

INTERPELACJA RADNEGO RADY MIASTA KOŁOBRZEG

Kołobrzeg, dnia 03.12.2021r.

Radny RM
Krzysztof PlewkoURZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTAwpłynęło
dnia 03. 12. 2021 r.

nr sprawy BRM.0003 212.2021.1

termin 17. 12. 2021 r.

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG**INTERPELACJA**
Radnego Rady Miasta Kołobrzeg

Zgodnie z art. 24 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) składam interpelację w sprawie;

Dotyczy: projektowanej w 2016 roku drogi na długości 650 metrów od ul. Wylotowej do ul. Bursztynowej.


Nawiązując do pisma Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 19.09.2016 r. i zawartej tam informacji, że na długości 650 metrów między ul. Wylotową a Bursztynową jest projektowany szlak komunikacyjny w pasie drogowym projektowanej drogi proszę o udzielenie następujących informacji:

1. Gdzie w zapisach planistycznych jest informacja o możliwości budowy tam drogi?
2. Kiedy rozpoczęto i zakończono projektowanie tam drogi o czym informuje Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska powołując się na decyzję wydaną przez Prezydenta Miasta Kołobrzeg.

Załączniki:

- Pismo Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska DOA-woll.600.10.2016.WB.1 z dnia 19.09.2016 r. **(strona nr 2)**.

Z poważaniem


.....
Krzysztof Plewko



**GENERALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA**

Krzysztof Lissowski

Warszawa, dnia 19.09.2016 r.

DOA-woll.600.10.2016.WB.1

**Pan
Krzysztof Plewko
Radny Rady Miasta Kołobrzeg
ul. Brylantowa 9
78-100 Kołobrzeg**

W odpowiedzi na Pana pisma z dnia 6 kwietnia i 1 maja 2016 r., jak również nawiązując do problemów poruszonych na spotkaniu w dniu 14 czerwca br. z Panem Andrzejem Szweda-Lewandowskim – Wiceministrem Środowiska Głównym Konserwatorem Przyrody, uprzejmie informuję jak niżej.

1. Postępowanie w sprawie przedsięwzięcia polegającego na zabezpieczeniu przeciwpowodziowym dzielnicy Zachodniej w Kołobrzegu,

Realizacja przedsięwzięcia polegającego na zabezpieczeniu przeciwpowodziowym dzielnicy Zachodniej w Kołobrzegu przebiegała w dwóch etapach. Etap I polegał na budowie kolektora deszczowego o oznaczeniu DN1000, na działkach o nr ewidencyjnych: 1, 2/2, 4, 6/1 (ul. Klonowa) i 6/2 (ul. Plażowa), w obrębie ewidencyjnym nr 1, z odpływem do morza w km 336+150. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego przedsięwzięcia był RDOŚ w Szczecinie. Mając na uwadze lokalizację planowanego przedsięwzięcia w granicach obszaru Natura 2000 Trzebiatowsko-Kołobrzegi Pas Nadmorski (PLH320017), Zatoka Pomorska (PLB990003), Obszaru Chronionego Krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski, Wojewoda Zachodniopomorski jako właściwy w sprawie (do czasu wejścia w życie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – dalej: ooś), nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Po wejściu w życie ustawy ooś kompetencje Wojewody Zachodniopomorskiego przejął RDOŚ w Szczecinie.

Po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko, decyzją z dnia 12.02.2009 r., RDOŚ w Szczecinie określił środowiskowe uwarunkowania realizacji planowanego

przedsięwzięcia, nakładając na wnioskodawcę szereg obowiązków w celu zminimalizowania negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska po analizie sprawy, nie stwierdził nieprawidłowości w działaniu RDOŚ w Szczecinie w przedmiotowej sprawie. Realizacja przedsięwzięcia w sposób zgodny z warunkami decyzji nie powinna mieć negatywnego wpływu na środowisko.

Dla II etapu przedsięwzięcia polegającego na budowie kolektora deszczowego o oznaczeniu DN-800 i DN-600, organem prowadzącym postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach był Prezydent Miasta Kołobrzeg. RDOŚ w Szczecinie był organem współdziałającym, który w dniu 10.02.2010 r. wydał opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z decyzją wydaną przez Prezydenta Miasta Kołobrzeg, przedsięwzięcie będzie realizowane na działkach: Obręb 1: 2/2,4,6/1, 6/2, 8, 12/4, 12/6, 19, 13; Obręb 2: 12/2, 12/5, 12/6, 12/10, 12/11, 12/12, 12/13, 336; Obręb 9: 1, 2/6, 3, 319, 400; Obręb 10: 136/2, 142/1 położonych w obszarze Natura 2000 Trzebiatowsko-Kołobrzeski Pas Nadmorski (PLH320007). Z przedłożonej dokumentacji wynika, że trasa kolektora DN-800 (o łącznej długości 1360 m) przebiega po istniejących drogach (ul. Plażowa, ul. Bursztynowa) oraz projektowanych szlakach komunikacyjnych (na długości 650 m w pasie drogowym projektowanej drogi) ciągu pieszego od ul. Wylotowej do ul. Bursztynowej). Natomiast trasa kolektora DN-600 o długości 172 m ma łączyć odcinek rowu D-11 z rowem D i przebiegać przez tereny niezabudowane, zajmując częściowo działki nr 12/2, 12/5, 12/6, 12/10, 12/11, 12/12, 12/13, 336 w obrębie 2. Celem realizacji przedsięwzięcia jest odprowadzanie nadmiaru wód opadowych z rowu D-11 do rurociągu (kolektora) DN-1000 (zrealizowanego w ramach etapu I). Przed odprowadzeniem wód do odbiornika wody te mają zostać podczyszczone w osadnikach i separatorach. Mając zatem na uwadze niewielki zakres przedsięwzięcia, oraz fakt, iż w miejscu realizacji przedsięwzięcia na etapie prowadzonego postępowania nie stwierdzono chronionych siedlisk przyrodniczych, dla których wyznaczono obszar Natura 2000 Trzebiatowsko-Kołobrzeski Pas Nadmorski (PLH320007) oraz zaproponowane działania minimalizujące, Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdza, iż nie było podstaw do nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w tej sprawie.

Odnosząc się do kwestii stwierdzonego na etapie opracowywania materiałów na potrzeby planu zadań ochronnych Obszaru Natura 2000 Trzebiatowsko-Kołobrzeski Pas Nadmorski, siedliska o kodzie 1330 – solniska nadmorskie, zlokalizowanego w odległości ok. 90-140 m od miejsca realizacji kolektora deszczowego, należy zaznaczyć, że stwierdzenie tego siedliska nastąpiło już po zrealizowaniu przedsięwzięcia, czyli w 2013 roku. Plan zadań ochronnych został ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska 31.03.2014 roku. Ponadto należy zauważyć, że ocenę ogólną tego siedliska określono jako dobrą (B). Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowodowała negatywnego

stanowiących przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Trzebiatowsko – Kołobrzesci Pas Nadmorski (PLH320017), a występujące na jej terenie i w sąsiedztwie chronione gatunki zwierząt należą w większości do pospolitych i niezagrożonych wyginięciem. Jednocześnie wskazano, że w granicach dz. nr 4 stwierdzono stanowiska roślin objętych ochroną gatunkową (obecnie: listera jajowata, podkolan zielonawy, kukulka plamista, kocanki piaskowe), wobec czego w uzgodnieniu podkreślono, że na etapie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy dokonać szczegółowej inwentaryzacji terenów pod kątem występowania stanowisk chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych, a w przypadku ich stwierdzenia wprowadzić ustalenia, które zagwarantują ich ochronę;

2) dla działek nr 5/25, 2/26, 5/9, położonych w obszarze Natura 2000 Trzebiatowsko – Kołobrzesci Pas Nadmorski (PLH320017) oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski uzgodniony projekt studium zakłada zabudowę usługową (głównie hotelową). Obszar ten w waloryzacji przyrodniczej Województwa Zachodniopomorskiego z 2010 r. stanowi teren projektowanego użytku ekologicznego „Owce Bagno”, obejmującego teren siedliska przyrodniczego 1330 – solniska nadmorskie. Na etapie uzgodnienia studium ww. siedlisko przyrodnicze nie było jednak przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 Trzebiatowsko – Kołobrzesci Pas Nadmorski. Z uwagi jednak na unikatowość siedliska przyrodniczego 1330 – solniska nadmorskie w uzgodnieniu studium zawarto zapis, że „na etapie opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy dokonać szczegółowego rozpoznania zasobów środowiska i dostosować rozwiązania planistyczne do potrzeb ochrony przyrody”. Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wskazał, że uzgodnienie ww. przeznaczenia gruntu wynika również z „wydanych już decyzji o warunkach zabudowy” w kontekście oddziaływania na Obszar Chronionego Krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski;

3) dla działki nr 2/11, znajdującej się w obszarze Natura 2000 Trzebiatowsko Kołobrzesci Pas Nadmorski (PLH320017) uzgodniony projekt studium zakłada powstanie na niej inwestycji pn. „Park technologiczny – inkubator przedsiębiorczości” oraz obejmuje teren częściowo niezainwestowany oraz istniejącej wystawy pojazdów wojskowych z możliwością uzupełnienia terenu lub zamiennie wprowadzenia funkcji magazynowej z możliwością lokalizacji obiektów „parku technologicznego”, handlowej, hotelowej, gastronomicznej, rekreacyjno – sportowej i rozrywkowej, usługowej, teren istniejącej stacji GPZ oraz stacji redukcyjno – pomiarowej gazu (możliwość uzupełnienia terenu o funkcję parkingową), teren zieleni parkowej, teren projektowanej obwodnicy Kołobrzegu (wariant 2), teren parkingów buforowych. W obrębie analizowanego terenu nie zidentyfikowano występowania siedlisk przyrodniczych.

Z uwagi na wprowadzone korekty ustaleń dla wybranych terenów, pismem z dnia 28 lutego 2013 r., znak: UA.6720.2.1.2013.XII oraz pismem z dnia 27 marca 2013 r.

UA.6720.2.5.2013.XII Prezydent Miasta Kołobrzeg zwrócił się ponownie z prośbą o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu zmiany studium. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie z uwagi na niewielki zakres wprowadzonych zmian uzgodnił i zaopiniował pozytywnie projekt zmiany studium.

W ocenie Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska analizowany projekt zmiany studium, nie stoi w sprzeczności z ustaleniami uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski. Również nie przewiduje się negatywnych oddziaływań ustaleń projektu zmiany studium na siedliska i gatunki będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000. Jednocześnie należy wskazać, że możliwość realizacji konkretnych zamierzeń inwestycyjnych na terenie miasta Kołobrzeg, będzie oceniana dla każdego z nich indywidualnie w ramach procedur przewidzianych w art. 59 ust 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 poz 353 z późn. zm.).

Obecnie dla działki nr 4 obr. 20 m Kołobrzeg Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie prowadzi postępowanie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej i szeregowej, budynków wielorodzinnych z usługami wraz z boiskiem wielofunkcyjnym, basenem odkrytym, kortem tenisowym i infrastrukturą towarzyszącą, dz. 4/7, 4/10, 4/5, 4/12, 4/11 (powstałych przez podział geodezyjny działki nr 4) obr. 20, miasto Kołobrzeg”.

Dla działki nr 2/11 aktualnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie prowadzi żadnych postępowań administracyjnych.

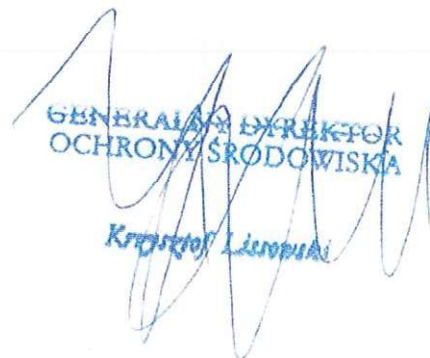
Na działkach nr 5/25, 5/26, 5/9 obecnie realizowane jest przedsięwzięcie polegające na budowie Centrum Badawczo-Edukacyjnego „Zimowa Plaża” na ul. Wylotowej w Kołobrzegu. Podczas realizacji tego przedsięwzięcia nastąpił na ww. działkach niekontrolowany wypływ wód solankowych. Obecnie w obrębie inwestycji nie są wykonywane żadne prace, a niekontrolowany wyciek solanki został powstrzymany.

5. Postępowanie prowadzone przez RDOŚ w związku z wyciekami solanki w rejonie budowy Centrum Badawczo-Edukacyjnego „Zimowa Plaża” na ul. Wylotowej w Kołobrzegu.

Prezydent Miasta Kołobrzeg, pismem z dnia 16 września 2015 r., znak: K-IO.6047.19.2015.IV, zawiadomił o zagrożeniu szkodą w środowisku, wskutek intensywnego wycieku wód gruntowych w rejonie budowy Centrum Badawczo-Edukacyjnego „Zimowa Plaża” w Kołobrzegu na ul. Wylotowej. Zgłoszenia przedmiotowego zdarzenia w dniu 20 października 2015 r. dokonało również Stowarzyszenie „Ekologiczny Kołobrzeg”. Ze zgromadzonego materiału wynikało, iż inwestorem prowadzącym prace geologiczne,

wskutek których nastąpił niekontrolowany i ciągły samowypływ wody w ilości 8 m³/h z jednego z wykonanych piezometrów, jest [REDAKTOWANE] z siedzibą w [REDAKTOWANE]. Uwagi na przedłużający się czas niekontrolowanego wycieku wód solankowych, postanowieniem z dnia 24 grudnia 2015 r., znak: WONS-NS.510.44.5015.KD, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 15 ust. 1 ustawy szkodowej, następnie decyzją z dnia 24 marca 2016 r., znak: WONS-NS.511.2.2016.KD, uzgodnił warunki przeprowadzenia działań naprawczych w związku z niekontrolowanym wypływem wód podziemnych w obrębie działek nr 5/9, 5/25 i 5/26 obręb 1 miasta Kołobrzeg. Podmiot korzystający ze środowiska, zgodnie z orzeczeniem tej decyzji, zobowiązany był wykonać podstawowe działania naprawcze do dnia 30 czerwca 2016 r., a informacje o ich wykonaniu ma przedłożyć do dnia 15 lipca 2016 r. Ponadto należy wskazać, iż roboty prowadzone w celu likwidacji samowypływu wody w rejonie „Zimowej Plaży” w Kołobrzegu są prowadzone również na podstawie decyzji oraz pod nadzorem Urzędu Górniczego w Poznaniu. W celu uzyskania informacji o przebiegu prac naprawczych, w dniu 13 kwietnia 2016 r. RDOŚ Szczecin uzyskał informację od przedsiębiorstwa [REDAKTOWANE], że dokonano iniekcji pasty ilowo-barytowej w celu likwidacji niekontrolowanego wypływu wód podziemnych. W dniu 8 czerwca br. [REDAKTOWANE], poinformował RDOŚ Szczecin, iż uległ likwidacji niekontrolowany wypływ wód podziemnych oraz miejsca przesączeń.

Obecnie przedsiębiorstwo [REDAKTOWANE] do dnia 15 lipca br., zgodnie z decyzją z dnia 24 marca 2016 r., powinno złożyć sprawozdanie z wykonania podstawowych działań naprawczych. Działania naprawcze jak już wskazano powyżej polegają przede wszystkim na likwidacji niekontrolowanego wypływu wód podziemnych, zgodnie z projektem robót zamieszczonych w opracowaniu pn.: „Dodatek nr 1 do Projektu robót geologicznych w celu ustalenia warunków hydrogeologicznych dla projektu inwestycji Centrum-Badawczo-Edukacyjno-Rekreacyjne Zimowa Plaża w Kołobrzegu ul. Wylotowa”.


GENERALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
Krzysztof Lisowski