

URZĄD MIASTA KOŁOBZEG
Wydział Organizacji
wpłynęło dnia 13.05.2019r.
znak OR. 152. 7-2019.1
termin

OR-rej. petycji

Mieszkańcy
ul. B.Krzywoustego i Osiedla Rzemieślniczego
w Kołobrzegu

Kołobrzeg 15.04..2019

Korespondencję proszę wysyłać
na adres Osiedla Rzemieślniczego

12891/18/19
URZĄD MIASTA KOŁOBZEG
WYDZIAŁ ORGANIZACJI
BIURO OBSŁUGI KLIENTA

2019-05-08

Prezydent Miasta
ul. Ratuszowa 13
78-100 Kołobrzeg

liczba załączników podpis

Dot. budowy stacji benzynowej na działce 21/2 przy ul. Łokietka w Kołobrzegu.

W związku z planowaną budową stacji paliw na działce 21/2 przy ul. Łokietka w Kołobrzegu wnosimy sprzeciw wobec lokalizacji stacji paliw na w/w działce. Sprzeciwiamy się również wyrażeniu zgody na zmianę zapisów w dokumentach planistycznych miasta Kołobrzeg oraz wydaniu warunków zabudowy, które umożliwią wybudowanie stacji paliw na działce 21/2 przy ul. Łokietka w Kołobrzegu.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg według zapisów na stronie 326 (328) działka 21/2 znajduje się na terenie elementarnym OC-3, dla którego uchwalono poniższe zapisy:

„OC-3 – TERENY OBSZARÓW CENNYCH PRZYRODNICZO

OC-3 - Tereny bez prawa zabudowy, gdzie zaleca się zakaz wszelkiej ingerencji mogących zakłócić naturalne procesy zachodzące w przyrodzie.

Natomiast teren bezpośrednio sąsiadujący z działką 21/2 - w w/w dokumencie planistycznym – osiedle domków jednorodzinnych według zapisów na stronie 309 (311) znajduje się na obszarze elementarnym MN-22, dla którego uchwalono poniższe zapisy:

„MN-22, tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowo-usługowej, usługowej i produkcyjnej; możliwość uzupełnienia terenu o następujące preferowane funkcje:

- mieszkaniowa jednorodzinna , - usługowa (na potrzeby lokalne)
- produkcyjna – nieuciążliwa, - gastronomiczna
- rekreacyjno – sportowa , - usługowa – oświatowa i kulturowa”

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

Bezpośrednie sąsiedztwo stacji benzynowej przy naszych blokach i przy osiedlu domków jednorodzinnych zakłóci ciszę i spokój naszego miejsca zamieszkania. Mieszkańcy podjęli kilkadziesiąt lub kilkanaście lat temu decyzję o zakupie mieszkania lub wybudowaniu domów na podstawie informacji z urzędu miasta, że nie ma możliwości i planów dotyczących dopuszczenia do wybudowania w pobliżu naszych bloków i osiedla uciążliwych obiektów. Ponadto osiedle Rzemieślnicze w założeniach planistycznych ma mieć charakter nieuciążliwego otoczenia dla mieszkańców. Dużo osób na tej podstawie wzięło kredyty i zainwestowało oszczędności życia.

Stacja benzynowa to nie tylko bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa mieszkańców i środowiska naturalnego – a przecież zgodnie z zapisami w studium str. 326 (328) na terenie w/w działki i działek sąsiednich: „zaleca się zakaz wszelkiej ingerencji mogących zakłócić naturalne procesy zachodzące w przyrodzie” to również zakłócenie ciszy nocnej - jak można to obserwować choćby na stacji Orlenu przy ul. Koszalińskiej. Na stacjach benzynowych sprzedaje się także przez całą noc alkohol i jedzenie. Szczególnie w nocy uciążliwe jest głośne hamowanie pojazdów, trzaskanie drzwiami jak również głośne zachowanie kupujących napoje alkoholowe.

Prosimy Panią Prezydent o wzięcie pod uwagę interesu mieszkańców, Kołobrzegian. Nie może być tak, że bieżący interes jednego właściciela zniweczy decyzje planistyczne poprzednich Prezydentów i Radnych Rady Miasta podważając zaufanie mieszkańców do władzy samorządowej i zniszczy spokój zamieszkania tylu ludzi.

OSOBA PO KONTAKTU

Mieszkańcy bloków przy ul. B. Krzywoustego
i Osiedla Rzemieślniczego,

Kołobrzeganie,
podpisy w załączeniu.

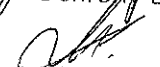
w załączeniu:

180 podpisów

- podpisy mieszkańców protestujących przeciwko budowie stacji benzynowej
na działce 21/2 przy ul. Łokietka w Kołobrzegu.

- Kopia Rada Miasta Kołobrzeg

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.

do publikacji w BiD
Inspektor Ochrony Danych

Krzysztof Mielnikiewicz