05.2019

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

Opracowała: Wydział Gospodarki Nieruchomościami - Sylwia Liszewska, inspektor ds. opłaty za grunty oddane w zarząd, użytkowania i użytkowanie wieczyste, nr tel. 94 35 51 564, e-mail: s.liszewska@um.kolobrzeg.pl

Sylwia Liszewska

mgr Damian Kunz

08 MAJ 2019

Ewa Polechata