



Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg 3.02.2023

BRM.0003.27.2023.I

Radna Rady Miasta Kołobrzeg
Pan
Woźniak Jacek

Dotyczy: interpelacja BRM.0003.27.2023.I z dnia 24.01.2023r.

Odpowiadając na Pana interpelację w sprawie lokalu komunalnego przy ul.

_____ w Kołobrzegu informuję, że w 2010 roku na wniosek lokatorów lokal został podzielony na dwa odrębne lokale pomiędzy byłych małżonków _____

Czynsz za lokal został podzielony na 2 części proporcjonalnie do metrażu zajmowanych pomieszczeń przez każdego z nich i części wspólnych lokalu. Obecnie Pani _____ nie posiada zadłużenia z tytułu czynszu bieżącego. W 2019 r. Pani _____ posiadała zadłużenie za lokal. Zadłużenie zostało spłacone w całości w 2020 r. Pan _____ na dzień 31.01.2023 r. posiada zadłużenie z tytułu opłat za lokal, w wysokości – _____ zł bez odsetek i kosztów komorniczych. Ponadto Pani _____ Pan _____ posiadają zadłużenie wspólne z tytułu opłat za lokal, zasądzone nakazem zapłaty (za okres 01.2005-08.2008), sprzed podziału czynszu na 2 części. Wysokość zadłużenia wspólnego na dzień 31.01.2023 r. wynosi – 3.558,75 zł.

W sądzie wielokrotnie toczyły się sprawy związane z lokalem komunalnym przy ul. _____ w Kołobrzegu. Gmina Miasto Kołobrzeg występowała o zapłatę zaległości wobec lokatorów. Pani _____ wystąpiła z pozwem wobec Gminy o obniżenie czynszu z uwagi na złe warunki sanitarne lokalu. Wyrokiem sądu stawka czynszu za 1 m² lokalu została obniżona o 50 %. Aktualna stawka za przedmiotowy lokal komunalny wynosi z 1,00 zł za m². Obecny pozew skierowany do sądu przez Panią _____ wobec Gminy dotyczy zadośćuczynienia za rozstrój stanu zdrowia wywołany złym stanem sanitarnym lokalu. Sprawa jest w toku. Pomimo, że Pani _____ kwestionuje stan sanitarny lokalu to zabiega o przydział części lokalu zwolnionej po Panu _____

Z poważaniem

w.z. PREZYDENTA MIASTA

Ewa Pałuchnata
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

NACZELNIK
KANCELARII
MIASTA
KOŁOBRZEG

do publikacji w BD
Inspektor Ochrony Danych
07 LUT. 2023
Krzysztof Mielnikowicz