

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTA

Jacek Woźniak

wpłynęło
dnia 30.12.2022r.

Kołobrzeg, 30.12.2022 r

Radny Rady Miasta Kołobrzeg

nr sprawy BRN.0003.131.2022.1

termin 13.12.2022r.

ZAPYTANIE

Coraz głośniejszą mówi się o likwidacji użytkowania wieczystego, a Rządowe Centrum Legislacji jest na etapie opiniowania projektu ustawy, zgodnie z którym przedsiębiorcy, na swój wniosek będą mogli ubiegać się o zmianę prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Projektowana opłata miałaby wynosić między 20 a 25 krotność opłaty rocznej za użytkowanie. W związku z powyższym, proszę o odpowiedź na następujące pytania:

- Ile nieruchomości gminnych jest obecnie oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz przedsiębiorców (w tym spółek komunalnych), którzy będą mogli skorzystać w przyszłości z przygotowywanego prawa do przekształcenia w prawo własności (dla tych podmiotów opłata roczna wynosi 3% wartości gruntu)?
- Kiedy była przeprowadzona ostatnia aktualizacja opłaty za użytkowanie wieczyste tych nieruchomości?
- Czy prawdą jest, że niektóre z nieruchomości nie miały przeprowadzonej aktualizacji opłaty nawet przez 10 – 20 lat? Jeżeli tak, to proszę o informację, których nieruchomości to dotyczy.

Jacek Woźniak