



# Prezydent Miasta Kołobrzeg

## URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG

ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg  
tel. 094 35 51 510, fax 094 35 23 769  
e-mail: prezydent@post.pl  
www.kolobrzeg.pl

2011-10-02

BRM. 0003.238.2011.II  
K- 0003.61.2011.N

*IME - olo BIP*  
*SECRETARZ MIASTA*  
*03.11.11*  
*Ewa Polechota*

**Pan Jacek Woźniak  
RADNY RADY MIASTA  
w KOŁOBRZEGU**

**78-100 Kołobrzeg**

**Dotyczy:** interpelacji wniesionej pismem z dnia 18 października 2011r. dot. informacji w sprawie zadłużonych lokali socjalnych przy ul. [redacted] w Kołobrzegu.

Odpowiadając na wniesioną interpelację w sprawie jw., uprzejmie informuję, że w dniu 03.11.2006r pomiędzy Gminą Miejską w Kołobrzegu a, KTBS Spółką z o.o. w Kołobrzegu została zawarta umowa nr 68/K/06 w której KTBS oddaje Gminie budynek przy ul. [redacted] w najem na podstawie art. 20 ust.2a ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. W celu realizacji zadań własnych służących zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

Zgodnie z umową § 3 w budynku znajduje się 84 lokali socjalnych w tym:

1. 1-pokojowych z aneksem kuchennym 53,
2. 1-pokojowych z kuchnią 30,
3. 2-pokojowych z aneksem kuchennym 1.

W/w lokale socjalne zostały zaproponowane osobom umieszczonym na listach osób oczekujących na lokale socjalne, zgodnie z wyrokami sądowymi o przyznaniu przez Gminę Miasto Kołobrzeg lokalu socjalnego, oraz w większej części osobom z budynków przeznaczonych do wyburzenia, niejednokrotnie zadłużonych.

Umowy na lokale socjalne zawierane są na czas oznaczony na okres dwóch lat na podst. art. 23 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Część mieszkańców lokali socjalnych posiada zadłużenia z tyt. opłat z tyt. czynszów i mediów. Najemcy lokali zadłużonych występują z wnioskami o rozłożenie zaległości na raty z uwagi na to, że są to osoby o bardzo niskich dochodach, nieraz dochodzących do poziomu wykonywania zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

**DOKUMENT NIE ZAWIERA TREŚCI NIEZGODNYCH Z USTAWĄ O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH**

Wyżymują.  
1. BRM

Z poważaniem,

**PREZYDENT MIASTA**

02 LIS. 2011 **Janusz Gromek**

NACZELNIK ZASTĘPCA PREZYDENTA  
WYDZIAŁ GOSPODARCZYCH