



**Prezydent
Miasta
Kołobrzeg**

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

GN.0003.1.2019.N
BRM.0003.2.2019.I

DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI
NIEZBODNYCH Z PRZEPISAMI I OCHRONIE
DANYCH OSOBOWYCH.

18 STY. 2019

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Damian Kunz

16 STY. 2019

Kołobrzeg,

**Pan Jacek Woźniak
Przewodniczący Rady Miasta Kołobrzeg**

Dotyczy: interpelacji z dnia 7 stycznia 2019 roku.

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 7 stycznia 2019 roku informuję, że w dniu 25 października 2018 r. pomiędzy Gminą Miasto Kołobrzeg, Skarbem Państwa – Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad oraz Polskim Związkiem Działkowców zawarte zostało Porozumienie dotyczące odpłatnego zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości nr 112/3, 112/4 o łącznej powierzchni 0,8413 ha, położonych w obrębie 18 miasta Kołobrzeg, w celu odtworzenia zlikwidowanej części (tj. 0,8413 ha)) Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. Emilii Gierczak, w związku z inwestycją pn. „Poprawa dostępności do Portu Kołobrzeg od strony lądu. Etap III a”.

Zgodnie §4 ust.1 i 2 w/w Porozumienia Miasto sporządziło projekt uchwały, w sprawie oddania na rzecz Polskiego Związku Działkowców w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych w obrębie 18 miasta Kołobrzeg, który zostanie przedstawiony Radzie Miasta Kołobrzeg na najbliższej sesji. Dalsze procedowanie nastąpi po podjęciu przez Radę Miasta Kołobrzeg w/w uchwały, w przypadku nie podjęcia przez Radę Miasta uchwały niniejsze Porozumienie przestanie obowiązywać.

Zgodnie z § 4 ust. 3 w/w Porozumienia po podjęciu przez Radę Miasta Kołobrzeg powyższej uchwały GDDKiA zleci wykonanie operatu szacunkowego, określającego wartość prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, który zostanie przesłany stronom do akceptacji. Po akceptacji przez obydwie strony w formie pisemnej operatu GDDKiA zapłaci w terminie 14 dni odszkodowanie na rachunek wskazany przez PZD, zgodnie z zasadami wynikającymi z uchwały nr 254/2015 Prezydium Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 01.10.2015r.

Zgodnie z §4 ust. 5 w/w Porozumienia PZD zobowiązuje się, że środków uzyskanych z tytułu odszkodowania zapłacić na rzecz Miasta równowartość pierwszej opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste tj. 25% wartości, oraz równowartość opłat za cały okres użytkowania wieczystego, stanowiące łącznie wartość użytkowania wieczystego ustalonego w operacie szacunkowym.

BR 71

Nieruchomości zostaną zbyte przez Miasto na rzecz PZD na podstawie aktu notarialnego, natomiast ich wydanie zostanie stwierdzone protokołem zdawczo - odbiorczym podpisanym przez Miasto, GDDKiA oraz PZD.

Jednocześnie informuję, że Polski Związek Działkowców zwrócił się do Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta Kołobrzeg o dofinansowanie w wysokości 40.000,00 zł. na pokrycie kosztów robót związanych z oczyszczeniem przedmiotowego terenu z zadrzewień i krzewów, oraz niwelacją i uporządkowaniem gruntu.

Pismem znak K-DR.7021.141.2018 z dnia 3 stycznia 2019 r. PZD otrzymało informację, iż kwestia ewentualnego udzielenia dotacji celowej o której mowa w art.17 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, będzie możliwa do rozpatrzenia po zrealizowaniu zapisów Porozumienia z dnia 25 października 2018 r.

2019 -01- 16

PREZYDENT MIASTA

Anna Mieczysłowska

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta

dr publikacji w BiO
Inspektor Ochrony Danych

Krzysztof Mielnikiewicz
18 STY. 2019
Krzysztof Mielnikiewicz