



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 13.03.2019 r.

BRM.0003.143.2019.I
GN.0003.6.2019.N

**Radny Rady Miasta
Pan Piotr Rzepka**

Dotyczy: zapytania z dnia 26 lutego 2019 r.

Odpowiadając na Pana zapytanie z dnia 26.02.2019 r. w sprawie funkcjonowania kortów informuję, że:

- Ad.1. Remont kortów tenisowych został dofinansowany w ramach projektu Rewitalizacja Kołobrzesckiej Strefy Uzdrawiskowej. Dofinansowanie tego zadania wyniosło **1 633 875,38 zł**,
- Ad. 2. Koszt brutto całej inwestycji rozliczony w ramach projektu (w tym dokumentacja i nadzór) **4 013 456,34 zł**. Wynika z tego, że wkład własny GMK w zadanie to **2 379 580,97 zł**. Tym samym dofinansowanie UE zadania wyniosło **40,71%**, a wkład własny **59,29%**,
- Ad.3. Przekazanie placu budowy nastąpiło w dniu 22.11.2010r. Protokół odbioru końcowego został sporządzony w dniu 14.06.2011 r. Pozwolenie na użytkowanie - 30.06.2011 r.,
- Ad. 4. Dzierżawca nie zalega z płatnościami z tytułu czynszu dzierżawnego.

Ponadto informuję, jak niżej:

Ad. 1. W załączeniu do interpelacji przekazuję coroczne sprawozdanie z realizacji obowiązków zawartych w umowie dzierżawy, w tym również w zakresie przeprowadzonych szkoleń. Szczegółowa dokumentacja dotycząca szkoleń dla dzieci, młodzieży oraz prowadzenia klubu tenisowego dla mieszkańców Kołobrzegu znajduje się u dzierżawcy obiektu.

Ad. 2. Klub sportowy TENIS PARK Kołobrzeg działa na podstawie licencji nr LK/209/2019/ZP udzielonej przez Polski Związek Tenisowy. Pełen wykaz licencji klubowych na rok 2019

znajduje się na stronie internetowej: <https://portal.pzt.pl/License.aspx?CategoryID=CLU>. Mieszkańców Kołobrzegu będących członkami klubu obejmują zniżki za korzystanie z infrastruktury przy ul. Sikorskiego 1. Szczegółowe informacje oraz cennik można uzyskać na obiekcie.

Ad. 3. Szkoły nie korzystały z kortów na potrzeby zajęć w-f przede wszystkim ze względów logistycznych. Jak informują kołobrzeszkie placówki edukacyjne realizacja zajęć w-f na obiektach poza szkołą, w większości przypadków wiązałyby się z koniecznością zapewnienia transportu i zabezpieczenia w ramach planu lekcji czasu na dojazd i powrót do szkoły, co wiąże się automatycznie w wydłużenie planu lekcji dla uczniów.

Ad. 4. Nie można udostępnić kopii dokumentacji zawierającej wykaz zapłat podatku od nieruchomości za korty tenisowe za lata 2014-2018. Zgodnie z art. 293 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2018 r. poz. 800 j.t.) - indywidualne dane zawarte w deklaracjach oraz innych dokumentach składanych przez podmioty określone przez prawo, a także dane zawarte w dokumentach, którymi dysponują organy podatkowe objęte są tajemnicą skarbową (wtórniki dowodów, ewidencje księgowe). Objęcie tych materiałów tajemnicą skarbową oznacza nie tylko ograniczenie możliwości ich wykorzystania przez podmioty nimi dysponujące, lecz także prowadzi do zawężenia kręgu podmiotów, którym można udostępnić dane zawarte w tych materiałach. Są nimi bowiem jedynie podmioty ściśle określone przez przepisy Ordynacji podatkowej. Dostęp do akt podatkowych jest ściśle regulowany przepisami art. 297-299 ustawy - Ordynacja podatkowa oraz przepisami innych ustaw. W wykazie organów kontrolnych uprawnionych do dostępu do akt podatkowych, nie ma wymienionych Radnych Rady Miasta.

Ad. 5. Raport z przeprowadzonych prac modernizacyjnych, o których mowa w pkt. 5 ogłoszenia o przetargu został dołączony do niniejszej odpowiedzi na interpelację. Wykonanie w/w prac zostało stwierdzone na podstawie przedłożonej przez dzierżawcę dokumentacji opisującej dokonane zmiany oraz faktury nr 0013/2015/FZK za wykonanie namiotu wewnętrznego dla dwóch kortów tenisowych. W załączeniu również dokumentacja fotograficzna z przeprowadzonej w dniu 09.06.2015 r. wizji w terenie.

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

mgr Damian Kunz

14 MAR. 2019

PREZYDENT MIASTA

Anna Mieczkowska

do publikacji: KRP
Inspektor Ochrony Danych

Krzysztof Mielnikiewicz 18 MAR. 2019

Kołobrzeg, 2015.03.31

STARLET D.S. Kimaszewscy sp. j.

Ul. Sienkiewicza 12
78-100 Kołobrzeg

liczba załączników podpis

GN 17/16
2016-04-06

Urząd Miasta Kołobrzeg / Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

Raport z przeprowadzonych prac modernizacyjnych zawartych § 8 ust. 1 umowy dzierżawy nr 174/14 z dnia 10.10.2014 r.

W wyniku prac modernizacyjnych, jakie przeprowadziliśmy na nasz koszt w okresie od stycznia do końca marca 2015 roku, w hali tenisowej zostały wykonane:

1. zamontowanie podsufitki dachowej z materiału PVC wraz z dodatkową warstwą systemu izolacji termicznej z folii pęcherzykowej, powlekanej dwustronnie folią aluminiową;
2. zamontowanie drugiej, wewnętrznej warstwy ścian bocznych z izolacją j. w. Dodatkowo wszystkie ścianki boczne i tylne do wysokości 3,6 m zostały wykonane w kolorze zielonym, zgodnym z przepisami do gry w tenisa (kolor kontrastujący z kolorem piłki tenisowej);
3. zamontowanie ścianki działowej pomiędzy kortami, wykonanej z przezroczystego materiału z możliwością jego rozsuwania;
4. zamontowanie dodatkowych drzwi wejściowych do hali tenisowej, umiejscowionych w północno-zachodnim narożniku hali, na ścianie zachodniej;
5. powyższa modernizacja wymagała całkowitego zdemontowania, a następnie ponownego zamontowania instalacji oświetleniowej, co również zostało wykonane;
6. ponadto na hali zostało zamontowane przyłącze do sieci ogrzewania MEC (na zlecenie i koszt miasta) i wewnętrzna instalacja rozprowadzenia ciepła niezależnie na oba korty znajdujące się w hali (na koszt dzierżawcy).

Sławomir Kimaszewski

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

mgr Damian Kunz 18 MAR. 2019

do publikacji B.D
Inspektor Ochrony Danych
18 MAR. 2019
Krzysztof Mielnikiewicz

STARLET D. S. Kimaszewscy sp. j.
Ul. Sienkiewicza 12
78-100 Kołobrzeg

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO OBSŁUGI KLIENTA

2016-04-04

liczba załączników.....podpis.....

Kołobrzeg, 2015-02-20

GN VII 6

2016-04-06

Urząd Miasta Kołobrzeg – Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

INFORMACJA O DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI STARLET NA DZIERŻAWIONYCH KORTACH TENISOWYCH PRZY UL. SIKORSKIEGO 1 W KOŁOBRZEGU.

Nawiązując do złożonej przez naszą firmę oferty programowej do przetargu na dzierżawę kortów, informuję o stanie jej realizacji w roku 2014.

1. Szkolenie dzieci i młodzieży.

W 2014 roku, na stałe szkolimy około 50 dzieci w szkółce tenisowej.

W dalszym ciągu borykaliśmy się z brakiem możliwości prowadzenia treningów w okresie od listopada do kwietnia, ponieważ nasza hala namiotowa nie spełnia wymaganej roli z powodu niemożliwości jej ogrzania do minimalnych temperatur pozwalających prowadzenie zajęć dla dzieci. Mimo tego w 2014 roku przeprowadziliśmy około 1000 godzin treningów grupowych i około 900 godzin treningów indywidualnych dla dzieci i młodzieży w naszym klubie.

2. Szkolenie dla dorosłych.

W tym roku nasi trenerzy szkolili ponad 100 osób dorosłych.

3. Zajęcia dla „seniorów”.

Kilkanaście osób korzystało ze specjalnej, tańszej oferty na wynajem kortów dla „seniorów” i zajęć z trenerami.

4. Organizowanie oficjalnych turniejów tenisowych dla dzieci i młodzieży.

W 2014 roku zorganizowaliśmy dwa Ogólnopolskie Turnieje Klasyfikacyjne dla Skrzatów (do lat 12) i dla Kadetów (do lat 16), jako oficjalne turnieje PZT (Polskiego Związku Tenisowego). W turniejach tych wzięło udział ponad stu zawodników i zawodniczek z całej Polski.

Zorganizowaliśmy też po raz pierwszy w historii kortów kołobrzeskich międzynarodowy turniej tenisowy dla dzieci do lat 12 w ramach oficjalnego kalendarza rozgrywek Tennis Europe: „I Kołobrzeg Kids Cup – Tennis Europe 12 & Under”. Razem w czołówką zawodników z Polski, udział wzięło ponad 70 zawodników i zawodniczek z kilkunastu krajów (Rosja, Estonia, Białoruś, Ukraina, Niemcy, Wielka Brytania, Finlandia, Litwa, Islandia, Holandia)

5. Organizowanie nieoficjalnych turniejów tenisowych dla dzieci i młodzieży.

W trakcie całego roku trenerzy przeprowadzili wiele sprawdzianów umiejętności uczestników szkółek tenisowych w formie mini turniejów zorganizowanych w ramach zajęć.

6. Szkolenie dzieci w ramach szkolnych lekcji wychowania fizycznego.

Ten punkt nie jest realizowany.

Jak już wcześniej informowałem, tuż po rozpoczęciu naszej dzierżawy, czyniłem starania aby wdrożyć taki program szkolenia. Rozmawiałem z wieloma urzędnikami w Urzędzie Miasta Kołobrzeg. Niestety z uwagi na to, że Miasto nie

może przeznaczyć na ten cel środków finansowych, nie byliśmy w stanie rozpocząć programu.

7. Organizowanie turniejów dla osób dorosłych.

Zorganizowaliśmy 19 turniejów w ramach oficjalnego kalendarza rozgrywek PZT S i A (Polski Związek Tenisowy Seniorzy i Amatorzy, w których wzięło udział kilkaset osób z całej Polski.

Wśród tych turniejów był jeden osobny cykl pod nazwą „Kołobrzesci Szlem – Hotel Pro-Vita”, składający się z czterech turniejów. Trzy z nich w randze 3 i jeden w randze 2.

No dodatkową uwagę zasługuje zorganizowany przez nas już po raz drugi Biały Turniej Retro w grze podwójnej mieszanej. Turniej ten rozgrywany jest w specjalnej formule. Zawodnicy grają starymi, drewnianymi raketami, w białych strojach stylistycznie nawiązujących do epoki lat 30-tych XX wieku.

Poza tym od maja do końca listopada trwają rozgrywki IX edycji Kołobrzesckiej Amatorskiej Ligi Tenisa STARLET, w których jak zawsze udział bierze kilkadziesiąt uczestników i rozgrywanych jest około 240 meczów.

Nasz klub jest uważany jako jeden z najbardziej dynamicznie działających w tej sferze w kraju.

Pragnę również dodać, że udostępniliśmy korty naszego klubu na organizację dwóch cyklicznych turniejów organizowanych od lat w Kołobrzegu. Pierwszy to Turniej Miast Kołobrzeg – Zielona Góra, a drugi to Charytatywny Turniej Policyjny.

Najważniejsze, statystyczne podsumowanie organizowanych przez nas turniejów:

19 turniejów PZT S i A

2 ogólnopolskie turnieje dziecięce PZT (Polski Związek Tenisowy)

3 inne turnieje tenisowe

3 turnieje badmintona

Razem: 27 turniejów

8. Współpraca z PZT (Polski Związek Tenisowy).

W styczniu otrzymaliśmy od PZT kolejną (odnowienie) oficjalną licencję klubu sportowego w rozumieniu Ustawy o Sporcie Kwalifikowanym dla KS Tenis Park Kołobrzeg.

We władzach Zachodniopomorskiego Związku Tenisowego jestem Wice Prezesem ds. Organizacyjnych.

W czerwcu, jako jeden z sześciu delegatów naszego regionu, brałem udział w Warszawie w Walnym Zebraniu Sprawozdawczo – Wyborczym Polskiego Związku Tenisowego.

Poza posiadanymi uprawnieniami Licencjonowanego Dyrektora Turniejów Tenisowych, w maju tego roku, ukończyłem kurs i uzyskałem Licencję Sędziego PZT.

9. Współpraca z ATP (Amatorski Tenis Polski)

W roku 2014 ATP weszło całkowicie w struktury PZT.

Pod względem ilości zawodników zrzeszonych w PZT S i A jesteśmy największym klubem w Polsce – 69 zawodników z licencjami.

10. Ranking zawodników.

Prowadzimy nasz wewnętrzny ranking zawodników, który dostępny jest na stronie internetowej PZT S i A.

Na koniec każdego roku nagradzamy zawodników, którzy zajęli czołowe miejsca w rankingu, w swoich kategoriach wiekowych.

11. Turnieje rodzinne.

Próbowaliśmy organizować turnieje w formule „rodzinnej”, jednak nie było zbyt wielu chętnych. Cieszymy się, ponieważ mamy sporo „rodzinnych” uczestników turniejów, niemniej jednak nie jest to ilość pozwalająca na organizowanie oddzielnych turniejów.

Na poparcie tych słów jest fakt, że również w innych klubach w Polsce nie są organizowane takie turnieje, prawdopodobnie z tych samych przyczyn.

12. Turnieje dla kobiet.

W każdym z organizowanych przez nas turniejów amatorskich jest zawsze kategoria kobiet. Niestety jest to wciąż najslabiej obsadzana kategoria. Jak wynika z moich obserwacji, wiele kobiet gra rekreacyjnie w tenisa, ale niewiele rywalizuje w turniejach. My jednak się nie poddajemy i w przeciwieństwie do innych klubów organizujemy tę kategorię.

13. Tenisowe turnieje środowiskowe.

W tym roku odbył się turniej wojskowy.

14. Współpraca z miastami partnerskimi.

Podczas rozmów z urzędnikiem z wydziału Promocji Miasta zaoferowaliśmy chęć zorganizowania turniejów dla tenisistów z Kołobrzegu i z miast partnerskich.

15. Szkolenie i turnieje dla osób niepełnosprawnych.

W Kołobrzegu nie ma osób niepełnosprawnych (poruszających się na wózkach), które uprawiają tenis. Mieliśmy kilka osób z upośledzeniem umysłowym, które miały zajęcia z naszymi trenerami.

W 2014 roku nastąpiły duże zmiany w krajowym tenisie osób niepełnosprawnych. Polski Związek Tenisowy całkowicie objął Tenis na Wózkach.

Z rozmów jakie przeprowadziłem wynika, że takie turnieje tenisowe PZT będzie organizowało tylko w kilku dużych miastach w Polsce, gdzie jest odpowiednia infrastruktura (twarde korty) i gdzie są zainteresowani zawodnicy.

16. Organizowanie sportowych obozów tenisowych i wczasów tenisowych na kołobrzeskich kortach.

Jak co roku, gościliśmy kilka rekreacyjnych i sportowych obozów tenisowych z kraju i zza granicy, a także dużą grupę w ramach rodzinnych wczasów tenisowych.

17. Współpraca z lokalnymi organizacjami społecznymi i przedsiębiorców.

Po raz kolejny pomagaliśmy w tym roku przy organizacji Biegu Zaślubin.

Udostępniliśmy nasz klub (hala tenisowa, budynek klubowy, toalety, łazienki, szatnie i prąd) dla potrzeb organizatorów biegu.

Współpracujemy ze Stowarzyszeniem Kołobrzeg Morzem Sportów.

Ściśle współpracujemy z Fundacją Kołobrzeg Polskie Centrum SPA, organizujemy wspólne imprezy – turnieje tenisowe.

18. Strona internetowa.

Klub nasz ma swoją stronę internetową www.tenispark.com.pl

19. Korty jako miejsce spotkań towarzyskich.

Nasz klub jest przyjaznym miejscem, gdzie można przyjść na trening, sparing lub mecz, ale również gdzie można spotkać się ze znajomymi. Sprzyja temu kawiarnia klubowa, gdzie na dużych ekranach można dodatkowo oglądać najważniejsze relacje sportowe.

20. Kultura osobista i dyscyplina.

Do tej pory, dzięki regulaminowi kortów i przestrzeganiu ogólnospołecznych zasad, udaje nam się utrzymać na naszych kortach wysoką kulturę osobistą osób przebywających w naszym klubie. Panuje przyjazna atmosfera, szczególnie odczuwalna w sezonie lub podczas organizowanych turniejów, kiedy na kortach przebywa bardzo wiele osób.

21. Promocja Miasta Kołobrzeg.

Wszystkie nasze działania mają niewątpliwie wpływ na promocję naszego miasta i regionu, ponieważ wszystkie mają charakter otwarty i skierowany do całego środowiska tenisowego w kraju, a także poza jego granicami.

22. Zasady udostępniania kortów mieszkańcom i turystom.

Nasze korty udostępniamy mieszkańcom Kołobrzegu, gminy i regionu a także wszystkim innym zainteresowanym, w tym licznym rzeszom turystów odwiedzających nasze miasto.

Dla mieszkańców Kołobrzegu będących naszymi klubowiczami obowiązują niższe ceny za wynajęcie kortów.

23. Równowaga w działaniach na kortach tenisowych.

Jak zapisaliśmy w naszym programie działania, to jeden z najważniejszych jego punktów. Chodzi o to aby zrównoważyć różnego rodzaju działania i nie ograniczać się tylko to wąskiego aspektu jakim mogłoby być np. wynajmowanie kortów turystom w sezonie letnim. Staramy się pogodzić wszystkie nurty naszej działalności aby było miejsce na szkolenie dzieci, młodzieży, organizację turniejów dla dzieci, młodzieży i dorosłych, organizację obozów tenisowych w naszym klubie jak i zwykle wynajmowanie kortów dla osób zainteresowanych.

Sławomir Kimaszewski

do publikacji: K.BiD
Inspektor Ochrony Danych

Krzysztof Mielnikiewicz
18 MAR. 2019

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Damian Kunz

18 MAR. 2019

V 7743 / P 116
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ ORGANIZACJI
BIURO OBSŁUGI KLIENTA

GN-
06. KWI. 2016
Kołobrzeg, 2016-03-29

Tenis Park Kołobrzeg sp. z o. o.
Ul. Sikorskiego 1
78-100 Kołobrzeg

GN 1116
2016-04-06

Urząd Miasta Kołobrzeg

2016-04-04
Osoba załączników..... podpis.....
Sprawozdanie z działalności klubu.

Jako dzierżawca obiektu kortów tenisowych w Kołobrzegu przy ul. Sikorskiego 1, składam sprawozdanie z realizacji obowiązków, o jakich mowa w §6, ust 2 umowy dzierżawy nr 173/14, zawartej w dniu 10.10.2014.

1. Szkolenie dzieci i młodzieży.

W 2015 roku w ramach prowadzonej szkółki tenisowej przez nasz Klub, udział w szkoleniu brały 54 osoby. Przeprowadzono ponad 1200 godzin różnego rodzaju zajęć i treningów z dziećmi i młodzieżą. Na stałe współpracujemy z trzema trenerami tenisa i okresowo wspomagamy się dwoma kolejnymi.

Zajęcia były prowadzone na kortach zewnętrznych i w hali tenisowej. Należy podkreślić, iż w związku z tym, że w marcu 2015 roku dzierżawca obiektu zakończył modernizację hali, polegającą na dociepleniu - dołożeniu drugiej, wewnętrznej powłoki hali namiotowej wraz z izolacją termiczną, a także podłączeniu dodatkowego źródła ogrzewania, nastąpiła wyraźna różnica w warunkach szkoleniowych w tzw. sezonie zimowym (od listopada do kwietnia). W poprzednich latach, w przypadku panowania złych warunków atmosferycznych, z uwagi na niskie temperatury, praktycznie do zera spadała możliwość prowadzenia w hali namiotowej zajęć w okresie zimowym. W obecnej sytuacji powstały już poprawne warunki do prowadzenia takich zajęć, co, mamy nadzieję, w przyszłości przełoży się na jeszcze większe zainteresowanie zajęciami dla dzieci i młodzieży.

2. Szkolenie dla dorosłych odbywa się głównie w formie indywidualnych zajęć z trenerem i jest to najczęściej spotykana praktyka w klubach tenisowych. Pod koniec roku doprowadziliśmy do powstania kilku pierwszych grup szkółki tenisowej dla dorosłych, które uzyskały akceptację i mamy bardzo duże oczekiwania, że ta forma szkolenia dla dorosłych rozwinie się w najbliższej przyszłości.

3. Zajęcia dla „seniorów” tj. dla osób powyżej 70 roku życia.

W cenniku klubowym mamy ofertę z niższymi cenami na korzystanie z kortów i zajęcia z trenerem, przez „seniorów”

W tym wieku mamy jednego zawodnika-amatora, który co jakiś czas gra na naszych kortach.

Możemy jednak się pochwalić, że w turniejach organizowanych przez nas, w kategorii wiekowej powyżej 60 roku życia, startuje nawet do kilkunastu zawodników z Polski, w tym kilku (4-5) powyżej 70 roku życia.

4. Ogólnopolskie turnieje tenisowe dla dzieci w ramach rozgrywek Polskiego Związku Tenisowego.

W 2015 roku zorganizowaliśmy dwa Ogólnopolskie Turnieje Klasyfikacyjne w kategorii Skrzatów (do lat 12) i Juniorów (do lat 18). Poza tym warto się pochwalić, że zorganizowaliśmy, jako jedyny klub w Polsce, po raz drugi z rzędu, turniej w ramach oficjalnych rozgrywek Tennis Europ w kategorii do lat 12- II Kołobrzeg Kids Cup – Tennis Europe 12 & under. Był to turniej, wraz z czołówką polskich zawodników, wzięli udział również młodzi tenisiści z 9 krajów

(Białoruś, Rosja, Niemcy, Ukraina, Stany Zjednoczone, Wielka Brytania, Włochy, Kazachstan, Irlandia).

5. Turnieje dla dorosłych.

W 2015 roku zorganizowaliśmy 50 turniejów tenisowych dla dorosłych, w ramach rozgrywek Polskiego Związku Tenisowego Seniorów i Amatorów:

- a) 4 turnieje najwyższej (poza Narodowymi Mistrzostwami Polski) rangi „2”. Łącznie rozegrano 272 mecze i wystąpiło w nich 198 zawodników podzielonych na kategorie wiekowe (open, 40+, 50+, 60+)
- b) 38 turniejów niższej rangi „4” i „5”, co ważne te turnieje rozgrywane były według formuły grupowej, czyli „każdy z każdym”, co dawało wszystkim uczestnikom rozgrywania większej ilości meczów, w przeciwieństwie do turniejów rozgrywanych systemem pucharowym, gdzie pierwszą porażką powoduje odpadnięcie z turnieju. Łącznie w tych turniejach udział wzięło 421 zawodników, rozegrano 422 mecze.

6. Na naszych kortach działa Klub Sportowy Tenis Park Kołobrzeg (w rozumieniu Ustawy o Sporcie), który co roku uzyskuje licencję klubową Polskiego Związku Tenisowego.

Mamy ponad sześćdziesięciu Zawodników Klubu TPK, którzy są zarazem członkami PZT. Wszyscy tacy klubowicze mają specjalną, znacznie niższą taryfę w cenniku klubowym. Zniżki obejmują ceny na wynajem kortu, grę z trenerem, wpisowe do turniejów, opłaty z udziałem w lidze tenisowej.

7. Organizowaliśmy również turnieje środowiskowe:

- turniej Miast Kołobrzeg – Zielona Góra
- turniej wojskowy
- rodzinny turniej deblowy
- turniej Retro (w stylu lat 30-tych, w białych strojach z epoki, rozgrywany drewnianymi raketami i białymi piłkami)

8. Nie odnotowaliśmy żadnego zainteresowania szkoleniem i turniejami dla osób niepełnosprawnych (poruszających się na wózkach). Ten temat jest bardzo trudny do realizacji, ponieważ grę na wózkach zdecydowanie najlepiej się prowadzi na twardych kortach (nie na mączce ceglanej). Jednak i tak kluczowe jest, że muszą być na to chętni, a takich na dzień dzisiejszy brak.

9. Urząd Miasta nie złożył zapotrzebowania na organizację turnieju dla tenisistów z Kołobrzegu i Miast Partnerskich.

10. Urząd Miasta nie wystąpił również o bezpłatne udostępnienie kortów dla kołobrzeskich szkół na cele przeprowadzenia zajęć WF.

11. Na bieżąco prowadzimy stronę internetową z wszelkimi najważniejszymi informacjami na tematy działalności klubu (aktualności, cenniki, zasady korzystania z obiektu, kalendarz imprez, wyniki turniejów itp.)

Poza tym informuję, że obiekt eksploatowany jest zgodnie z wszelkimi instrukcjami użytkowania.

Prowadzimy dziennik prac okresowych na nawierzchni kortów.

Obiekt wyposażony jest we wszelkie niezbędne sprzęty wynikające z umowy i inne, naturalnie potrzebne przy prowadzeniu takiej działalności.

Prowadzimy książki obiektów budowlanych i przeprowadzamy w terminach przeglądów okresowych.

Obiekt jest całodobowo chroniony w formie fizycznej i elektronicznej.

Małgorzata Wojciechowska
Prezes Tenis Park Sp. z o. o.

18 MAR. 2019

Krzysztof Mielnikiewicz

TENIS PARK KOŁOBRZEG
SP. Z O.O.

ul. Sikorskiego 1, 78-100 Kołobrzeg
NIP 6711817508, REGON 361570746
KRS: 0000559269

Małgorzata Wojciechowska

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych

18 MAR. 2019

mgr Damian Kurz

Małgorzata Wojciechowska

Kołobrzeg, 2017-08-04

Stowarzyszenie Klub Sportowy
TENIS PARK KOŁOBRZEG
Ul. Sienkiewicza 12
78-100 Kołobrzeg

2017-08-08

Ilość zał. podpis *BOM*

*GN - VII - zgodnie z
podeceniem -
audyt +
sprawozdanie*
10. SIE. 2017

Sprawozdanie merytoryczne z działalności klubu w roku 2016.

W 2016 roku Klub TENIS PARK KOŁOBRZEG (TPK) wykazał się aktywnością w następujących obszarach:

1. Organizacja turniejów dla dzieci i młodzieży.
2. Organizacja turniejów dla dorosłych.
3. Prowadzenie szkolenia tenisowego dla dzieci i młodzieży.
4. Prowadzenie szkolenia tenisowego dla dorosłych.
5. Udział zawodników w turniejach.

AD. 1.

Organizacja turniejów dla dzieci i młodzieży.

W 2016 roku zorganizowaliśmy łącznie 6 turniejów dla dzieci i młodzieży, w tym:

- a) Ogólnopolskie Turnieje Klasyfikacyjne: w kategorii Skrzatów (do lat 12), Młodzików (do lat 14), Juniorów (do lat 18) -x2 oraz po raz pierwszy w historii Klubu, Seniorów (powyżej 18 lat) x2, organizowane w ramach oficjalnego kalendarza rozgrywek Polskiego Związku Tenisowego.

W turniejach tych udział wzięło 89 zawodników z całej Polski.

Powyższe turnieje trwały od 3 do 4 dni, prowadził je licencjonowany dyrektor turniejów tenisowych PZT, sędziowali uprawnieni sędziowie Kolegium Sędziów PZT i zapewniona był na nich ciągła opieka medyczna.

- b) 3 lokalne turnieje dla dzieci, głównie z Kołobrzegu.

Były to turnieje dla Kołobrzeżan, uczęszczających na zajęcia tenisowe prowadzone przez nasz klub. Jeden z tych turniejów zorganizowany był jako impreza mikołajkowa, gdzie poza samym turniejem były dodatkowe gry i zabawy dla dzieci, również tych, które pierwszy raz miały kontakt z tenisem.

W powyższych turniejach wzięło udział łącznie około siedemdziesięciu osób.

AD. 2.

Organizacja turniejów dla dorosłych.

W 2016 roku zorganizowaliśmy łącznie 117 turniejów dla dorosłych.

- a) 6 turniejów najwyższej (poza Narodowymi Mistrzostwami Polski) rangi „2” w ramach oficjalnego kalendarza rozgrywek Polskiego Związku Tenisowego - Seniorów i Amatorów. Łącznie wystąpiło w nich 230 zawodników i zawodniczek z całego kraju i kilku zza granicy. Rozegrano w nich 316 meczów.

W turniejach tych, z racji ich wysokiej rangi, zapewniliśmy odpowiednią oprawę, nagrody i atrakcje dla zawodników.

Rozgrywki w tych turniejach były prowadzone w kategoriach wiekowych: open, 35+, 45+, 55+, 65+, co pozwoliło zawodnikom na rywalizowanie w węższych, zbliżonych wiekowo grupach.

- b) 24 turnieje niższej rangi „3”, „4” i „5” w ramach kalendarza rozgrywek PZT Seniorzy i Amatorzy, oraz turnieje klubowe. Były to różnego rodzaju turnieje

singlowe i deblowe. Co ważne wszystkie te turnieje rozgrywane były w grupach „każdy z każdym” z grą o miejsca, co daje możliwość wszystkim uczestnikom rozgrywania większej i takiej samej liczby meczów, w przeciwieństwie do turniejów rozgrywanych systemem pucharowym, gdzie pierwsza porażka powoduje odpadnięcie z turnieju.

- c) 87 rotacyjnych turniejów deblowych. To zapoczątkowana na jesień 2015 roku, forma turniejów deblowych, rozgrywanych w grupach. Każdy z uczestników rozgrywa po 3 mecze, przy czym każdy z innym partnerem (50 turniejów męskich i 37 damskich). Turnieje rozgrywane były cyklicznie co tydzień.

AD. 3.

Prowadzenie szkolenia tenisowego dla dzieci i młodzieży.

W 2016 roku w ramach prowadzonej szkółki tenisowej przez nasz Klub, udział w szkoleniu brało 48 osób. Przeprowadzono ponad 1100 godzin różnego rodzaju zajęć i treningów z dziećmi i młodzieżą. Na stałe współpracujemy z trzema trenerami tenisa i okresowo wspomagamy się dwoma kolejnymi.

Zajęcia były prowadzone na kortach zewnętrznych i w hali tenisowej.

AD. 4.

Prowadzenie szkolenia tenisowego dla dorosłych.

W 2016 roku rozpoczęliśmy nabory do szkółki tenisowej dla dorosłych. Pragniemy bardzo propagować i rozwijać ten rodzaj aktywności nawet wśród dorosłych, którzy do tej pory nie mieli nigdy kontaktu z tenisem. Powstało 8 grup. Przeprowadziliśmy ponad 480 godzin takiego szkolenia i wyraźnie widać, że formuła ta przyjęła się z powodzeniem. Warto dodać, że dla osób ze szkółki tenisowej dla dorosłych, organizowaliśmy również kilkanaście turniejów singlowych i deblowych. To również ważny element szkolenia. W większości przypadków dorosłe osoby, które zaczynają swoją przygodę z tenisem, dopiero po kilku latach nauki gry decydują się na pierwsze konfrontacje w turniejach. Mimo, że zdarza się, że grają na punkty, w meczach sparingowych, to jednak najbardziej rozwojowym etapem jest gra w turniejach. Nasi zawodnicy z tych grup pierwszy swój turniej rozegrali już po 3 miesiącach treningów i regularnie startują w kolejnych. Przynosi to wyraźne korzyści szkoleniowe, ale również nie do pominięcia jest fakt powstania bardzo przyjaznej atmosfery pomiędzy wszystkimi uczestnikami różnych grup.

AD. 5.

Udział zawodników w turniejach.

W Klubie TENIS PARK KOŁOBRZEG wyróżniamy trzy grupy zawodników:

- a) dzieci – amatorzy
- b) dzieci i młodzież – zawodnicy z licencją PZT
- c) dorośli – amatorzy z licencją PZT S i A

- Zawodnicy z grupy „a” to podopieczni z naszej szkółki tenisowej.
- W grupie „b” mamy zawodnika (18 lat), który w rankingu PZT w 2016 roku najwyżej ułożył się na 18 miejscu. Na koniec roku w rankingu generalnym zajął miejsce 43. Zawodnik ten przez cały rok reprezentował barwy naszego klubu w 13-tu Ogólnopolskich Turniejach Klasyfikacyjnych juniorskich i 9-iu seniorskich.

- Zawodnicy z grupy „c” to dorośli Kołobrzeżanie – miłośnicy naszej dyscypliny, którzy zrzeszeni są w PZT Seniorzy i Amatorzy. Biorą oni udział głównie w turniejach organizowanych przez nasz Klub, ale również jest grupa zawodników, którzy czynnie reprezentują nasze barwy na podobnych turniejach organizowanych przez inne kluby w Polsce.

Podsumowując rok 2016 możemy śmiało powiedzieć, że zrealizowaliśmy wszystkie założenia w dziedzinie szkolenia, a w obszarze organizacji imprez i wydarzeń w naszym Klubie, znacznie przekroczyliśmy planowaną ilość zorganizowanych turniejów.

Sławomir Kimaszewski
Prezes Stowarzyszenia Klub Sportowy
TENIS PARK KOŁOBRZEG

Stowarzyszenie Klub Sportowy
TENIS PARK KOŁOBRZEG
ul. Sienkiewicza 12, 78-100 Kołobrzeg
tel. 663 841 728
NIP 671-16-13-309 KRS: 0000446935

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych

Wiceprezes Wydziału
Spraw Nieruchomości

mgr Damian Kunz

18 MAR. 2019

do publikacji w BIP
Inspektor Ochrony Danych
18 MAR. 2019
Krzysztof Mielnikiewicz

Tenis Park Kołobrzeg sp. z o. o.
Ul. Sikorskiego 1
78-100 Kołobrzeg

Kołobrzeg, 2019-01-31

au
2019-03-05
Urząd Miasta Kołobrzeg

GN-vii b - prosze
o centrale i niost
06 MAR. 2019

Proszę o przyjęcie dwóch sprawozdań, z realizacji obowiązków o jakich mowa w umowie dzierżawy 173/14 zawartej w dniu 10.10.2014 roku, za rok 2017 i 2018.

Kinga Kimaszewska
Prezes Tennis Park Sp. z o. o.

TENIS PARK KOŁOBRZEG
SP. Z O.O.
ul. Sikorskiego 1, 78-100 Kołobrzeg
NIP 677187500 REGON 1450748
KRS: 0000559269

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ ORGANIZACJI
BIURO OBSŁUGI KLIENTA

2019-03-04
YOSIPIAS
Ilość zał. podpis *lil*

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Damian Kunz

18 MAR. 2019

do publikacji w BID
inspektor Ochrony Danych
18 MAR. 2019

Krzysztof Mielnikiewicz

Urząd Miasta Kołobrzeg

Sprawozdanie z działalności klubu za rok 2017.

Jako dzierżawca obiektu kortów tenisowych w Kołobrzegu przy ul. Sikorskiego 1, składam sprawozdanie z realizacji obowiązków, o jakich mowa w §6, ust 2 umowy dzierżawy nr 173/14, zawartej w dniu 10.10.2014.

1. Szkolenie dzieci i młodzieży.

W 2017 roku w ramach prowadzonej szkółki tenisowej przez nasz Klub, udział w szkoleniu brało 58 osób. Przeprowadzono ponad 1200 godzin różnego rodzaju zajęć i treningów z dziećmi i młodzieżą. Na stałe współpracujemy z trzema trenerami tenisa, którzy posiadają licencje trenerskie wydane przez Polski Związek Tenisowy (PZT).

Zajęcia były prowadzone na kortach zewnętrznych i w hali tenisowej. Należy podkreślić, iż dzięki ogrzewanej hali namiotowej, w której panują dobre warunki (temperatura od 14 do 18 st C, klub może prowadzić z powodzeniem całoroczną działalność

szkoleniową.

2. Szkolenie dla dorosłych.

Najbardziej popularną metodą szkoleniową w Polsce we wszystkich klubach jest nauczanie indywidualne. W 2016 roku zainicjowaliśmy grupowe zajęcia dla dorosłych. Okazały się one bardzo trafionym rozwiązaniem, gdyż w 8 grupach w całym 2017 roku trenowało ponad 50 osób. Można powiedzieć, że to ewenement na skalę krajową. Oczywiście korzyść wynikająca z tej metody jest taka, że uczestnicy mają bardzo zredukowane koszty, poznają nowych znajomych, rozkwita życie klubowe.

Szkolenie indywidualne oczywiście również funkcjonuje, jak w latach poprzednich i szacujemy, że podlegało jemu w całym roku ponad 200 osób.

3. Zajęcia dla „seniorów” tj. dla osób powyżej 70 roku życia.

W cenniku klubowym mamy ofertę z niższymi cenami na korzystanie z kortów i zajęcia z trenerem, przez „seniorów”

W tym wieku mamy jednego zawodnika-amatora, który co jakiś czas gra na naszych kortach.

Możemy jednak się pochwalić, że w turniejach organizowanych przez nas, w kategorii wiekowej powyżej 60 roku życia, startuje nawet do kilkunastu zawodników z Polski, w tym kilku (4-5) powyżej 70 roku życia.

4. Ogólnopolskie turnieje tenisowe dla dzieci w ramach rozgrywek Polskiego Związku Tenisowego.

W 2017 roku zorganizowaliśmy łącznie 8 turniejów dla dzieci i młodzieży, w tym:

- a) **Mistrzostwa Polski** do lat 12 – udział wzięło 123 zawodników, turniej trwał 7 dni. Warto zaznaczyć, iż możliwość organizacji MP otrzymaliśmy po wygranej konkursie w PZT. Zarówno oferta jaką złożyliśmy, ale przede wszystkim jakość oficjalnych turniejów PZT i TE, jakie od lat organizujemy w Kołobrzegu, miała bezpośredni wpływ na wybór naszej oferty. Kołobrzeg po

raz pierwszy w historii gościł na oficjalnej mistrzowskiej imprezie najlepszych polskich tenisistów.

- b) Kołobrzeg Kids Cup – Tennis Europe 14 & under – międzynarodowy turniej tenisowy w kategorii do lat 14 – udział wzięło 90 zawodników z Polski i z Europy, turniej trwał 7 dni,
- c) Ogólnopolskie Turnieje Klasyfikacyjne: w kategorii Skrzatów (do lat 12), Młodzików (do lat 14), Seniorów (pow. lat 18) x 2, organizowane w ramach oficjalnego kalendarza rozgrywek Polskiego Związku Tenisowego.

W turniejach tych udział wzięło 114 zawodników z całej Polski, turnieje trwały od 3 do 4 dni,

- d) 3 lokalne turnieje dla dzieci, głównie z Kołobrzegu.

Były to turnieje dla Kołobrzeżan, uczęszczających na zajęcia tenisowe prowadzone przez nasz klub.

W powyższych turniejach wzięło udział łącznie około pięćdziesiąt osób. Turnieje (a, b, c), zgodnie z Regulaminem Turniejowym PZT, prowadzone były przez licencjonowanego dyrektora turniejów tenisowych PZT, sędziowali uprawnieni przez Kolegium Sędziów PZT sędziowie krajowi i międzynarodowi i zapewniona była ciągła opieka medyczna.

5. Turnieje dla dorosłych.

W 2017 roku zorganizowaliśmy łącznie 107 turniejów amatorskich dla dorosłych.

- a) 4 turnieje w ramach cyklu „Kołobrzęski Szlem”, najwyższej (poza Narodowymi Mistrzostwami Polski) rangi „2” w ramach oficjalnego kalendarza rozgrywek Polskiego Związku Tenisowego – Seniorów i Amatorów. Łącznie wystąpiło w nich 265 zawodników i zawodniczek z całego kraju i kilku zza granicy.

W turniejach tych, z racji ich wysokiej rangi, zapewniliśmy odpowiednią oprawę, trofea sportowe (puchary, dyplomy), nagrody rzeczowe i inne atrakcje dla zawodników (konkursy, poczęstunki, players party).

Rozgrywki w tych turniejach były prowadzone w kategoriach wiekowych: open, 40+, 50+, 60+, co pozwoliło zawodnikom na rywalizowanie w węższych, zbliżonych wiekowo grupach.

- b) 18 turniejów klubowych dla amatorów, w tym również dla osób początkujących, które uczęszczają do naszej szkoły tenisowej dla dorosłych. Były to różnego rodzaju turnieje singlowe i deblowe. Co ważne wszystkie te turnieje rozgrywane były w grupach „każdy z każdym” z grą o miejsca, co daje możliwość wszystkim uczestnikom rozgrywania większej i takiej samej liczby meczów, w przeciwieństwie do turniejów rozgrywanych systemem pucharowym, gdzie pierwsza porażka powoduje odpadnięcie z turnieju.
- c) 85 rotacyjnych turniejów deblowych. To zapoczątkowana na jesień 2015 roku, forma turniejów deblowych, rozgrywanych w grupach. Każdy z uczestników rozgrywa po 3 mecze, przy czym każdy z innym partnerem (50 turniejów męskich i 35 damskich). Turnieje rozgrywane były cyklicznie co tydzień.

6. Na naszych kortach działa Klub Sportowy Tenis Park Kołobrzeg (w rozumieniu Ustawy o Sporcie), który co roku uzyskuje licencję klubową Polskiego Związku Tenisowego.

Mamy ponad sześćdziesięciu Zawodników Klubu TPK, którzy są zarazem członkami PZT. Wszyscy tacy klubowicze mają specjalną, znacznie niższą taryfę

- w cenniku klubowym. Zniżki obejmują ceny na wynajem kortu (nawet do 30%), grę z trenerem, wpisowe do turniejów, opłaty z udział w lidze tenisowej.
7. Organizowaliśmy również turnieje środowiskowe:
 - turniej Miast Kołobrzeg – Zielona Góra
 - turniej wojskowy
 - rodzinny turniej deblowy
 - turniej Retro (w stylu lat 30-tych, w białych strojach z epoki, rozgrywany drewnianymi rakietami i białymi piłkami)
 8. Nie odnotowaliśmy żadnego zainteresowania szkoleniem i turniejami dla osób niepełnosprawnych (poruszających się na wózkach). Ten temat jest bardzo trudny do realizacji, ponieważ grę na wózkach zdecydowanie najlepiej się prowadzi na twardych kortach (nie na mączce ceglanej). Jednak i tak kluczowe jest, że muszą być na to chętni, a takich na dzień dzisiejszy brak. Latem na naszych kortach kilka razy grały osoby na wózkach, lecz były to osoby przyjezdne, spoza Kołobrzegu.
 9. Urząd Miasta nie złożył zapotrzebowania na organizację turnieju dla tenisistów z Kołobrzegu i Miast Partnerskich.
 10. Urząd Miasta nie wystąpił również o bezpłatne udostępnienie kortów dla kołobrzeskich szkół na cele przeprowadzenia zajęć WF.

Poza tym informuję, że obiekt eksploatowany jest zgodnie z wszelkimi instrukcjami użytkownika.

Każdego roku na nawierzchni kortów skupia się nasz największy wysiłek. Około 12 ton mączki ceglanej jest nanoszona w specjalnej technologii. O jakości naszej nawierzchni mówią zawodnicy i trenerzy w całym kraju, a są oni najlepszymi jurorami, gdyż mają porównanie z kortami we własnych i innych klubach. Opinia taka wynika z wysokiej kultury technicznej utrzymanej nawierzchni przejawiającej się następującymi parametrami:

- zawsze równa, dynamiczna nawierzchnia,
- bardzo dobre wchłanianie wody z opadów; dla porównania po obfitych opadach na innych kortach (i u nas kiedyś) można rozpocząć grę po kilku, kilkunastu godzinach, czasami dnia następnego, a na naszych kortach w najgorszym wypadku po kilkudziesięciu minutach od zakończenia opadów. Wynika to z jakości mączki ceglanej, którą sprowadzamy z okolic Monachium (ta sama mączka, która została usypana w momencie przebudowy kortów). Mączka ta jest najwyższej światowej jakości, nie zawiera w sobie w ogóle glinki. Jest wprawdzie przez to bardziej wymagająca, bo trzeba ją bardziej nawadniać w suche dni, ale nie powoduje zatykania się instalacji drenażowej, co bezpośrednio wpływa na jakość odwodnienia.

Obiekt wyposażony jest we wszelkie niezbędne sprzęty wynikające z umowy i inne, naturalnie potrzebne przy prowadzeniu takiej działalności.

Prowadzimy książki obiektów budowlanych i przeprowadzamy w terminach przeglądów okresowych.

Obiekt jest całodobowo chroniony w formie fizycznej i elektronicznej.

Kinga Kimaszewska
Prezes Tenis Park Sp. z o. o.

TENIS PARK KOŁOBRZEG
SP. Z O.O.
ul. Słoboskiego 1, 78-100 Kołobrzeg
NIP 6711081750 REGON 1420644370746
KRS: 000559269

do publikacji w BiD
Inspektor Ochrony Danych
18 MAR. 2019
Krzysztof Mielnikiewicz

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych
Naczelnik Wydziału Gospodarkinieruchomościami
mgr Damian Kunz
18 MAR. 2019

Tenis Park Kołobrzeg sp. z o. o.
Ul. Sikorskiego 1
78-100 Kołobrzeg

Urząd Miasta Kołobrzeg

Sprawozdanie z działalności klubu za rok 2018.

Jako dzierżawca obiektu kortów tenisowych w Kołobrzegu przy ul. Sikorskiego 1, składam sprawozdanie z realizacji obowiązków, o jakich mowa w §6, ust 2 umowy dzierżawy nr 173/14, zawartej w dniu 10.10.2014.

1. Szkolenie dzieci i młodzieży.

W 2018 roku w ramach prowadzonej szkółki tenisowej przez nasz Klub, udział w szkoleniu brało 74 osób. Przeprowadzono ponad 1400 godzin różnego rodzaju zajęć i treningów z dziećmi i młodzieżą. Na stałe współpracujemy z trzema trenerami tenisa, którzy posiadają licencje trenerskie wydane przez Polski Związek Tenisowy (PZT). Zajęcia były prowadzone na kortach zewnętrznych i w hali tenisowej.

Bardzo istotna informacja, że w 2018 roku nasz klub po raz pierwszy szkolił dzieci w wieku 7-9 lat w ramach Narodowego Programu Upowszechniania Tenisa. Jako jeden z 56 klubów w Polsce zostaliśmy zakwalifikowani do NPUT. W ramach tego programu 24 osoby w miesiącach od kwietnia do czerwca i od września do grudnia, uczestniczyło w tym całkowicie darmowym programie (dwa razy w tygodniu po jednej godzinie treningowej). Zajęcia odbywały się w hali tenisowej.

2. Szkolenie dla dorosłych.

To już kolejny rok prowadzenia szkolenia w ramach zajęć grupowych dla dorosłych. Ponad 50 osób w regularnych (dwa razy w tygodniu) zajęciach realizuje swoje pasje i marzenia. Stworzyła się już zgrana grupa przyjaciół z kortów, która uczy się, rywalizuje i spędza ze sobą czas również poza kortem. W zajęciach indywidualnych około 200 osób uczestniczyło w procesie szkolenia, prowadzonego, tak jak w przypadku zajęć grupowych, wyłącznie przez trenerów z licencjami PZT.

3. Zajęcia dla „seniorów” tj. dla osób powyżej 70 roku życia.

Nasz cennik od lat zawiera ofertę z niższymi cenami na korzystanie z kortów i zajęcia z trenerem, dla „seniorów”

W dalszym ciągu jedna osoba – kołobrzeżanin korzysta dość regularnie z z możliwości grania w naszym klubie.

Tak, jak w poprzednich latach, cieszymy się, że w organizowanych przez nas turniejach dla amatorów, w kategorii wiekowej powyżej 60 roku życia bierze udział dość duża liczba zawodników (około 20).

4. Ogólnopolskie turnieje tenisowe dla dzieci w ramach rozgrywek Polskiego Związku Tenisowego.

W 2017 roku zorganizowaliśmy łącznie 8 turniejów dla dzieci i młodzieży, w tym:

- a. Mistrzostwa Polski do lat 12 – udział wzięło 138 zawodników, turniej trwał 8 dni. Po raz drugi z rzędu otrzymaliśmy prawo do organizacji tej wielkiej imprezy i to podobnie jak rok temu, wygraliśmy to prawo w konkursie

ogłoszonym przez PZT. Nasza oferta wygrała, ponieważ była najlepsza, ale na ten wynik w głównej mierze wpływ miała bardzo pozytywna ocena organizacji tej imprezy w roku 2017. Możemy się pochwalić, że poza standardowymi wydarzeniami sportowymi, które musieliśmy w sposób wysoce profesjonalny przeprowadzić, zaoferowaliśmy wszystkim zawodnikom, trenerom i rodzicom szereg aktywności dodatkowych. Odbyło się 5 szkoleń i wykładów:

- i. „Tenis to bieg długodystansowy – jak zaplanować karierę młodego tenisisty” – wykład dla trenerów, rodziców i opiekunów zawodników – Szef Wyszkożenia PZT – trener klasy mistrzowskiej;
- ii. „Wzrastam i wygrywam – praktyczne zastosowanie modelu i&W w relacji dziecko – rodzic” – wykład – psycholog Fundacji Sportu Pozytywnego;
- iii. „Arkusz Oceny Taktycznej Zawodnika” – warsztaty dla trenerów poprowadzone przez Szefa Szkolenia PZT – i Trenera Kadry Narodowej U12 –
- iv. Dwa wykłady na temat odżywiania sportowców – Rehasport;
- v. Dodatkowo odbyły się warsztaty muzyczne dla dzieci, które prowadził DJ Miqro.

Podczas Mistrzostw Polski na naszych kortach została przeprowadzona zbiórka pieniędzy na Kołobrzeskie Hospicjum, w którą zaangażowały się dzieci – uczestnicy turnieju.

b. Ogólnopolskie Turnieje Klasyfikacyjne:

- 12-14.05. OTK U12 grupowy – 32 zawodników
- 26-28.05 OTK U12 grupowy – 23 zawodników
- 9-11.06 OTK U12 grupowy – 32 zawodników
- 1-3.07 OTK U11 – 33 zawodników
- 1-3.07 OTK U13 – 40 zawodników
- 4-6.07 OTK Super Seria U12 – 28 zawodników
- 4-6.07 OTK Super Seria U14 – 36 zawodników
- 15-17. 08 OTK U14 grupowy – 23 zawodników

Razem w 8 turniejach wzięło udział 247 zawodników/zawodniczek.

c. 4 lokalne turnieje dla dzieci, głównie z Kołobrzegu.

Były to turnieje dla Kołobrzeżan, uczęszczających na zajęcia tenisowe prowadzone przez nasz klub.

W powyższych turniejach wzięło udział łącznie około sześćdziesiąt osób. Turnieje (a, b, c), zgodnie z Regulaminem Turniejowym PZT, prowadzone były przez licencjonowanego dyrektora turniejów tenisowych PZT, sędziowali uprawnieni przez Kolegium Sędziów PZT sędziowie krajowi i międzynarodowi i zapewniona była ciągła opieka medyczna.

Ponadto w dniu 1 lipca, podczas gdy na naszych kortach zakończyły się Mistrzostwa Polski U12, a rozpoczęły równocześnie dwa kolejne turnieje OTK, przed naszymi kortami na promenadzie zorganizowaliśmy wielogodzinne otwarte zabawy, gry i konkursy tenisowe, w których udział wzięło ponad 100 dzieci z Kołobrzegu i przyjezdne.

5. Turnieje dla dorosłych.

W 2017 roku zorganizowaliśmy łącznie 80 turniejów amatorskich dla dorosłych.

- a) ITF Seniors grade 4 – międzynarodowy turniej tenisowy dla amatorów i seniorów w wielu kategoriach wiekowych od 35+ do 70+ (kategorie wiekowe co 5 lat). W turnieju wzięło udział 56 uczestników. Gościliśmy ten turniej u nas po kilku latach przerwy. Tym razem dostaliśmy organizację w randze wyższej, czyli 4. W kolejnych latach stawiamy na rozwój właśnie tego wydarzenia, gdyż uczestnicy byli zachwyceni organizacją, klubem i Kołobrzegiem.
- b) 4 turnieje w ramach cyklu „Kołobrzski Szlem”, najwyższej (poza Narodowymi Mistrzostwami Polski) rangi „2” w ramach oficjalnego kalendarza rozgrywek Polskiego Związku Tenisowego – Seniorów i Amatorów. Łącznie wystąpiło w nich 223 zawodników i zawodniczek z całego kraju i kilku zza granicy.
W turniejach tych, z racji ich wysokiej rangi, zapewniliśmy odpowiednią oprawę, trofea sportowe (puchary, dyplomy), nagrody rzeczowe i inne atrakcje dla zawodników (konkursy, poczęstunki, players party).
Rozgrywki w tych turniejach były prowadzone w kategoriach wiekowych: open, 40+, 50+, 60+, co pozwoliło zawodnikom na rywalizowanie w węższych, zbliżonych wiekowo grupach.
- c) 12 turniejów klubowych dla amatorów, w tym również dla osób początkujących, które uczęszczają do naszej szkółki tenisowej dla dorosłych. Były to różnego rodzaju turnieje singlowe i deblowe. Co ważne wszystkie te turnieje rozgrywane były w grupach „każdy z każdym” z grą o miejsca, co daje możliwość wszystkim uczestnikom rozgrywania większej i takiej samej liczby meczów, w przeciwieństwie do turniejów rozgrywanych systemem pucharowym, gdzie pierwsza porażka powoduje odpadnięcie z turnieju.
- d) 69 rotacyjnych turniejów deblowych. To zapoczątkowana na jesień 2015 roku, forma turniejów deblowych, rozgrywanych w grupach. Każdy z uczestników rozgrywa po 3 mecze, przy czym każdy z innym partnerem (44 turniejów męskich i 19 damskich). Turnieje rozgrywane były cyklicznie co tydzień.

6. **Na naszych kortach działa Klub Sportowy Tenis Park Kołobrzeg** (w rozumieniu Ustawy o Sporcie), który co roku uzyskuje licencję klubową Polskiego Związku Tenisowego.
Mamy ponad sześćdziesięciu Zawodników Klubu TPK, którzy są zarazem członkami PZT. Wszyscy tacy klubowicze mają specjalną, znacznie niższą taryfę w cenniku klubowym. Zniżki obejmują ceny na wynajem kortu (nawet do 30%), grę z trenerem, wpisowe do turniejów, opłaty z udział w lidze tenisowej.
7. **Organizowaliśmy również turnieje środowiskowe:**
- turniej Miast Kołobrzeg – Zielona Góra
 - Mistrzostwa Urzędy Ministra Obrony Narodowej
 - Mistrzostwa Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych
 - Rodzinny Turniej Deblowy
8. W związku z brakiem zainteresowania nie prowadziliśmy szkolenia dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach. Jednak na kortach naszych w sezonie letnim grali u nas na wózkach goście przyjezdni.
9. Urząd Miasta nie złożył zapotrzebowania na organizację turnieju dla tenisistów z Kołobrzegi i Miast Partnerskich.
10. Urząd Miasta nie wystąpił o bezpłatne udostępnienie kortów dla kołobrzeskich szkół na cele przeprowadzenia zajęć WF.

Obiekt eksploatowany jest zgodnie z wszelkimi instrukcjami użytkownika.

Jak co roku nasze główne starania kierowały się w stronę przygotowania nawierzchni kortów w jak najwyższej możliwej jakości. I jak co roku udało się to doskonale. Nasz klub słynie w Polsce i służy jako przykład w dziedzinie jakości nawierzchni z mączki ceglanej. Sprowadzamy ją z niemieckiej fabryki. 10 do 12 ton każdego sezonu jest niezbędne do zachowania kortów w należyłym stanie.

Nasze korty są idealnie równe, twarde, mają dynamiczne parametry. Poza tym świetnie odprowadzają nadmiar wody po obfitych opadach atmosferycznych. Dzieje się tak właśnie dzięki ciągłemu utrzymywaniu ich w najlepszej kondycji.

Obiekt wyposażony jest we wszelkie niezbędne sprzęty wynikające z umowy i inne, naturalnie potrzebne przy prowadzeniu takiej działalności.

Prowadzimy książki obiektów budowlanych i przeprowadzamy w terminach przeglądów okresowych.

Obiekt jest całodobowo chroniony w formie fizycznej i elektronicznej.

TENIS PARK KOŁOBRZEG

SP. Z O.O.

ul. Sikorskiego 1, 78-100 Kołobrzeg

NIP 671187508 REGON 143770148

KRS: 000059269

Kinga Kimaszewska

Prezes Tenis Park Sp. z o. o.

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Damian Kunz

do publikacji w BiP
Inspektor Ochrony Danych

18 MAR. 2019
Krzysztof Mielnikiewicz

18 MAR. 2019