



Prezydent Miasta Kołobrzeg

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG

ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg
tel. 094 35 51 510, fax 094 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

ISO 9001:2000

BRM.0003.180.2011.II
GN.0003.13.2011.I

Kołobrzeg, 12/08/2011

Radny Rady Miasta
Kołobrzeg
Pan
Jacek Woźniak

78-100 Kołobrzeg

IME - do BIP
20. SEKRETARZ MIASTA
Ewa Polechata

Dotyczy: interpelacji

Nawiązując do Pana interpelacji w sprawie pierwotnych zapisów ustalonych przy podziale działki nr 243/1 obr. 12 informuję, iż dokumenty z tamtego okresu zostały zarchiwizowane i znajdują się w archiwum państwowym, ze swojej strony przybliżę Panu zapisy ksiąg wieczystych odpowiadających poszczególnych stronom sporu, mianowicie:

1. Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Giełdowej 7A-D, która jest użytkownikiem wieczystym działek o numerach 243/5, 243/21, 243/22 obr. 12 opisanych w księdze wieczystej KW nr _____, dla której to w dziale III widnieją następujące zapisy:

„USTANOWIONA NA CZAS NIEOKREŚLONY NIEODPŁATNA SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA, POLEGAJĄCA NA PRAWIE SWOBODNEGO PRZEJAZDU I PRZECHODU W CZĘŚCI PODZIEMNEJ NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH DZIAŁEK GRUNTU O NUMERACH: 243/15 OPISANEJ W KW NR 22536, 243/14 OPISANEJ W KW NR 22537 I 243/3, BĘDĄCYCH WŁAŚCICIELAMI LOKALI UŻYTKOWYCH, KTÓRE ZOSTANĄ WYODRĘBNIONE W CZĘŚCI PODZIEMNEJ BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH NA POWYŻSZYCH DZIAŁKACH GRUNTU”

„NIEODPŁATNA SŁUŻEBNOŚĆ NA CZAS NIEOKREŚLONY, POLEGAJĄCA NA KORZYSTANIU Z PIONU WENTYLACYJNEGO, ZLOKALIZOWANEGO W BUDYNKU NA DZIAŁCE GRUNTU NUMER 243/5, W CELU ZAPEWNIENIA WŁAŚCIWEGO FUNKCJONOWANIA SYSTEMU WENTYLACYJNEGO DLA ZESPOŁU GARAŻY, KTÓRE ZOSTANĄ ZLOKALIZOWANE W CZĘŚCI PODZIEMNEJ DZIAŁEK NR 243/19, 243/20 I 243/23 OBJĘTYCH KSIĘGĄ WIECZYSTĄ NR 20230 - NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO WW. DZIAŁEK”

2. Hosso Holding sp. z o.o., która jest użytkownikiem wieczystym działek:
 - a) 243/11 i 243/13 opisanych w KW nr _____, dla których to działek w dziale III KW widnieją następujące zapisy:

„USTANOWIONA NA CZAS NIEOGRANICZONY NIEODPŁATNA SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA, POLEGAJĄCA NA PRAWIE SWOBODNEGO PRZECHODU NA POWIERZCHNI NAZIEMNEJ, A PRZYSŁUGUJĄCA: - KAŻDOCZESNEMU UŻYTKOWNIKOWI

WIECZYSTEMU DZIAŁKI GRUNTU NUMER 243/5, OBJĘTEJ KSIĘGĄ WIECZYSTĄ KW NR : TAKŻE KAŻDOCZESNYM WŁAŚCICIELOM LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH, KTÓRE ZOSTANĄ WYODRĘBNIONE W BUDYNKU POŁOŻONYM NA POWYŻSZEJ DZIAŁCE GRUNTU; - KAŻDOCZESNEMU UŻYTKOWNIKOWI WIECZYSTEMU DZIAŁKI GRUNTU NUMER 243/14, OPISANEJ W KW NR : A TAKŻE KAŻDOCZESNYM WŁAŚCICIELOM LOKALI UŻYTKOWYCH, KTÓRE ZOSTANĄ WYODRĘBNIONE W BUDYNKU POŁOŻONYM NA POWYŻSZEJ DZIAŁCE GRUNTU; - KAŻDOCZESNEMU UŻYTKOWNIKOWI WIECZYSTEMU DZIAŁKI GRUNTU NUMER 243/15, OPISANEJ W KW NR ; ORAZ DZIAŁKI GRUNTU O NUMERZE 243/3 OBJĘTEJ KSIĘGĄ WIECZYSTĄ KW NR A TAKŻE KAŻDOCZESNYM WŁAŚCICIELOM LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH KTÓRE ZOSTANĄ WYODRĘBNIONE W BUDYNKU POŁOŻONYM NA POWYŻSZYCH DZIAŁKACH GRUNTU; - KAŻDOCZESNEMU UŻYTKOWNIKOWI WIECZYSTEMU DZIAŁKI GRUNTU NUMER 243/10, OPISANEJ W KW NR) A TAKŻE KAŻDOCZESNEMU WŁAŚCICIELOWI BUDYNKU POŁOŻONEGO NA DZIAŁCE GRUNTU; - KAŻDOCZESNEMU UŻYTKOWNIKOWI WIECZYSTEMU DZIAŁKI GRUNTU NUMER 243/9, A TAKŻE KAŻDOCZESNEMU WŁAŚCICIELOWI BUDYNKU POŁOŻONEGO NA DZIAŁCE GRUNTU, OBJĘTYCH KSIĘGĄ WIECZYSTĄ KW NR 20312; - KAŻDOCZESNEMU UŻYTKOWNIKOWI WIECZYSTEMU DZIAŁKI GRUNTU NUMER 243/4, OBJĘTEJ KSIĘGĄ WIECZYSTĄ KW NR A TAKŻE KAŻDOCZESNYM WŁAŚCICIELOM LOKALI UŻYTKOWYCH, KTÓRE ZOSTAŁY WYODRĘBNIONE W BUDYNKU POŁOŻONYM NA POWYŻSZEJ DZIAŁCE GRUNTU."

"SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE BEZPŁATNEGO, SWOBODNEGO PRZECHODU, PRZEJAZDU, PARKOWANIA ORAZ POŁOŻENIA MEDIÓW USTANOWIONA NA PRAWIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO DZIAŁEK NUMER 243/11 I 243/13 NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH DZIAŁEK NUMER 243/16 I NUMER 243/17 ORAZ WŁAŚCICIELI POSADOWIONYCH NA TYCH DZIAŁKACH BUDYNKÓW, STANOWIĄCYCH ODREBNE NIERUCHOMOŚCI LUB NA RZECZ KAŻDOCZESNYCH WŁAŚCICIELI TYCH ŻE DZIAŁEK, OBJĘTYCH KSIĘGĄ WIECZYSTĄ KW NR ."

"NIEODPŁATNA, NA CZAS NIEOGRANICZONY SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA, POLEGAJĄCA NA PRAWIE DOJŚCIA I DOJAZDU PO TERENIE DZIAŁKI GRUNTU O NUMERZE 243/11 DO DZIAŁKI GRUNTU O NUMERZE 243/12, WRAZ Z PRAWEM PRZEPROWADZENIA PODZIEMNYCH URZĄDZEŃ ENERGETYCZNYCH (LINIE KABLOWE NISKIEGO I ŚREDNIEGO NAPIĘCIA), WYPROWADZANYCH ZE STACJI TRANSFORMATOROWEJ ZLOKALIZOWANYCH NA DZIAŁCE GRUNTU O NR 243/12 NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO DZIAŁKI GRUNTU O NR 243/12 I WŁAŚCICIELA POŁOŻONEGO NA NIEJ BUDYNKU, BĄDŹ WŁAŚCICIELA TEJŻE DZIAŁKI GRUNTU, OBJĘTEJ KSIĘGĄ WIECZYSTĄ KW NR .)"

- b) 243/16 i 243/17 opisanych w kvv nr . , dla których to działek w dziale III KW widnieją następujące zapisy:

"NIEODPŁATNA, NA CZAS NIEOGRANICZONY, SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA, POLEGAJĄCA NA PRAWIE DOJŚCIA PO TERENIE DZIAŁKI GRUNTU NR 243/16, DO DZIAŁKI GRUNTU O NUMERZE 243/12, WRAZ Z PRAWEM PRZEPROWADZENIA PODZIEMNYCH URZĄDZEŃ

ENERGETYCZNYCH (LINIE KABLOWE NISKIEGO I ŚREDNIEGO NAPIĘCIA), WYPROWADZANYCH ZE STACJI TRANSFORMATOROWEJ ZLOKALIZOWANYCH NA DZIAŁCE GRUNTU O NR 243/12"

Powyższe zapisy to wszystkie informacje, jakie na ten temat jestem w stanie przekazać, do źródłowych dokumentów można dotrzeć albo w archiwum Starostwa Powiatowego w Kołobrzegu, albo też w zbiorze dokumentów odpowiednich ksiąg wieczystych prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Kołobrzegu.

w. z. PREZYDENTA MIASTA
12 SIE. 2011
Andrzej Olichwiński
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z ustawą o ochronie danych osobowych.

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

WYDZIAŁ GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI
INSPEKTOR

mgr Wojciech Hercka

PEŁNOMOCNIK
d/s OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

Marek Hubert

23.10.11