

**UCHWAŁA NR XXXIV/500/21  
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie przyjęcia wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kołobrzeg z kontroli problemowej decyzji administracyjnych w sprawie wycinki drzew w 2018 roku na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg**

Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378) oraz § 56 ust. 1 Uchwały Nr XXXVII/497/13 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 9 września 2013 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Kołobrzeg (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 537) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

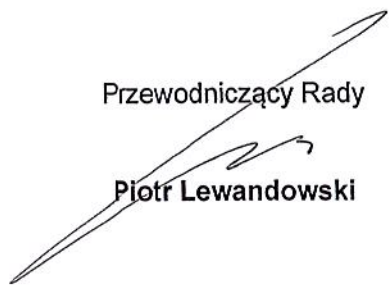
§ 1. Przyjmuje się niżej wskazany wniosek zawarty w sprawozdaniu z przeprowadzonej kontroli problemowej decyzji administracyjnych w sprawie wycinki drzew w 2018 roku na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg.

1) Wnioskuje się, aby dokonywać nasadzeń zastępczych w sposób polepszający architekturę krajobrazową, skupiając się na jakościowym, a nie ilościowym wyznaczniku prawidłowości nasadzeń drzew i krzewów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.


§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
Piotr Lewandowski

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

KIEROWNIK BIURA RADY

  
mgr Darula Nowak  
08.04.2021 r.

*Do publikacji w dzienniku?*

KIEROWNIK  
Biura Rady do kontroli

Sławomir Dąbrowski

08.04.2021

Kołobrzeg, dnia 09.03.2021 r.

BRM.0012.1.10.2020.II

**SPRAWOZDANIE****Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kołobrzeg z kontroli problemowej decyzji administracyjnych w sprawie wycinki drzew w 2018 roku na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg.**

Czynności kontrolne wykonano na podstawie upoważnienia do przeprowadzenia kontroli z dnia 8.12.2020 r., znak BRM.0012.1.10.2020.II.

**Nazwa i adres kontrolowanego podmiotu:**

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Gminy Miasto Kołobrzeg

**Skład zespołu kontrolnego:**

1. Bartosz Bieńkowski - kierownik zespołu
2. Danuta Wilk - członkini zespołu

**Wyjaśnień udzielała:**

1. Pani Aleksandra Kozieł - Klein – Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami.

Czynności kontrolne przeprowadzono w dniach 9.12.2020 r. - 30.12.2020 r., zespół kontrolny wystąpił o wyznaczenie dodatkowego terminu zakończenia kontroli, do dnia 15.01.2021 r. Zespół przeprowadził kontrolę działalności Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Gminy Miasto Kołobrzeg w roku 2018.

Czynności kontrolne przeprowadzono na przykładzie wybranych decyzji administracyjnych.

Zespół kontrolny otrzymał zgodnie z twierdzeniem Pani Naczelnik wykaz wszystkich decyzji wydanych w roku 2018, zamieszczonych także w BIP Urzędu Miasta Kołobrzeg.

**Kontrolowane decyzje.****WNIOSKODAWCA**

***Ośrodek leczniczo-wypoczynkowy „Kormoran” sp. z o.o. w Kołobrzegu działka nr 135/1 obręb 4 ul. Portowa 8***

Wnioskodawca złożył wniosek o wycinkę drzewa wraz z załącznikami na wymaganym druku w dniu 29 października 2018 roku, który dotyczył wycinki 1 szt. drzewa gat. **wierzba biała**. Jako przyczynę do przeprowadzenia wycinki podał odpadające gałęzie, możliwość przewrócenia i obłamanie drzewa.

Wniosek był kompletny i zawierał:

- oświadczenie o posiadanym tytule prawnym do władania nieruchomością
- wypis z KRS
- mapkę
- wyjaśnienie ( uzasadnienie strony odnośnie konieczności wycinki drzewa ).

Na wniosek strony, Wydział WŚiO ustalił termin wizji lokalnej na dzień 14 listopada 2018 roku. Do dokumentacji dołączono protokół z wizji lokalnej wraz z podpisami Komisji ( Komisja ds. Ochrony Drzewostanu przy Prezydencie Miasta Kołobrzeg ), która nie stwierdziła występowania w koronie drzewa gniazd ptasich, ani gatunków chronionych porostów.

W protokole podano:

Obwód drzewa, kształt i statykę drzewa, posusz korony, ubytki w korze, wysokość, odległość od budynków, wysokość korony.

Sugestie Komisji to - obniżenie korony drzewa o 30 % wysokości i pozostawienie drzewa. Komisja jednocześnie sugeruje wykonanie ekspertyzy dendrologicznej, co skutkuje zawieszeniem postępowania do czasu jej opracowania.

Obszerna opinia dendrologiczna z marca 2019 roku uzasadnia wycinkę drzewa, zawiera propozycję nasadzeń zastępczych 2 szt. drzew. Jako argument do przeprowadzenia wycinki podaje się możliwość rozłamania lub wywrotu drzewa, na co składają się ubytki wewnątrz drzewa w pniu, występowanie zagrzybienia w trawniku pod drzewem, możliwość występowania nagłych, silnych podmuchów wiatru oraz bliskość torów kolejowych i bliskość budynku.

Podjęcie zawieszono postępowania w dniu 22 listopada 2018 roku wznowiono 27 marca 2019 roku po opracowaniu wspomnianej opinii dendrologicznej.

Decyzja ( projekt ) zawiera obowiązek nasadzeń zastępczych w liczbie 4 sztuk **buka pospolitego „ Purple Fountain”** o obwodzie 12 cm. grubości pnia na wysokości 100 cm z terminem realizacji do 30 kwietnia 2020 roku. W międzyczasie Urząd Miasta reprezentowany przez Prezydenta wystąpił z racji na strefę A uzdrowiska o uzgodnienie wycinki drzewa, którą uzgodniono bez uwag, równocześnie wydając decyzję pozytywną ( ostateczną ) na wycinkę drzewa.

Jak wynika z przedstawionej dokumentacji, skontrolowano realizację nasadzeń zastępczych ( do dokumentacji dołączono zdjęcia ).

Przebieg wydania decyzji jest udokumentowany prowadzoną metryką sprawy w sposób prawidłowy.

Na tym wydanie decyzji zakończono.

## **WNIOSKODAWCA**

~ *działka nr 122/7 obręb 16 i 225/18 obręb 11 ul. mazowiecka/świętego wojciecha w Kołobrzegu.*

Wnioskodawca złożył wniosek na wycinkę drzew w dniu 5 grudnia 2018 roku, uzupełniony 10 i 15 stycznia 2019 r. w związku z prowadzoną inwestycją – budową budynków mieszkalnych.

Do wniosku dołączono:

- koncepcję zagospodarowania terenu
- oświadczenie o posiadanym tytule prawnym

- wyrys z rejestru gruntów, mapę ewidencyjną zestawienia drzew z obmiarami na wysokości 5 i 130 cm.
- projekt nasadzeń zastępczych.

W związku ze zmianami w procesie inwestycyjnym, inwestor zawniósł o zmianę zgodnie z ustaleniami tj. o nasadzenia zastępcze - 11 drzew gatunków rodzimych.

Drzewa podlegające wnioskowi wycinki:

**klon zwyczajny, dąb szypułkowy, topola osika, wierzba iwa 6 piro – łącznie 5 drzew.**

Wnioskodawca stwierdził możliwość występowania gniazda ptaków w koronie **klonu zwyczajnego**.

Wobec powyższego, ustalono termin wizji lokalnej na dzień 19 grudnia 2018 roku, z której Komisja sporządziła protokół.

Zlecona przez wnioskodawcę opinia ornitologiczna ( data kontroli 3 styczeń 2019 roku) zanegowała występowanie gniazd ptasich cyt. „gniazdo grzywacza niezasiedlone, stare”.

W konsekwencji Prezydent wydał pozytywną opinię na usunięcie drzew, z terminem do końca lutego 2019 roku.

W dniu 25 stycznia 2019 roku Prezydent Miasta wydał decyzję pozytywną naliczając opłatę 7845 złotych 00/100 oraz obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych do dnia 30 października 2019 roku, a termin opłaty odroczył na okres trzech lat.

W dokumentacji zamieszczone są zdjęcia z nasadzeń, mapka z umieszczeniem drzew oraz protokół z wizji lokalnej z dnia 4 czerwca 2020 roku. W protokole określono termin kontroli żywotności drzew na dzień 30 października 2022 r.

Przebieg wydania decyzji jest udokumentowany prowadzoną metryką sprawy w sposób prawidłowy.

## **WNIOSKODAWCA**

***Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad działka nr 104/2 obr.12, działka nr 153/2 i 165/4 obr.13, działka nr 11/5 obręb 8 w Kołobrzegu, ulica Solna, Koszalińska.***

Do wniosku złożonego w dniu 1 października 2018 roku dołączono:

oświadczenie o prawie własności, wykaz drzew do wycinki, mapkę wraz ze zdjęciami, inne wymagane dokumenty.

Jako uzasadnienie wycinki drzew podano zagrożenie w ruchu drogowym. Pismem z dnia 8 października 2018 roku ustalono termin oględzin na dzień 25 października 2018 roku.

W trakcie oględzin Komisja stwierdziła gniazda ptasie ( ul. Solna ) w związku z czym zawieszono w dniu 29 października wydanie decyzji do czasu ustalenia odstępstw wydanych przez RDOŚ.

W dalszej perspektywie, RDOŚ zezwala na zniszczenie gniazd Pica pica, z terminem ważności do dnia 31 grudnia 2019 roku. Wniosek do Prezydenta Miasta skutkuje

odwieszeniem 24 października 2019 roku postępowania administracyjnego.

7 listopada 2019 roku ustalony zostaje termin kolejnych oględzin - ul. Koszalińska drzewa nr 43-48 z wykazu z datą pisma 21 listopad 2019 roku.

Przyczyną powyższych działań jest pismo z roku 2017 wystosowane przez Wspólnotę Mieszkaniową Koszalińska 1-11 i Wspólnotę Mieszkaniową Jerzego 12-14, w którym wnioskuje o wycinkę drzew i poprawę dojazdu do budynku, także przy wsparciu Rady Osiedla nr 5. Pisma o interwencję do parlamentarzystów, starosty i GDDKiA nie przynoszą rozwiązania, a receptą na problem z drzewami jest ustawienie słupków ograniczających dojazd do budynku.

W dniu 17 grudnia 2019 roku GDDKiA z niewyjaśnionych przyczyn wycofała swój wniosek o wycinkę drzew. Wobec powyższego, postępowanie stało się bezprzedmiotowe.

Przebieg wydania decyzji jest udokumentowany prowadzoną metryką sprawy w sposób prawidłowy.

## **WNIOSKODAWCA**

### ***działka nr 122/11 obr. ul. Mazowiecka.***

Wnioskodawca złożył wniosek w dniu 30 sierpnia 2018 roku w związku z kolizją planowej budowy domów mieszkalnych. Wniosek dotyczył usunięcia 106 sztuk drzew i 136 m<sup>2</sup> krzewów.

Do wniosku załączono:

Wypis z rejestru gruntów, wyrys + zdjęcia drzew . Uzupelnienie wniosku o propozycję nasadzeń zastępczych 1:1 wg wytycznych.

Na dzień 13 września 2018 roku ustalono wizję lokalną, z której wykonano zdjęcia i sporządzono protokół , w którym stwierdzono błędny stan ilościowy drzew oraz błędnie podane gatunki drzew. Wnioskodawca zobowiązał się do poprawy błędów i ustalenia stanu faktycznego zadrzewienia. Do wniosku dołączono mapkę z naniesionym stanem zadrzewienia - ilość, gatunki oraz obwoły pni drzew, co miało miejsce 20 września 2018 roku. Komisja pozytywnie zaopiniowała wycinkę drzew z zastrzeżeniem uzyskania pozwolenia na budowę pod inwestycję.

27 września 2018 roku przeprowadzono ponownie wizję lokalną i zdecydowano o pozostawieniu 8 szt. drzew. W wykazie drzew określono grubość pnia na wysokości 5 cm i 130 cm. stwierdzono że wszystkie drzewa są o obwodzie pnia powyżej 50 cm. ( protokół + zdjęcia + plan nasadzeń zastępczych).

Właściciel ( wnioskodawca ) wyraził chęć dokonania nasadzeń zastępczych 100 szt. drzew brzozy doorenbos.

2 marca 2020 roku strona wnioskuje o zmianę gatunków nasadzeń, uzyskując zgodę współwłaściciela. Wobec powyższego, Prezydent Miasta Kołobrzeg wyraża zgodę na wniosek strony.

Termin nasadzeń zastępczych ustalono do 30 kwietnia 2021 roku.

Przebieg wydania decyzji jest udokumentowany prowadzoną metryką sprawy w sposób prawidłowy.

#### **WNIOSKODAWCA**

***Inwestycja DWP Invest Sp. z o.o. Sp. K. działka nr 233/4 i 233/5 obręb 11 ul. 1-go Maja.***

Wnioskodawca złożył w dniu 7 czerwca 2018 roku wniosek, do którego dołączył zgodnie z wymogami - zdjęcia drzew do wycinki i ich wykaz, kopię decyzji pozwolenia na budowę, oświadczenie o posiadanym tytule prawnym na władanie nieruchomością, projekt zagospodarowania terenu.

Wskazany termin na usunięcie drzew - do dnia 31 grudnia 2018 roku.

W dniu 11 czerwca 2018 roku Komisja ds. Ochrony Drzewostanu przeprowadziła wizję lokalną i sporządziła protokół zawierający wykaz i obmiar drzew wraz z akceptacją usunięcia drzew.

18 czerwca 2018 roku Urząd Miasta Kołobrzeg wystawił zawiadomienie dla DWP Inwest o wszczęciu postępowania w sprawie usunięcia 12 szt. drzew z gatunku:

**wierzba biała, brzoza brodawkowata, świerk pospolity, wiśnia ptasia, głóg jednoszyjkowy, klon jesionolistny, wierzba iwa** wraz z wykazem obmiarów poszczególnych pni drzew. Drzewa powyższe zostały skatalogowane i obmierzone w trakcie wizji lokalnej przeprowadzonej we wcześniej wspomnianym terminie.

Do decyzji załączono sposób i wartość naliczonej opłaty, mapę z lokalizacją drzew przeznaczonych do usunięcia, kserokopię mapy z lokalizacją nasadzeń zastępczych, opis techniczny sadzenia drzew.

Pismo DWP Invest o nasadzenia zastępcze zostało wysłane 21 października 2020 roku, z terminem wpływu do Urzędu Miasta - 22 października 2020 roku ( w dokumentacji zamieszczono zdjęcia z terenu prowadzonej inwestycji z naniesionymi lokalizacjami nasadzeń zastępczych).

Wobec powyższego, Prezydent zmienił na wniosek inwestora decyzję ostateczną w dniu 1 grudnia 2020 roku uzależniając wydanie zezwolenia od zastąpienia usuniętych drzew określonymi gatunkami o obwodach pni 12 cm. na wysokości 100 cm. Wyraził również zgodę na wydłużenie terminu nasadzeń zastępczych do dnia 31 marca 2021 roku. W dokumentacji brak jest na dzień prowadzonej kontroli dokumentacji potwierdzającej wykonanie decyzji w zakresie nasadzeń.

#### **WNIOSKODAWCA**

***Zarządu Dróg Powiatowych w Kołobrzegu działka nr 91/13 obręb 5 Kołobrzeg ul. A. Fredry w Kołobrzegu.***

Do wniosku załączono wymaganą dokumentację w formie załączników.

W dniu 12 lipca 2018 Komisja do spraw roku przeprowadzono wizję lokalną wcześniej informując o wszczęciu postępowania na wniosek strony.

Do wniosku załączono mapkę wraz z naniesionym drzewem do wycinki.

Urząd Miasta Kołobrzeg wydał projekt decyzji i wystąpił o uzgodnienie projektu do RDOŚ w Szczecinie - Wydział Spraw Terenowych w Złocięncu.

W dokumentacji brak jest pisma z RDOŚ o uzgodnieniu i wydaniu decyzji – zgody na wycinkę.

Ustalono termin nasadzeń zastępczych do dnia 31 marca 2021 roku.

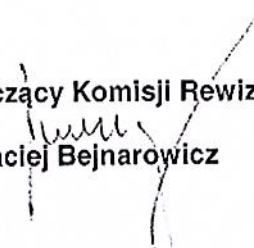
Przebieg wydania decyzji jest udokumentowany prowadzoną metryką sprawy w sposób prawidłowy.

#### **WNIOSEK Z KONTROLI:**

Wnioskuje się, aby dokonywać nasadzeń zastępczych w sposób polepszający architekturę krajobrazową, skupiając się na jakościowym, a nie ilościowym wyznaczniku prawidłowości nasadzeń drzew i krzewów.

Na tym sprawozdanie zakończono.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

  
Maciej Bejnarowicz

**Dokument nie zawiera**  
treści niezgodnych z przepisami  
o ochronie danych osobowych.

KIEROWNIK BIURA RADY

  
Daruta Nowak  
08.04.2021.

## Wyniki głosowania

---

### **Głosowano w sprawie: w sprawie przyjęcia wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kołobrzeg z kontroli problemowej decyzji administracyjnych w sprawie wycinki drzew w 2018 roku na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg.**

ZA: 8, PRZECIW: 7, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

#### Wyniki imienne:

##### ZA (8)

Maciej Bejnarowicz, Bartosz Bieńkowski, Renata Brączyk, Jacek Kalinowski, Krzysztof Plewko, Karolina Szarłata - Woźniak, Dariusz Zawadzki, Izabela Zielińska

##### PRZECIW (7)

Kamil Barwinek, Przemysław Kiełkowski, Piotr Lewandowski, Wiesław Parus, Danuta Wilk, Jacek Woźniak, Łukasz Zięba

##### WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Bogdan Błaszczyk, Artur Dąbkowski, Piotr Rzepka

##### BRAK GŁOSU (3)

Małgorzata Grotto, Adam Hok, Agnieszka Trafas

Głosowanie zakończono w dniu: 30 marca 2021, o godz. 18:40



## Wyniki głosowania

---

**Głosowano w sprawie: w sprawie podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kołobrzeg z kontroli problemowej decyzji administracyjnych w sprawie wycinki drzew w 2018 roku na terenie Gminy Miasto Kołobrzeg.wraz ze sprawozdaniem.**

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (16)

Maciej Bejnarowicz, Bartosz Bieńkowski, Bogdan Błaszczuk, Renata Brączyk, Artur Dąbkowski, Adam Hok, Jacek Kalinowski, Piotr Lewandowski, Wiesław Parus, Krzysztof Plewko, Piotr Rzepka, Karolina Szarłata - Woźniak, Danuta Wilk, Jacek Woźniak, Dariusz Zawadzki, Izabela Zielińska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Kamil Barwinek, Przemysław Kiełkowski, Łukasz Zięba

BRAK GŁOSU (2)

Małgorzata Grotto, Agnieszka Trafas

Głosowanie zakończono w dniu: 30 marca 2021, o godz. 18:41