

1 MF do BIP

20.12.11

Kołobrzeg, dnia 22 grudnia 2011 r.

BRM.0012.1.56.2011.1

SEKRETARZ MIASTA
Sprawozdanie
Ewa Parus

Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kołobrzeg z kontroli problemowej Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta pod kątem wybranych zadań inwestycyjnych i remontowych przeprowadzonych przez Wydział Komunalny w latach 2009 – 2010.

Kontroli dokonał zespół kontrolny:

1. Marcin Beńko – kierownik zespołu kontrolnego
2. Wiesław Parus – członek zespołu kontrolnego

na podstawie upoważnienia BRM.0012-1/42/2011.1

Zakres kontroli : Realizacja wybranych zadań inwestycyjnych i remontowych przeprowadzonych przez Wydział Komunalny w latach 2009 – 2010.

Termin prowadzenia kontroli: od 18 października do 08 listopada 2011 r.

Informacji i wyjaśnień udzielił:

Naczelnik Wydziału Komunalnego Urzędu Miasta Kołobrzeg.

Opis stanu faktycznego:

Komisja Rewizyjna wybrała trzy zadania do sprawdzenia, które były realizowane w latach objętych kontrolą. Jedno z nich to zadanie inwestycyjne, a kolejne dwa to zadania remontowe.

Dnia 25.05.2010 roku Wydział Komunalny Referat Lokalowy złożył wniosek o rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt. „Budowa stanowisk postojowych dla samochodów osobowych na dz. 4/332 obręb 8 przy ulicy Nowogródzkiej w Kołobrzegu. Wartość zamówienia oszacowano na kwotę netto 48298,75 zł., do tego wniosku załączono kosztorys inwestorski. W wniosku zawarto tryb udzielenia zamówienia w formie przetargu nieograniczonego, oraz określono kwotę jaką zamierza przeznaczyć Zamawiający na sfinansowanie zamówienia na 40000 zł., nakłady przewidziane w dziale 900 rozdział 90095 par. 4270 budżetu miasta. Proponowanymi w wniosku osobami do komisji przetargowej zostały Karol Królikowski – Naczelnik Wydziału oraz Milena Bytomska – Kierownik Referatu Lokalowego. 27 maja 2010 roku Biuro Zamówień Publicznych informuje, Wydział Komunalny, iż Prezydent Miasta zatwierdził skład komisji przetargowej i zaakceptował powołanie w jej składu Naczelnika Wydziału i Kierownika Referatu

Lokalowego. 28 lipca 2010 Wydział Komunalny składa korektę do wniosku o rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt. „Budowa stanowisk postojowych dla samochodów osobowych na dz. 4/332 obręb 8 przy ulicy Nowogródzkiej w Kołobrzegu”, kwotę jaką zamierza przeznaczyć Zamawiający na sfinansowanie zamówienia na 46120 zł., nakłady przewidziane w dziale 900 rozdział 90095 par. 6050 budżetu miasta. W dniu 30 lipca Biuro Zamówień Publicznych informuje Wydział Komunalny że ogłoszenie na to zadanie zostanie opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 30 lipca 2010, a termin przetargu został wyznaczony na 16 sierpnia 2010 r. na godzinę 10.00. Kryterium przetargu była 100 procent cena. 17 sierpnia 2010 podano wyniki przetargu do którego przystąpiło trzech oferentów wygrało przedsiębiorstwo Budowlane ASTRID kwotą 44684,26 brutto.

Od 02 listopada 2009 obowiązywało porozumienie pomiędzy Miastem Kołobrzeg, Wspólnotą Mieszkaniową przy ulicy Lwowskiej 6 A-D i ośrodkiem „Bukowina” w sprawie partycypacji w kosztach budowy w/w inwestycji. Według tego porozumienia Wspólnota miała wyłożyć 5240 zł., Ośrodek „Bukowina” 1000 zł., Miasto Kołobrzeg 27152 zł.

W dniu 18 sierpnia 2010 roku Wspólnota jak i Ośrodek „Bukowina” zostały poinformowane o tym kto wygrał postępowanie przetargowe, oraz wezwane do uiszczenia opłat wynikających z porozumienia w terminie do 20 września 2010 roku.

W dniu 24 sierpnia 2010 r. Prezydent Miasta Kołobrzeg podpisał umowę na wykonawstwo przedmiotowych miejsc parkingowych z firmą ASTRID. W umowie określono termin rozpoczęcia robót na dzień podpisania umowy, a zakończenia na 30 września 2010 , gwarancję na 36 miesięcy. Pismem z dnia 30 września 2010 roku firma ASTRID poinformowała Miasto Kołobrzeg o zakończeniu robót i prosiła o wyznaczenie terminu odbioru. Wydział Komunalny wyznaczył termin na 12 października 2010, i w tym dniu Komisja odebrała roboty protokołem nie wnosząc uwag, wyznaczając jednocześnie przegląd gwarancyjny na maj 2011.

W dniu 15 października 2010 roku firma ASTRID wystawiła fakturę na kwotę wynikającą z rozstrzygnięcia przetargowego.

Dnia 06 lutego 2009 roku Wydział Komunalny - Referat Drogowy złożył wniosek o rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt. „Remont nawierzchni jezdni i miejsc postojowych na działce 48/29 obręb 123 w Kołobrzegu (tj. Podwórko za Delikatesami przy ulicy Waryńskiego). Wartość zamówienia

oszacowano na kwotę netto 109061,42 zł., do tego wniosku załączono kosztorys inwestorski. W wniosku zawarto tryb udzielenia zamówienia w formie przetargu nieograniczonego, oraz określono kwotę jaką zamierza przeznaczyć Zamawiający na sfinansowanie zamówienia na 135000 zł., nakłady przewidziane w dziale 600 rozdział 60017 par. 4270 budżetu miasta. Proponowanymi w wniosku osobami do komisji przetargowej zostały Kierownik Referatu Drogowego oraz Inspektor Referatu Drogowego. Dnia 09 lutego 2009 roku Biuro Zamówień Publicznych informuje, Wydział Komunalny, iż Prezydent Miasta zatwierdził skład komisji przetargowej i zaakceptował powołanie w jej skład Kierownika, oraz Inspektora Referatu Drogowego. W dniu 17 lutego 2009 r. Biuro Zamówień Publicznych informuje Wydział Komunalny, że ogłoszenie na to zadanie zostanie opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 17 lutego 2009, a termin przetargu został wyznaczony na 11 marca 2009 r. na godzinę 10.00. Kryterium przetargu była 100 procent cena. Dnia 13 marca 2009r. podano wyniki przetargu do którego przystąpiło siedmiu oferentów - wygrał MZZDiOŚ Sp. z o.o. kwotą 94213,05 brutto. W dniu 24 marca 2010 r. Prezydent Miasta Kołobrzeg podpisał umowę na remont jezdni i miejsc parkingowych z firmą MZZDiOŚ. W umowie określono termin rozpoczęcia przedmiotu umowy na 25 marca 2009, a zakończenia na 31 maja 2009, gwarancję na 36 miesięcy Termin przekazania placu budowy wyznaczono na 30 marca 2009 i przekazano protokołem. Pismem z dnia 13 maja 2009 roku Miejski Zakład Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska sp. z o.o. w Kołobrzegu poinformowała Miasto Kołobrzeg o zakończeniu robót i prosiła o wyznaczenie terminu odbioru. Wydział Komunalny wyznaczył termin na 25 maja 2009, i w tym dniu Komisja odebrała roboty protokołem nie wnosząc uwag, nie wyznaczono terminu przeglądu gwarancyjnego. Jednocześnie w wyniku rozliczenia remontu kosztorysem powykonawczym ostateczna kwota w/w zadania to 91166 zł.

Dnia 24 sierpnia 2010 roku Wydział Komunalny Referat Drogowy złożył wniosek o rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt. „Remont chodnika w pasie drogowym ulicy Kupieckiej w Kołobrzegu. Wartość zamówienia oszacowano na kwotę netto 55596,06 zł., do tego wniosku załączono kosztorys inwestorski. W wniosku zawarto tryb udzielenia zamówienia w formie przetargu nieograniczonego, oraz określono kwotę jaką zamierza przeznaczyć Zamawiający na sfinansowanie zamówienia na 70000 zł., nakłady przewidziane w dziale 600 rozdział 60016 par. 4270 budżetu miasta. Proponowanymi w wniosku osobami do

komisji przetargowej zostały Kierownik Referatu Drogowego oraz Inspektor Referatu Drogowego. Dnia 27 sierpnia 2010 roku Biuro Zamówień Publicznych informuje, Wydział Komunalny, iż Prezydent Miasta zatwierdził skład komisji przetargowej i zaakceptował powołanie w jej skład Kierownika, oraz Inspektora Referatu Drogowego. W dniu 03 września 2010 r. Biuro Zamówień Publicznych informuje Wydział Komunalny, że ogłoszenie na to zadanie zostanie opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 03 września 2009, a termin przetargu został wyznaczony na 20 września 2010 r. na godzinę 10.00, tego dnia Biuro Zamówień Publicznych dostaje wniosek o zmianę w składzie Komisji Przetargowej z dwóch wcześniej wymienionych członków na Naczelnika Wydziału Komunalnego (powód zwolnienie lekarskie kierownika i inspektora) Kryterium przetargu była 100 procent cena. 21 września 2010 ogłoszono wyniki przetargu do którego przystąpiło czterech oferentów wygrał MZZDiOŚ Sp. z o.o. kwotą 41689,23 brutto, jedną ofertę odrzucono, gdyż treść oferty nie odpowiadała SIWZ art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. W dniu 29 września 2010 r. Prezydent Miasta Kołobrzeg podpisał umowę na Remont nawierzchni chodnika w pasie drogowym ulicy Kupieckiej z firmą MZZDiOŚ. W umowie określono termin rozpoczęcia przedmiotu umowy na 01 października 2010, a zakończenia na 15 listopada 2010 r. Termin przekazania placu budowy wyznaczono na 01 października 2010 i przekazano protokołem. Pismem z dnia 19 października 2010 roku Zieleń Miejska poinformowała Miasto Kołobrzeg o zakończeniu robót i prosiła o wyznaczenie terminu odbioru. Wydział Komunalny wyznaczył termin na 29 października 2010, i w tym dniu Komisja odebrała roboty protokołem nie wnosząc uwag, nie wyznaczono terminu przeglądu gwarancyjnego. Jednocześnie w wyniku rozliczenia remontu kosztorysem powykonawczym ostateczna kwota w/w zadania to 41122,52 zł.

Ustalenia kontroli:

W toku kontroli wyjaśniono Komisji Rewizyjnej rozbieżności dotyczące zadania pt. „Budowa stanowisk postojowych dla samochodów osobowych na dz. 4/332 obręb 8 przy ulicy Nowogródzkiej w Kołobrzegu, a dotyczyły one klasyfikacji budżetowej z działu 900 rozdział 90095 par. 4270 budżetu, na dział 900 rozdział 90095 par. 6050 budżetu miasta, jako zmianę klasyfikacji wydatkowej z bieżącej na majątkową ze względu na charakter zadania, oraz korektę do wniosku o rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pt. „Budowa stanowisk postojowych dla

samochodów osobowych na dz. 4/332 obręb 8 przy ulicy Nowogródzkiej w Kołobrzegu”, z kwoty pierwotnej 40000 zł na kwotę 46120 zł, ponieważ wkładu własnego spółdzielni, jak i osoby pana [REDAKTED] nie ujęto pierwotnie kwotowo, a należało to wykazać przy przetargu.

Komisja Rewizyjna nie wnosi uwag, ani wniosków co do sposobu przeprowadzenia w/w inwestycji, które prowadzone były zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, a sposób prowadzenia dokumentacji jej przejrzystość i pełna duplikacja procedur zasługują na pochwałę.

*Sprawozdanie projektu
Założeń XVI kspł w dniu
9 lutego 2012r.
Sprawozdanie całej komisji
wskazywającej o odwołanie się do
osobowca.*

PRACOWNIK BIURA RADY
Dobroski
mgr Danuta Nowak
16-02-2012r.

Przewodniczący Komisji
[Signature]
Artur Dabkowski

"Dokument nie zawiera treści, których nieuprawnione ujawnienie może mieć szkodliwy wpływ na wykonywanie zadań przez Urząd Miasta Kołobrzeg lub jego jednostki organizacyjne".

PRACOWNIK
BIURA RADY
MIASTA KOŁOBRZEG
MIEJANOWYCI

[Signature]
Marek Hubert
17.02.12