

Kołobrzeg, dnia 11 kwietnia 2011r.

BRM.0012.1.16.2011.I

Sprawozdanie

Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kołobrzeg z kontroli problemowej w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Kołobrzeg – Realizacja wykonanych projektów budowlanych pod kątem ich wykorzystania w latach 2006 - 2010

Zespół Kontrolny w składzie:

1. Jacek Woźniak – kierownik zespołu kontrolnego
2. Wiesław Parus – członek zespołu kontrolnego

Kontrolę przeprowadzono na podstawie upoważnienia do kontroli z dnia 28 lutego 2011r (BRM-0012.1.9/2011.I).

Kontrolę przeprowadzono w terminie od 7 do 24 marca 2010r

W toku kontroli informacji udzielali: Marek Kowalski – Główny Specjalista ds. nadzoru, Andrzej Rypina – Główny Specjalista ds. inwestycji.

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Kołobrzeg dokonała wrywkowej kontroli zgromadzonej w Wydziale Inwestycji dokumentacji projektowej. W Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta prowadzony jest rejestr obejmujący wykaz zawieranych umów na projektowanie, sprawowanie nadzoru i wykonawstwo robót budowlanych. Wykaz inwestycji planowanych w każdym kolejnym roku budżetowym zawarty jest w projekcie budżetu na każdy kolejny rok. Wykaz inwestycji zrealizowanych – w Sprawozdaniu za wykonanie budżetu za każdy kolejny rok budżetowy.

Przygotowanie projektów budowlanych dla inwestycji miejskich o mniejszym zakresie trwa średnio 3 do 5 miesięcy. Przy większych zadaniach czas trwania przygotowania dokumentacji wynosi od roku wzwyż. Największe trudności w projektowaniu, mające istotny wpływ na czas przygotowania projektu związane są z pracą Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji, uzyskania map do celów projektowych, wymogi środowiskowe oraz konieczność wykonywania specjalistycznych badań technicznych, a w szczególności badania techniczne gruntu.

W toku kontroli stwierdzono, że w okresie objętym kontrolą nie zrealizowano i wycofano się z realizacji budowy drogi, mającej być przedłużeniem ul. Łopuskiego - łącznik ul. Unii Lubelskiej – ul. Okopowej. Ostatecznie teren, przez który miała przechodzić projektowana droga został przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Ponadto, w badanym okresie nie zrealizowano następujących projektów budowlanych:

- ul. Radomska – projekt aktualizowany, ostatnia aktualizacja lipiec 2007r, koszt ok. 8 tys. zł – zadanie wpisane do tytułów inwestycyjnych na rok 2011.

- ul. Perłowa – projekt wykonany w 2008r, koszt ok. 12 tys. zł, zadanie inwestycyjne zostało wstrzymane ze względu na brak środków finansowych w kolejnych budżetach miasta.

- ul. Kołłątaja – projekt wykonany w 2009r, środki na jego aktualizację zapisano w budżecie na 2011r – zadanie inwestycyjne zostanie zrealizowane w ramach Programu Rewitalizacji Strefy Uzdrawiskowej.

- ul. Towarowa – projekt przygotowany jeszcze przez Miejski Zarząd Dróg w kadencji 2002 – 2006, w związku z brakiem dofinansowania wówczas odłożono jego realizację, zakłada się, że proces inwestycyjny zakończy się w roku 2013.

Komisja Rewizyjna Rady Miasta Kołobrzeg dostrzega i pozytywnie ocenia działania Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Kołobrzeg, podejmowane w celu nie dopuszczenia do dezaktualizacji posiadanej dokumentacji projektowej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej


Artur Dąbkowski