



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel. 094 35 51 510
fax. 094 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl
PE-EN ISO 9001:2009

Kołobrzeg, 08 kwietnia 2019

BRM.0003.221.2019.I

**Radny Rady Miasta Kołobrzeg
Pan Krzysztof Plewko**

**Dotyczy: interpelacji Radnego Rady Miasta Krzysztofa Plewko BRM.0003.221.2019.I
z dnia 29 marca 2019 r.**

Odpowiadając na Pana interpelację, dotyczącą złego stanu technicznego balkonów oraz nieszczelnych okien w lokalu mieszkalnym 46 w budynku mieszkalnym przy ul. Bema 3 uprzejmie informuję, że KTBS Spółka z o.o. działając jako administrator nieruchomości położonej przy ul. Bema 3 w dniu 05.04.2019r, dokonała wizji lokalnej balkonów budynku oraz lokalu mieszkalnego nr 46. Podczas oględzin inspektor nadzoru budowlanego potwierdził, iż stolarka okienna i drzwiowa jest w stanie technicznym dobrym, wymaga bieżącej konserwacji w tym wymiany uszczelek w oknach i regulacji, za które zgodnie z art.6b ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2018r.poz.1234 z późn. zm.) odpowiada najemca. Natomiast stan techniczny balkonu jest w stanie dobrym, stwierdzono wykruszenie fugi przy kilku płytkach - trzy ruchome płytki, cokolik jest w stanie dobrym. W dniu kontroli dokonano przeglądu czoła wszystkich balkonów w budynku wykonanych z płytek, luźne ich elementy zostały usunięte.

**Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych!**

Z poważaniem,

w.z. PREZYDENTA MIASTA
Ilona Gręda-Wójtowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA

08 KWI. 2019

Otrzymują:
1. Biuro Rady Miasta

PODINSPEKTOR
ds. lokali komunalnych i podwórek

Anna Popławska

NACZELNIK
WYDZIAŁU KOMUNALNEGO
Krzysztof Królikowski

SEKRETARZ MIASTA

Ewa Polachata

do publikacji w BiP
Inspektor Ochrony Danych

09 KWI. 2019

Krzysztof Mieinikiewicz