

**UCHWAŁA NR XLIII/635/21
RADY MIASTA KOŁOBRZEG**

z dnia 22 listopada 2021 r.

w sprawie przyjęcia wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kołobrzeg z kontroli kompleksowej działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt w latach 2018 – 2020

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz § 56 ust. 1 i § 74 ust. 3 Uchwały Nr XXXVII/497/13 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 9 września 2013 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Kołobrzeg (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 537) Rada Miasta Kołobrzeg uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się sprawozdanie oraz niżej wskazany wniosek z przeprowadzonej kontroli kompleksowej działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt w latach 2018 – 2020:

1) Wnioskuje się o spowodowanie jeszcze w 2021 roku odpływu gromadzącej się wody po deszczach na wybiegach dla zwierząt zlokalizowanych przy blaszanym hangarze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Bogdan Błaszczak

**Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.**

KIEROWNIK BIURA RADY

mgr Daruta Nowak

do publikacji w BIP
Inspektor Ochrony Danych

Krzysztof Mielnikowicz

BRM.0012.1.8.2021.II

BRM.0012.1.12.2021.II

Kołobrzeg, dnia 10.11.2021 r.

SPRAWOZDANIE

Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kołobrzeg z kontroli kompleksowej działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt w latach 2018 – 2020.

Czynności kontrolne wykonano na podstawie upoważnień do przeprowadzenia kontroli nr: BRM0012.1.8.2021.II z dnia 09.06.2021 r. oraz BRM0012.1.12.2021.II z dnia 24.08.2021 r.

Termin przeprowadzenia kontroli: 15.06.2021 r. – 16.08.2021 r.

Dodatkowy termin zakończenia kontroli: 30.09.2021 r.

Skład zespołu kontrolnego:

1. Danuta Wilk – kierownik zespołu,
2. Małgorzata Grotto – członkini zespołu,
3. Izabela Zielińska – członkini zespołu.

Wyjaśnień udzielali:

1. Karol Królikowski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej;
2. Agnieszka Kuśmierk - Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej;
3. Cezary Bąkowski – Prezes Stowarzyszenia „REKS” w Kołobrzegu;
4. Arkadiusz Pluciński – Kierownik Schroniska dla Zwierząt w Kołobrzegu.

W ramach przeprowadzonej kontroli zespół kontrolny zapoznał się z następującymi dokumentami:

Umowa nr 20/K-L/2016z dnia 04.11.2016 zawarta pomiędzy Prezydentem Miasta Kołobrzeg Januszem Gromkiem a Stowarzyszeniem Wspierania i Rozwoju Schroniska Dla Zwierząt w Kołobrzegu „REKS” NIP 671-175-29-96, regon 320413065 z siedzibą w Kołobrzegu przy ul. VI Dywizji Piechoty 60 / KRS0000 287972/ reprezentowanym przez Grażynę Jakubczak - Prezes Stowarzyszenia „REKS” w Kołobrzegu i Cezarego Bąkowskiego – z-cę Prezesa.

Umowa została zawarta na czas od 01.12.2016 do 30.11.2019.

Przedmiotem umowy była realizacja przez wykonawcę usług związanych z zapewnieniem opieki bezdomnym zwierzętom domowym i dzikim ptakom poprzez prowadzenie schroniska dla zwierząt.

W umowie zawarte są prawa i obowiązki stron umowy.

Umowa zawarta została w następstwie wniosku o rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z dnia 09.09.2016r, oraz korekty do wniosku z dnia 22.09.2016r i 04.10.2016r.

Wszystkie warunki dot. prowadzenia schroniska zawarte są w specyfikacji istotnych warunków zamówienia /SIWS/.

Ofertę w terminie złożyło Stowarzyszenie Wspierania i Rozwoju Schroniska Dla Zwierząt w Kołobrzegu „Reks”, z którym to podpisano umowę.

Wykonawca wg umowy może przyjmować do schroniska psy z terenu innych Gmin pod warunkiem, że łączna ilość psów nie przekroczy 225 zwierząt. Każda Gmina wnosi opłatę roczną na rzecz Gminy Miasto Kołobrzeg 3.000,-zł, oraz wnosi do wykonawcy umowy 500,- jednorazowo za dostarczonego psa, oraz 10,- zł +vat za każdy dzień przebywania psa w schronisku.

W roku 2018 jednorazowa opłata wynosiła 600,- zł netto + vat, oraz za każdy dzień 12,-zł.+vat. /w załączeniu umowy z Gminą Malechowo oraz Ustroniem Morskim /.

Wynagrodzenie za prowadzenie schroniska będzie wypłacane miesięcznie w kwocie 15.033,33 zł. brutto na podstawie faktur wystawianych przez wykonawcę.

Do umowy 20K-L/2016 z 04.11.2016 dołączono aneks nr.1 z dnia 27.11.2019 Prezes Zarządu – Cezary Bąkowski, Z-ca Prezesa- Aleksandra Włastow.

Treść aneksu :

1. § ust.2 umowy otrzymał brzmienie „Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień 29.02.2020r.
2. §4 zmienia ryczałtową opłatę roczną od innych Gmin na rzecz Gminy Miasto Kołobrzeg na kwotę 5.000,00 zł brutto.
Aneks zawarty na określony czas, ponieważ toczy się postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, pn: „Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom domowym i dzikim ptakom poprzez prowadzenie schroniska dla zwierząt w Kołobrzegu.

Dnia 21.11.2019r komisja przetargowa unieważniła przetarg na wykonanie ww zadania, ponieważ nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

W dniu 15.01.2020 r zawarto porozumienie rozwiązujące umowę nr.20/K-L/2016 z dnia 04.11.2016r., której przedmiotem jest prowadzenie schroniska dla zwierząt zawartą pomiędzy Gminą Miasto Kołobrzeg reprezentowaną przez Prezydent Miasta Kołobrzeg Annę Mieczkowską, a Stowarzyszeniem Wspierania i Rozwoju Schroniska Dla Zwierząt w Kołobrzegu „REKS” reprezentowanym przez Prezesa Zarządu – Cezarego Bąkowskiego, Z-cę Prezesa Zarządu – Aleksandrę Włastow.

Dnia 15 stycznia 2020r. zawarto umowę nr 3/GKL/ 2020 pomiędzy Gminą Miasto Kołobrzeg reprezentowaną przez Prezydent Miasta Kołobrzeg Annę Mieczkowską, a Stowarzyszeniem Wspierania i Rozwoju Schroniska dla Zwierząt w Kołobrzegu "REKS" reprezentowanym przez Cezarego Bąkowskiego – Prezesa Zarządu, Annę Włastow Z-cę Prezesa Zarządu.

Termin realizacji w/w umowy określony został na czas 01.01.2020r do 31.12.2022r.

W umowie zawarte są prawa i obowiązki stron umowy. Wniesiono przez wykonawcę zabezpieczenie w kwocie 61.150,00 zł.

Całkowita ryczałtowa wartość umowy wynosi -1 223 000,00zł brutto.

Wynagrodzenie wypłacane wykonawcy w ratach miesięcznych w wysokości 33 973,22 zł brutto na podstawie faktur.

Do przetargu nie przystąpił żaden inny podmiot.

W latach 2018 – 2020 zawarto umowy z innymi Gminami na przyjmowanie zwierząt /psów/. W roku 2018 podpisano 17 umów z gminami, w roku 2019 podpisano umowę z 20 gminami. Natomiast w roku 2020 umowę podpisano z 18 gminami.

Zestawienie płatności w latach 2018 – 2020

Comiesięczne opłaty faktur wstawianych przez wykonawcę na pokrycie kosztów opieki i z dnia 04.11.2016 – miesięczna kwota wynosiła 15 033,33 zł.

Rok 2018 – 12 m-cy x 15 033,33 = 180 399,96 zł

Rok 2019 – 12 m-cy x 15 033,33 = 180 399,96 zł

Od dnia 15.01.2020 obowiązuje nowa umowa nr.3/GKL/2020 zgodnie z którą miesięczne wynagrodzenie wynosi 33 972,22 zł brutto.

Za rok 2020 kwota wniesiona przez gminę Miasto Kołobrzeg:

Styczeń – 25 418,95 zł oraz 11 m-cy x 33 972,22 = 373.694,42, tj

razem rok 2020 - 399 113,37 zł.

Po zapoznaniu się ze wszystkimi przedłożonymi przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej dokumentami, zespół kontrolny udał się do schroniska dla zwierząt. Wizytujących po schronisku oprowadzał p. Arkadiusz Pluciński – kierownik schroniska.

Na miarę możliwości stworzono odrębne pomieszczenia dla zwierząt na kwarantannie, bądź przygotowanych do adopcji, nowoprzybyłych, wymagających obserwacji oraz chorych zarówno psów, jak i kotów. Przed schroniskiem ustawionych jest wiele domków dla kotów. Wybieg dla psów przyległy do metalowej budowli, w której przebywają psy nie jest zmeliorowany i zwierzęta po deszczu brodzą w wodzie. Metalowe pomieszczenie i mokry wybieg powoduje zimą przemarzanie zwierząt.

W dniu kontroli kuchnia przygotowywała ciepły posiłek dla zwierząt, tj. ryż z mięsem.

W trakcie kontroli a także na podstawie analizy przedłożonych dokumentów, zespół kontrolny wystosował pytania kontrolne skierowane do Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Pytania kontrolne:

Do pana Karola Królikowskiego, Naczelnika Wydziału GKIL – W związku z trwającą kontrolą kompleksowej działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt w latach 2018-2020 proszę o udzielenie informacji na jakiej podstawie podpisano umowę nr 3/GKL/2020 z dnia 15.01.2020 ze Stowarzyszeniem Wspierania i Rozwoju Schroniska Dla Zwierząt w Kołobrzegu " Reks". Na podstawie dostarczonych dokumentów nie wynika jednoznacznie, aby w roku 2019 zostało pozytywnie rozstrzygnięte postępowanie przetargowe na zadanie " Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom domowym i dzikim ptakom poprzez prowadzenia schroniska dla zwierząt w Kołobrzegu". Jeśli wydział jest w posiadaniu takiego dokumentu to proszę o przesłanie skanu dokumentu na maila.

Proszę o przygotowanie i dostarczenie do Biura Rady Miasta kserokopii protokołów z kontroli schroniska za lata 2018,2019,2020 przeprowadzanych przez UM w ramach podpisanych umów.

Zespół kontrolny w ramach prowadzonej kontroli kompleksowej działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt w latach 2018-2020, wystosował pytania do Stowarzyszenia Wspierania i Rozwoju Schroniska dla Zwierząt „Reks”. Poniżej pytania i odpowiedzi.

Odpowiedzi udzielił: Cezary Bąkowski – Prezes Stowarzyszenia oraz Arkadiusz Pluciński – kierownik Schroniska.

1. Które z gmin podpisały umowę ze Stowarzyszeniem na odławianie i przyjmowanie bezdomnych zwierząt do schroniska w badanym okresie?

Odpowiedź:

A. Gminy, które podpisały umowę ze Stowarzyszeniem na przyjmowanie psów w 2018r.:

Gmina Kołobrzeg, Gmina Maszewo, Gmina Mielno, Gmina Płoty, Gmina Karnice, Gmina Będzino, Gmina Rewal, Miasto Darłowo, Gmina Dobra, Gmina Trzebiatów, Gmina Siemysł, Gmina Radowo Małe, Gmina Gościno.

B. Gminy, które podpisały umowę ze Stowarzyszeniem na przyjmowanie psów w 2019r.:

Gmina Kołobrzeg, Gmina Maszewo, Gmina Mielno, Gmina Karnice, Gmina Będzino, Gmina Rewal, Miasto Darłowo, Gmina Darłowo, Gmina Trzebiatów, Gmina Siemysł, Gmina Radowo Małe, Gmina Gościno, Gmina Malechowo, Gmina Dygowo, Gmina Dobra, Gmina Płoty, Gmina Biesiekierz, Gmina Manowo.

C. Gminy, które podpisały umowę ze Stowarzyszeniem na przyjmowanie psów w 2020r.:

Gmina Kołobrzeg, Gmina Maszewo, Gmina Mielno, Gmina Płoty, Gmina Karnice, Gmina Będzino, Gmina Rewal, Miasto Darłowo, Gmina Darłowo, Gmina Trzebiatów, Gmina Siemysł, Miasto Sławno, Gmina Radowo Małe, Gmina Gościno, Gmina Manowo, Gmina Sianów, Gmina Biesiekierz, Gmina Bobolice, Gmina Malechowo.

Gminy pokrywają koszty utrzymania schroniska w 40% (nie licząc jednorazowej rocznej opłaty, jaką gmina wnosi na konto U.M.: 3000,00, obecnie 5000,00 zł). Rezygnując z gmin – Miasto musiałoby zwiększyć nakłady na schronisko o przynajmniej 300 000 zł rocznie. Gdyby wprowadzić zasady o jakich mowa w przypadku nowego schroniska (sposób karmienia psów i zatrudnienie) – koszty te wzrosłyby dwukrotnie. Zmniejszenie ilości psów nie wniesie istotnych zmian.

Nie świadczone usługi wyłapywania psów w gminach.

2. Ile przyjęto odłowionych zwierząt z terenu gmin, z którymi stowarzyszenie miało podpisane umowy z podziałem na lata w badanym okresie. Ile z tych zwierząt w badanym okresie wróciło do właściciela, ile zostało oddanych do adopcji, a ile zwierząt umarło?

Odpowiedź:

W 2018r. przyjęto 103 psy z 13 gmin.

- powrót do właściciela: 6szt.
- oddane do adopcji: 74szt.
- ilość zgonów: 15szt.

W 2019r. przyjęto 125 psów z 18 gmin.

- powrót do właściciela: 14szt.
- oddane do adopcji: 99szt.

- ilość zgonów: 14szt.

W 2020r. przyjęto 98 psów z 19 gmin.

- powrót do właściciela: 9szt.
- oddane do adopcji: 90szt.
- ilość zgonów: 11szt.

3. Ile zwierząt (psów i kotów) przebywało w schronisku w badanym okresie (z podziałem na miesiące).

Odpowiedź:

Rok 2018:

Psy.

I – 112 , II – 106, III -105, IV – 106, V – 108, VI – 110, VII- 115,
VIII – 117, IX – 113, X – 108, XI – 111, XII – 110

Koty.

I – 60, II – 53, III – 51, IV – 55, V – 50, VI – 57, VII – 64, VIII – 60,

IX – 59, X – 60, XI – 58, XII – 58,

Rok 2019:

Psy:

I – 115, II – 118, III – 118, IV – 108, V – 112, VI – 108, VII – 106,

VIII – 116, IX – 114, X – 109, XI – 102, XII – 97

Koty:

I – 46, II – 50, III – 48, IV – 46, V – 50, VI – 51, VII – 59, VIII – 45,
XI – 30, X – 31, XI – 24, XII – 16,

Rok 2020:

Psy.

I – 97, II – 98, III – 95, IV – 92, V – 84, VI – 80, VII – 77, VIII – 75, IX – 62, X – 59, XI – 63, XII - 67.

Koty.

I – 18, II – 17, III – 15, IV – 15, V – 12, VI – 25, VII – 18, VIII – 19,
IX – 19, X – 19, XI – 10, XII – 16,

4. Ile zwierząt przebywało w schronisku w badanym okresie?

Brak odpowiedzi

5. Ile bezdomnych psów i kotów przyjęto do schroniska w badanym okresie w wyniku: wylapania, oddania przez właściciela/opiekuna, z wypadków drogowych, odebrania właścicielom na mocy decyzji administracyjnej, podrzucenia, inne?

Odpowiedź:

Ilość zwierząt przyjętych do schroniska:

Rok 2018 – psy 219 szt. Koty 41szt.

Rok 2019 - psy 244 szt. Koty 54szt.

Rok 2020 - psy 178 szt. Koty 53 szt.

6. Ile bezdomnych psów i kotów zdjęto ze stanu schroniska w badanym okresie w wyniku: oddania do adopcji, odebrania od właściciela, które zostały doprowadzone do schroniska podczas akcji wylapywania, które padły, w wyniku eutanazji, ucieczki, inne?

Odpowiedź:

Ilość zwierząt które opuściły schronisko:

Rok 2018 – psy 245szt. Koty 51szt.

Rok 2019 – psy 268szt. Koty 96szt.

Rok 2020 – psy 208szt. Koty 51szt.

7. Ile przeprowadzono zabiegów kastracji i sterylizacji psów i kotów w badanym okresie?

Odpowiedź:

Sterylicacja i kastracja zwierząt:

Rok 2018 – psy 85szt. Koty 13szt.

Rok 2019 - psy 100szt. Koty 11szt.

Rok 2020 – psy 92szt. Koty 19szt.

8. Ile przeprowadzono szczepień psów i kotów przeciwko wścieklicznie w badanym okresie?

Odpowiedź:

Szczepienie p. wścieklicznie psów i kotów:

Rok 2018 – psy 233szt. Koty 6szt.

Rok 2019 – psy 334szt. Koty 14szt.

Rok 2020 – psy 230szt. Koty 18szt.

9. Ile uspioo miotów psów i kotów w badanym okresie?

Odpowiedź:

Chodzi zapewne o ślepe mioty. Stowarzyszenie jest przeciwne usypianiu ślepych miotów. Jeśli taki miot trafi do schroniska jest zabierany przez członków stowarzyszenia lub osoby zaprzyjaźnione i odchowywany na koszt stowarzyszenia.

10. Ilość przeprowadzonych zabiegów profilaktycznych w badanym okresie?

Ilość przeprowadzonych zabiegów profilaktycznych: rok 2018 – 371szt., rok 2019 – 333szt., rok 2020 – 499szt.

11. Ilość oraz wykaz gatunków dzikich ptaków przebywających w wolierach przy schronisku w badanym okresie?

Odpowiedź:

W badanym okresie nie przebywały w wolierach przy schronisku żadne dzikie ptaki. Przepisy prawa weterynaryjnego zabraniają i określają wymogi stosowane w stosunku do schronisk.

12. Jakie działania podejmowane były przez stowarzyszenie w zakresie oddania zwierząt do adopcji w badanym okresie?

Odpowiedź:

Działania pro adopcyjne: badany okres a w szczególności rok 2020 był specyficzny w

działaniach propagujących adopcje z uwagi na pandemię COVID – 19, nie mniej jednak, staraliśmy się prowadzić te czynności.

- a. Współpraca ze szkołami i przedszkolami – prelekcje z udziałem schroniskowych zwierząt w szkołach i przedszkolach na temat schronisk, powodów dla których schroniska są potrzebne, przedstawianie schroniska jako miejsca przygotowania zwierząt do adopcji.
- b. Zapraszanie do schroniska grup przedszkolnych, szkolnych, harcerzy w celu pokazania jak powinno się karmić i opiekować schroniskowymi zwierzętami, czym kierować się przy adopcji aby zwierzę nie wróciło do schroniska;
- c. Organizowanie wolontariatu. Większość wolontariuszy wyprowadza psy na spacer co służy socjalizacji zwierząt, oswojeniu po nieznanym wcześniej przeżyciach, zwiększa szansę adopcji. Organizowanie w schronisku okolicznościowych „Dni otwartych” np. z okazji „Dnia kundelka”, „Dnia kota”, lub imprez z psami typu „Bieg na 6 łap”, „Dogtrekking”. Celem jest przyciągnięcie do schroniska, zwrócenie uwagi na zwierzęta.
- d. Publikowanie zdjęć zwierząt gotowych do adopcji w mediach. Głównie na stronie Facebook’a (zdjęcia zwierząt do adopcji, zwierzęta w nowych domach po adopcji), na stronie www.schroniskowkolobrzegu.pl oraz w Gazecie Kołobrzesckiej.
- e. Opieka i karmienie zwierząt domowych, które nie są już ślepym miotem, ale nie potrafią same jeść, samodzielnie żyć. Wymaga to specjalnego karmienia co kilka godzin specjalnym weterynaryjnym mlekiem. Zdjęcia karmionych maluchów - w mediach z pewnością zwracają uwagę i przyciągają, dają przykład humanitarnego traktowania zwierząt. A odchowany w ten sposób pies czy kot to idealny przykład zachęcenia do adopcji.
- f. Współpraca z innymi organizacjami pro zwierzęcymi: Fundacją „Sarigato” z Krakowa, organizatorem akcji „Karmimy psiaki”, Fundacją „Psie kocie marzenia” z Koszalina, która pomaga nam w adopcjach kotów oraz Barwickim Stowarzyszeniem Ochrony Zwierząt „Zwierzoluby”. Z tymi organizacjami łączy nas kształtowanie odpowiedzialnych ludzkich postaw społecznych wobec psów i kotów oraz pomoc bezdomnym zwierzętom. A najlepszą formą pomocy w tym wypadku jest adopcja.

13. Jakie działania edukacyjne podejmowało stowarzyszenie w zakresie opieki nad zwierzętami, humanitarnego traktowania zwierząt oraz propagowanie działań zmierzających do zmniejszenia liczby bezdomnych zwierząt w badanym okresie?

14. Jakie działania podjęło stowarzyszenie w badanym okresie w ramach współpracy z Gminą Miasto Kołobrzeg w zakresie realizacji programu zapobiegania bezdomności zwierząt?

Odpowiedzi:

13. 14. Działania edukacyjne opisane powyżej mają charakter pro adopcyjny oraz uczą humanitarnego traktowania zwierząt. Zmniejszenie liczby bezdomnych zwierząt to wspólny cel władz miasta i stowarzyszenia REKS w Kołobrzegu, zwłaszcza w związku z prowadzeniem od 2007r. schroniska dla zwierząt. Dotyczy to nie tylko rozważanego okresu. Kastracja psów i suk oraz ich czipowanie to obowiązek schroniska. Czypowanie psów właścicielskich powinno być obowiązkowe, uszczelniloby to możliwość pozbywania się psów przez właściciela i powiększanie grona bezdomnych. Najskuteczniejszą formą zwalczania bezdomności kotów jest kastracja kotek. Jak tylko pozwalają nam na to środki – staramy się uzupełniać akcję kastracji kotek wolno żyjących prowadzoną co roku przez Miasto Kołobrzeg.

W tym roku przeznaczaliśmy na to **10 000 zł**. Poza tym każdy kot, który trafia do schroniska na leczenie, po wyleczeniu i zaszczepieniu jest kastrowany niezależnie od płci. Następnie przeznaczany do adopcji lub jeśli to możliwe wypuszczany w miejsce bytowania.

Akcja prowadzona przez Miasto jest droższa – oprócz samego zabiegu trzeba zapłacić „dniówkę” za pobyt kotki po kastracji pod opieką weterynarza. To powoduje, że kastracja kotki kosztuje ponad 300 zł. Robiąc to u weterynarza, z którego usług korzystamy – koszt wyniósłby 160 zł. Po zabiegu kotka trafiłaby do schroniska, gdzie codziennie jest weterynarz.

15. Czy stowarzyszenie prowadzi ewidencję zebranych padłych bezdomnych zwierząt domowych i padłych zwierząt wolno żyjących (dzikich) o masie do 50kg?. Ile takich zwierząt zostało zebranych w badanym okresie?

Odpowiedź:

Stowarzyszenie nie prowadzi ewidencji zebranych, padłych zwierząt. Co miesiąc są przesyłane zdjęcia i zestawienie z ostatniego miesiąca do Wydziału Komunalnego.

16. Ile osób było zatrudnionych na umowę o pracę przez stowarzyszenie w badanym okresie?

Odpowiedź:

W badanym okresie na umowę o pracę było zatrudnionych 6 osób. Co miesiąc listę zatrudnionych na umowę o pracę otrzymuje Wydział Komunalny.

17. Ilu wolontariuszy wspierało działalność stowarzyszenia w badanym okresie?

Odpowiedź:

We wskazanym okresie wolontariuszy pomagających przy konkretnych pracach w schronisku było pięcioro. Umowę wolontariatu ma podpisaną ok. 400 wolontariuszy, którzy ograniczają się do spacerów z psami w różnej okresowo liczbie. W okresie pandemii spacery są wstrzymane. Proszę nie łączyć tego faktu z ilością adopcji, których było w tym okresie więcej.

18. Proszę o kserokopie regulaminu schroniska wraz z cennikiem, który funkcjonował w badanym okresie?

Odpowiedź:

Załącznik w postaci Regulaminu schroniska zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Kołobrzeg.

19. Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów, napraw i konserwacji jakie zostały przeprowadzone przez schronisko w badanym okresie.

Odpowiedź:

Dekapitalizacja obiektu oraz wybiegów wymaga nieustannych napraw. Cyklicznie występują naprawy skorodowanej siatki ogrodzeniowej wybiegów, poprzez wylewanie betonowych murków lub zakładanie nowej siatki. Trudno nam wyliczać wymianę zawiasów w furkach, spawanie przęseł, naprawy bud w różnym stopniu zniszczenia, gdyż stało się to „naszym chlebem powszednim”. Wszelkie prace konserwatorskie są dla nas wielkim wyzwaniem, również z uwagi na brak męskiego personelu, który wykonywał na schronisku podstawowe prace remontowe. Wykonany w 2020r. remont obiektu murowanego (szpachlowanie i malowanie ścian), odbył się dzięki zaangażowaniu personelu kobiecego w ramach wolontariatu. Dla zachowania bezpieczeństwa dla pracowników a przede wszystkim osób odwiedzających schronisko, zrobiliśmy nową drogę wchodzenia na teren schroniska, dokonując instalację drzwi, gdzie

wyeliminowano przechodzenie przez budynek przeznaczony na kwarantannę a przede wszystkim kuchnię, w której przygotowywana jest gotowana karma dla zwierząt.

20. Czy i w jaki sposób zmodernizowano schronisko w badanym okresie?

Odpowiedź:

W analizowanym okresie dokonaliśmy kilku istotnych zmian na obiekcie schroniska, poprzez wykonanie prac modernizacyjnych. Z uwagi, na nie zrozumienie potrzeb modernizacji schroniska i pomocy w finansowaniu tych przedsięwzięć przez właściciela obiektu tj. Urzędu Miasta w Kołobrzegu, wszelkie prace oparliśmy na pozyskiwaniu środków od sponsorów zewnętrznych. Dzięki przychylności wielu instytucji i osób prywatnych, dokonaliśmy utworzenia sektora dla zwierząt tzw. agresywnych. W pierwszym etapie było to usytuowanie boksów a w późniejszym czasie, zrobiliśmy wybiegi dla tych boksów. Koronnym działaniem było utworzenie 9 wybiegów z umiejscowieniem domków drewnianych, na podłożu betonowym(dla 6 psów każdy domek). Inwestycja ta opiewała na kwotę ok. **130 tys.** zł. Z uwagi na podmokły teren na wybiegach i zalegającą wodę opadową, postanowiliśmy pewną część na tych wybiegach utwardzić podłożem betonowym, gdzie powstało miejsce dla spożywania posiłków i odpoczynku dla zwierząt. W roku następnym, dokonaliśmy założenia melioracji tych wybiegów za kwotę **23.000,00 zł.** Dbając o komfort i zdrowie dla przebywających w schronisku zwierząt, dokonaliśmy modernizacji pomieszczeń dla kotów oczekujących na adopcję. Stworzyliśmy nowe pomieszczenie na kwarantannę oraz tzw. szpital dla kotów. Wszystkie zakupione klatki kenelowe, w których izolowane są koty, pochodzą również z darów sponsorów zewnętrznych.

Na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 19 października 2021 r. omawiano protokół z kontroli kompleksowej działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt w latach 2016-2020. Komisja zadawała pytania celem uzupełnienia odpowiedzi budzących wątpliwości bądź niedomówień. W wyniku pytań, Zastępca Prezydenta Miasta ds. Gospodarczych - pani Ewa Pelechata, wniosła uwagi do protokołu, które zostały uwzględnione.

Pytanie nr 1 - w związku z błędnie przedstawioną odpowiedzią na pytanie, Schronisko zostało zobligowane przez Urząd Miasta zarówno drogą telefoniczną jak i drogą elektroniczną do przedstawienia wyjaśnień dot. niezgodności w podanych informacjach dot. wykazu Gmin, z którymi „REKS” miał zawarte umowy w kontrolowanym okresie. Co ważne, podpisanie umowy między Schroniskiem a Gminą, musi być poprzedzone zgodą Prezydenta Miasta. Dopiero po uzyskaniu takiej zgody Schronisko może podpisać umowę, którą następnie jest zobligowane dostarczyć do Urzędu, tak aby Miasto miało kontrolę nad zawieranymi umowami w poszczególnych latach. Stowarzyszenie dnia 14.10.2021 r. wystosowało odpowiedź do Urzędu Miasta z której wynika, iż Komisja Rewizyjna została poinformowana przez Schronisko w zakresie zawartych błędów w wykazie Gmin oraz uzyskała stosowne wyjaśnienia. W związku w powyższym, iż wyjaśnienia nie zostały wzięte pod uwagę w protokole wnoszę o ich uwzględnienie.

Pytanie nr 5 i 6 – Przy odczytywaniu Protokołu na Komisji w dniu 19.10.2021 r., schronisko udzieliło odpowiedzi na pytanie nr 5 oraz doprecyzowało odpowiedź do pytania nr 6. Wnoszę o uwzględnienie wyjaśnień w protokole.

Pytanie nr 13 i 14 – Na Komisji została również zweryfikowana nieprawdziwa wypowiedź udzielona przez Stowarzyszenie sugerująca, że zabieg kastracji realizowany w ramach umowy jaką ma zawarta Gmina Miasto Kołobrzeg kosztuje ponad 300 zł. Umowa z lek. wet. na zadanie sterylizacji i kastracji kotów wolno żyjących obejmuje w rzeczywistości kwotę o wiele mniejszą (zabieg sterylizacji z 3 dniową hospitalizacją kosztuje 229 zł brutto, natomiast zabieg kastracji z 3 dniową hospitalizacją wynosi 139 zł brutto). Wnoszę o uwzględnienie powyższego w protokole.

Pytanie nr 15 - Na posiedzeniu Komisji wyjaśnione zostało, iż Stowarzyszenie przesyła do Urzędu miesięczne zestawienia wraz z dokumentacją fotograficzną padłych zebranych zwierząt z terenu Miasta Kołobrzeg. Na tej podstawie prowadzony jest przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Lokalowej wykaz ilości zebranych padłych zwierząt w poszczególnych miesiącach. W związku z powyższym proszę o ujęcie ww. uwag do Protokołu.

Na wniosek Komisji Rewizyjnej dołączono umowę najmu pomiędzy Miejskim Zakładem Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska sp. z o.o. w Kołobrzegu, ul. 6 Dywizji Piechoty 60, reprezentowanym przez:

Dyrektora – Krzysztofa Lorbieckiego, zwanego dalej WYNAJMUJĄCYM, a Gminą Miasto Kołobrzeg, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta – Janusza Gromka, zwanego dalej NAJEMCĄ.

nr 1000 11.11.101 (1)

UMOWA NAJMU

zawarta w dniu 15 października 2007 r.

między:
Miejskim Zakładem Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska sp. z o.o. w
Kołobrzegu, ul. 6 Dywizji Piechoty 60, reprezentowanym przez:
Dyrektora - Krzysztofa Lorbieckiego,
zwanym dalej WYNAJMUJĄCYM, a

Gminą Miasto Kołobrzeg, reprezentowaną przez:
Prezydenta Miasta – Janusza Gromka,
zwaną dalej NAJEMCĄ

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ FINANSOWY
wpłynęło dn. 23 PAZ 2007

§ 1

Przedmiotem umowy najmu jest obiekt „schronisko dla zwierząt” w skład którego wchodzi: budynki wraz z wyposażeniem o łącznej powierzchni 1528,48 m² położone na działkach nr 19/2, 20/2, 21/2 w obrębie 16 o powierzchni 0,6336 ha, położony przy ul. 6 Dywizji Piechoty, stanowiący własność MZZDiOŚ.

§ 2

1. W wynajmowanym obiekcie prowadzona będzie działalność mająca na celu zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom.
2. Bez zgody Wynajmującego Najemca nie może zmieniać przeznaczenia przedmiotu najmu.

§ 3

1. Najemca jest zobowiązany do zapłaty czynszu miesięcznego w wysokości:

Miesięczny czynsz brutto: **4427,60 zł**

OGÓŁEM NALEŻNOŚĆ ZA NAJEM OBIEKTU WYNOŚI: 4427,60 zł

2. Czynsz miesięczny Najemca jest obowiązany uiszczać z góry, w terminie do 10 - go dnia każdego miesiąca na konto Miejskiego Zakładu Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska sp. z o.o. 16 1060 0076 0000 40 13 2000 0275 na podstawie wystawionej faktury.

3. Za nieterminową zapłatę naliczone zostaną odsetki w wysokości ustawowej.

4. Czynsz określony w ust. 1 obejmuje:

- amortyzację,
- energię,
- wodę,
- usługi obce (dezynsekcja i deratyzacja, monitoring aktywności gryzoni),
- podatki i opłaty,
- pozostałe koszty – ubezpieczenie majątkowe,
- kółtownię

GMINA MIASTO
KOŁOBRZEG

Na tym sprawozdanie zakończono.

5. Wynajmujący zobowiązany jest do wyszczególnienia wysokości opłat za: energię elektryczną, wodę oraz kotłownię, zgodnie z ich zużyciem, każdorazowo w wystawionej fakturze.

§ 4

Wprowadzenie wszelkich ulepszeń trwałych w obiekcie Najemca powinien poprzedzić uzgodnieniami z Wynajmującą w formie pisemnej.

§ 5

1. Najemca zobowiązuje się do używania przedmiotu najmu zgodnie z umową i jej przeznaczeniem, przestrzegając przepisów bhp i ppoż.
2. Najemca zobowiązuje się do dokonywania bieżących drobnych napraw przedmiotu najmu na swój koszt, celem zachowania przedmiotu najmu w stanie nie pogorszonym.

§ 6

W przypadku rozwiązania umowy Najemca zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu najmu wraz ze wszelkimi trwałymi ulepszeniami poczynionymi na przedmiocie najmu w trakcie trwania umowy. Najemcy nie przysługuje prawo do zwrotu wartości nakładów poczynionych w trakcie trwania umowy na przedmiocie najmu.

§ 7

Najemca jest uprawniony do oddania przedmiotu najmu w podnajem bądź do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Wynajmującego.

§ 8

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony od dnia 1.11.2007 roku.
2. Rozwiązanie niniejszej umowy może nastąpić za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 9

W przypadku rozwiązania umowy Najemca jest zobowiązany do opróżnienia obiektu i protokolarnego przekazania go w terminie wskazanym przez Wynajmującą.

BRUNIA MIASTO
KOŁOBRZEG

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Najemcy i dwa dla Wynajmującej.

NAJEMCA
URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG

**GMINA MIASTO
KOŁOBRZEG**

WYNAJMUJĄCA

03. PAŹ 2007

mgr inż. Krzysztof Lorbiecki

MIEJSKI ZAKŁAD (1)
OCZYSZCZENIA, OROG I OCHRONY ŚRODOWISKA
SPÓŁKA Z O.O.
ul. 4 Lipowy Podany 20, 78 100 Kołobrzeg
tel. 091 352 52 01, fax 091 352 39 21
REGON: 140254540 NIP: 671-00-11-192

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
Sprawdzono pod względem 1) merytoryczno - finansowym
2) ZWYKŁA PRAWY WŁASNOŚCI mgr inż. Krzysztof Lorbiecki 02. PAŹ 2007
Sporządził, <i>Krzysztof Lorbiecki</i> Pietruszczyńska dnia 2. PAŹ 2007 ds. lokalowyci

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
03. PAŹ 2007

mgr Małgorzata Pietruszczyńska

ANEKS NR 1 Z DNIA 28.10.2007r.

2

do umowy najmu z dnia 15 października 2007 roku, zawartej pomiędzy:
Miejskim Zakładem Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska – j.s.g.m. w Kołobrzegu
Sp. z o.o. ul. 6 Dywizji Piechoty 60, 78-100 Kołobrzeg,
wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000193998 przez
Sąd Rejonowy w Koszalinie IX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego.
NIP: 671-00-11-192,
Regon: 330256540,
Kapitał zakładowy: 7.352.000,00 zł,
zwanym dalej w tekście umowy Wynajmującym, reprezentowanym przez Krzysztofa
Lorbieckiego – Dyrektora
a Gminą Miasto Kołobrzeg reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Janusza
Gromka,
o treści następującej:

§ 1

§ 3 umowy najmu otrzymuje brzmienie:

1. Najemca jest zobowiązany do zapłaty czynszu miesięcznego w wysokości 2502,80 zł netto + 22 % VAT (550,62 zł). Ogółem czynsz miesięczny brutto wynosi 3053,42 zł.
2. Czynsz miesięczny Najemca zobowiązany jest uiszczać z góry, w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Miejskiego Zakładu Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska sp. z o.o.: 16106000760000401320000275 na podstawie wystawionej faktury.
3. Za nieterminową zapłatę naliczone zostaną odsetki w wysokości ustawowej.
4. Czynsz określony w ust. 1 obejmuje:
 - amortyzację,
 - wodę,
 - usługi obce (dezynsekcja i deratyzacja, monitoring aktywności gryzoni),
 - pozostałe koszty – ubezpieczenia majątkowe,
 - kotłownię
5. Najemca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wynajmującego kwot wynikających z należnych podatków i opłat związanych z przedmiotem niniejszej umowy.
6. Najemca zobowiązany jest również do ponoszenia opłat za energię elektryczną zgodnie z comiesięcznym odczytem podlicznika.
7. Wynajmujący zobowiązany jest do wyszczególnienia wysokości opłat za: energię elektryczną, wodę oraz kotłownię, zgodnie z ich zużyciem, każdorazowo w wystawionej fakturze.
8. Wynajmujący ma prawo do podwyższania czynszu najmu, o którym mowa w ust. 1 raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie trzech pierwszych kwartałów minionego roku, podawany przez ministra finansów lub główny urząd statystyczny."

§ 2

Pozostałe zapisy umowy najmu z dnia 15.10.2007 r. pozostają bez zmian.

GMINA MIASTO
KOŁOBRZEG

RZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ FINANSOWY

zawieszona dn. 5.12.2007r.

§ 3

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Najemcy i dwa dla Wynajmującej.

§ 4

Aneks wchodzi w życie z dniem 1 listopada 2007 roku.

NAJEMCA

GMINA MIASTO
KOŁOBRZEG

WYNAJMUJĄCA

PREZYDENT MIASTA

[Signature]
Jenusek Grzegorz 20.11.07

INSPEKTOR

[Signature]
mgr Małgorzata Pietruszczyńska

NACZELNIK
WYDZIAŁU KOMUNALNOG.

[Signature]
mgr Karol Królikowski

ANEKS nr 2
z dnia 19.04.2011 roku

do umowy najmu z dnia 15 października 2007 roku zawartej pomiędzy:

Miejskim Zakładem Zieloni, Dróg i Ochrony Środowiska w Kolobrzegu Sp. z o.o. z siedzibą w Kolobrzegu przy ul. Vi Dywizji Piechoty 60, NIP 671-00-11-192, REGON: 330256540, reprezentowanym przez:
Prezesa Zarządu - Józefa Jakubasika
Członka Zarządu - Zenona Malinowskiego
zwanym dalej w treści umowy Wynajmującym

a
Gminą Młasto Kolobrzeg z siedzibą w Kolobrzegu przy ul. Ratuszowej 13, NIP 671-16-98-541, REGON: 330920736, reprezentowaną przez:
Prezydenta Miasta Kolobrzeg - Janusza Gronka
zwaną dalej w treści umowy Najemcą
o treści następującej

§1

§3 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

1. Najemca jest zobowiązany do zapłaty miesięcznego czynszu stałego w wysokości 3.982,30 zł netto + podatek VAT wg obowiązującej stawki, który obejmuje:
 - amortyzację,
 - usługi obce (dezynsekcję i deratyzację, monitoring aktywności gryzoni),
 - należne podatki i opłaty,
 - pozostałe koszty - ubezpieczenie majątkowe.
 2. Najemca na podstawie odrębnej faktury wystawionej przez Wynajmującego, jest zobowiązany w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca, do zapłaty czynszu zmiennego, który obejmuje:
 - energię elektryczną wg wskazań podlicznika,
 - wodę i ścieki wg wskazań wodomierzy,
 - koszty kolumny (ryczałt w wysokości 892,63 zł netto + podatek VAT wg obowiązującej stawki)
 3. Najemca może wskazać Wynajmującemu podmiot, będący użytkownikiem pomieszczeń objętych umową najmu, który zobowiązany będzie do zapłaty należności opisanych w ust 2 na podstawie faktury wystawionej przez Wynajmującego na ten podmiot.
 4. Miesięczny czynsz stały określony w ust.1, Najemca zobowiązany jest uiszczać z góry, w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca na podstawie faktury wystawionej przez Wynajmującego na jego rachunek bankowy -
5. Za nieterminową zapłatę naliczane zostaną odsetki w wysokości ustawowej.
6. Wynajmujący ma prawo do podwyżki czynszu, o którym mowa w ust.1 raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez Ministra Finansów lub Główny Urząd Statystyczny

§2

Pozostałe zapisy umowy najmu z dnia 15 10 2007r. pozostają bez zmian

§3

Postanowienia zawarte w aneksie wchodzi w życie z dniem 01.05.2011 r

§4

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach-jeden dla Najemcy i dwa dla Wynajmującego

WYNAJMUJĄCY:

Członek Zarządu
Dyrektor ds. technicznych

Zenon Malinowski

MIĘSTO
KOŁOBRZEG

Prezes Zarządu SKARBNIK MIASTA

Józef Jakubasik
MIEJSKI ZAKŁAD
ZIELONI, DRÓG I OCHRONY ŚRODOWISKA
w Kolobrzegu
ul. Vi Dywizji Piechoty 60, 76-100 Kolobrzeg
tel. 91 661 11 92, fax 91 661 11 91
REGON 330256540, NIP 671-00-11-192

NAJEMCA:

Prezydent Miasta

Janusz Gronka

ANEKS nr 3
z dnia 2.2.2017 roku
do umowy najmu z dnia 15 października 2007 roku zawartej pomiędzy:

Miejskim Zakładem Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska w Kołobrzegu Sp. z o.o. z siedzibą w Kołobrzegu przy ul. VI Dywizji Piechoty 60, NIP 671-00-11-192, REGON: 330256540, reprezentowanym przez:

Prezosa Zarządu Spółki – mgr Zenona Malinowskiego
zwanym dalej w treści umowy Wynajmującym

a
Gminą Miasto Kołobrzeg z siedzibą w Kołobrzegu przy ul. Ratuszowej 13, NIP 671-16-98-541, REGON: 330920736, reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta Kołobrzeg – Janusza Gromka
zwaną dalej w treści umowy Najemcą
o treści następującej

§1

§3 ust. 1 umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Najemca jest zobowiązany do zapłaty miesięcznego czynszu stałego w wysokości 7 900,00 zł netto + podatek VAT wg obowiązującej stawki, który obejmuje:

- amortyzację,
- usługi obce (dezynsekcję i deratyzację, monitoring aktywności gryzoni),
- należne podatki i opłaty,
- pozostałe koszty – ubezpieczenie majątkowe.”

§2

Pozostałe zapisy umowy najmu z dnia 15.10.2007r. pozostają bez zmian

§3

Postanowienia zawarte w aneksie wchodzi w życie z dniem 01.05.2017r.

§4

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Najemcy i dwa dla Wynajmującego.

WYNAJMUJĄCY:

PREZYDENT MIASTA
Janusz Gromek

GMINA MIASTO
KOŁOBRZEG

URŁAD MIASTA KOŁOBRZEG
Sprzedaż i wydział (1) inżynier Zenon Malinowski ul. Karłowicza 60
(2) zgodności z przepisami prawa
Sporządził: INSPEKTOR dnia 02.02.2017 r. (1 egzemplarz) Mira Stojęga

NAJEMCA:

Prezes Zarządu Spółki
mgr Zenon Malinowski

MIEJSKI ZAKŁAD
ZIEMI, DRÓG I OCHRONY ŚRODOWISKA
w Kołobrzegu Sp. z o.o.
ul. VI Dywizji Piechoty 60, 75-110 Kołobrzeg
tel. 91 353 32 30, fax 91 353 32 51
REGON 330256540, NIP 671-00-11-192
(25)

K. 900136 4200 → 34.971,52

SKARBNIK MIASTA

Grzegorz Czekałucha

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miejskiego Zarządu

2017-05-23

ANEKS NR 4

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

Z DNIA..... 31 STY. 2020.....

do Umowy najmu z dnia 15 października 2007 roku zawartej pomiędzy:

Miejskim Zakładem Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska w Kołobrzegu Sp. z o.o.
ul. 6 Dywizji Piechoty 60, 78-100 Kołobrzeg, NIP 671-00-11-192, REGON: 330256540
reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu Spółki – mgr Zenona Malinowskiego,
zwanym w dalszej treści umowy Wynajmującym,

a

Gminą Miasto Kołobrzeg,
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg, NIP 671-16-98-541, REGON: 330920736
reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta Kołobrzeg – Annę Mieczkowską,
zwaną dalej w treści umowy Najemcą,

o treści następującej:

§1

1. §3 ust.1 umowy otrzymuje brzmienie:

„Najemca jest zobowiązany do zapłaty miesięcznego czynszu stałego w wysokości
5 100,00 zł netto + podatek VAT wg obowiązującej stawki, który obejmuje:

- amortyzację
- usługi obce (dezynsekcję i deratyzację, monitoring aktywności gryzoni),
- należne podatki i opłaty.”.

§2

Pozostałe zapisy Umowy najmu z dnia 15.10.2007 r. pozostają bez zmian.

§3

Postanowienia zawarte w Aneksie obowiązują od dnia 15 stycznia 2020 r.

§4

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Najemcy i dwa dla Wynajmującego.

ZAMAWIAJĄCY

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

Anna Mieczkowska

SKARBNIK MIASTA

Jolanta Włodarek

GMINA MIASTO
KOŁOBRZEG

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG	
Sprawdzono pod względem (1) merytorycznym i formalnym WYDZIAŁ GOSPODARSTWA KOMUNIKACYJNEGO I ZWIĘZI	
(2) RZECZNIKA MIASTA KOŁOBRZEG RADCA PRAWNY	
Sporządził: <i>Milena Dąbrowska</i> GŁÓWNY SPECJALISTA	
dnia: <i>30.01.20</i>	

WYKONAWCA

Prezes Zarządu Spółki

mgr Zenon Malinowski

MIEJSKI ZAKŁAD
ZIELONI, DRÓG I OCHRONY ŚRODOWISKA
w Kołobrzegu Sp. z o.o.
ul. 6 Dywizji Piechoty 60, 78-100 Kołobrzeg
NIP 671-00-11-192, REGON 330256540
Strona 1 z 1

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

GKL.6140.4.2021.VII

ANEKS NR 5

Z DNIA...08.06.2021...

do Umowy najmu z dnia 15 października 2007 roku zawartej pomiędzy:

Miejskim Zakładem Zieleni, Dróg i Ochrony Środowiska w Kołobrzegu Sp. z o.o.
ul. 6 Dywizji Piechoty 60, 78-100 Kołobrzeg, NIP 671-00-11-192, REGON: 330256540
reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu Spółki – Jacka Kurzaj
zwanym w dalej w treści umowy Wynajmującym,
a

Gminą Miasto Kołobrzeg,
ul. Ratuszowa 13, 78-100 Kołobrzeg, NIP 671-16-98-541, REGON: 330920736
reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta Kołobrzeg – Annę Mieczkowską,
zwaną dalej w treści umowy Najemcą,

o treści następującej:

§1

1. §3 ust.4 umowy otrzymuje brzmienie:

„Miesięczny czynsz stały określony w ust. 1, Najemca zobowiązany jest uiszczać z góry, w terminie 14 dni od daty wpływu do Urzędu Miasta faktury wystawionej przez Wynajmującego na rachunek bankowy wskazany w fakturze.

§2

Pozostałe zapisy Umowy najmu z dnia 15.10.2007 r. pozostają bez zmian.

§3

Postanowienia zawarte w Aneksie obowiązują od 01.06.2021 r.

§4

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Najemcy i dwa dla Wynajmującego.

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY

2021-06-08
PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG
Anna Mieczkowska
GMINA MIASTO
KOŁOBRZEG

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
Sprawdzono pod względem
(i) merytorycznym
NACZELNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I LOKALOWEJ
Katarzyna Królikowska
RAJCA PRAWNY
Podinspektor
Sporządził: [Podpis]
dnia Daniela Stachera

PREZES ZARZĄDU SPÓŁKI
mgr inż. Jacek Kurzaj

2021-06-08
ZASTĘPCY PREZYDENTA
ds. Gospodarki
Ewa Telechuta

Strona 1 z 1

Wnioski z kontroli:

1. Wnioskuję się o spowodowanie jeszcze w 2021 roku odpływu gromadzącej się wody po deszczach na wybiegach dla zwierząt zlokalizowanych przy blaszanym hangarze.

Na tym sprawozdanie zakończono.

Przewodniczący Komisji
Rewizyjnej


Maciej Bejnarowicz

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.

INSPEKTORZ GŁÓWNY BIURA RĄDY



Andrzej Nowak

do publikacji w BiD
Inspektor Ochrony Danych



Krzysztof Mielnikiewicz

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: przyjęcia wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kołobrzeg z kontroli kompleksowej działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt w latach 2018 – 2020 wraz ze sprawozdaniem z przeprowadzonej kontroli kompleksowej

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Kamil Barwinek, Maciej Bejnarowicz, Bartosz Bieńkowski, Bogdan Błaszczyk, Renata Brączyk, Artur Dąbkowski, Małgorzata Grotto, Adam Hok, Jacek Kalinowski, Przemysław Kielkowski, Zbigniew Malinowski, Wiesław Parus, Krzysztof Plewko, Karolina Szarlata - Woźniak, Agnieszka Trafas, Danuta Wilk, Jacek Woźniak, Dariusz Zawadzki, Izabela Zielińska, Łukasz Zięba

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Piotr Rzepka

Głosowanie zakończono w dniu: 22 listopada 2021, o godz. 12:44

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2021-11-22 13:07:16