



Rada
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Armii Krajowej 12
tel.: 94 35 51 601
fax: 94 35 51 601
e-mail: brm1@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 27.01.2021 r.

BRM.152.1.2021.I

Szanowna Pani
Anna Mieczkowska
Prezydent Miasta Kołobrzeg

Dotyczy: wyrażenia stanowiska do petycji [REDACTED]
z dnia 19.01.2021 r.

Uprzejmie proszę o wyrażenie stanowiska do petycji [REDACTED]
z dnia 19.01.2021 r. w terminie do 5 lutego 2021 r.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z § 51a Statutu Miasta Kołobrzeg (Uchwała Nr XXXVII/497/13 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 9 września 2013 r. Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 3244, z późn. zm.) postępowanie w sprawie rozpatrzenia petycji przeprowadzi Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Kołobrzeg wraz z przygotowaniem projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Lewandowski

Załącznik:

Petycja [REDACTED]

[REDACTED] z dnia 19.01.2021 r.

wraz z opinią prawną

Do wiadomości:

[REDACTED]
78-100 Kołobrzeg

Załącznik:

Klauzula informacyjna
dla podmiotu wnoszącego petycję

W PIŁNYCH
MIASTA KOŁOBRZEG
WYDZIAŁ OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW

2021-01-27

Ilość zał. podpis

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.

Kowale

do publikacji ~ BiP
Inspektor Ochrony Danych
[Signature]
9 KWI. 2021
Krzysztof Mielnikiewicz

Kom. Skarg i Wnioŝk6w
12.02.2021

WODN...

ADY

[Redacted]

[Redacted]

78-100 Kołobrzeg

dot. BRM 153.1.2021.1

Kołobrzeg dn. 09.02.2021r.

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
Biuro Rady Miasta

Wpłynęło dnia 9.02.2021

[Signature]

Przewodniczący Rady Miasta

Kołobrzeg

Państwo Radni

W związku z wątpliwościami powstałymi podczas Komisji Skarg Wnioŝk6w i Petycji czy nasza petycja jest zasadna i czy występowaliśmy wcześniej do Urzędu Miasta przesyłam całą korespondencję z Urzędem Miasta celem zapoznania się.

Uważam, że petycja jest zasadna z następujących powod6w:

- 1) odpowiedź Urzędu Miasta z 19.11.2020r. o moŝliwości pomocy z uchwały 2017r. jest błędna w/w uchwała nas nie dotyczy (brak zadłuŝenia- opłaty wnosimy na bieżąco)
- 2) odpowiedź z 14.12.2020r. o przedłuŝeniu dzierŝawy ewentualnie o dwa miesiące jest dla mnie niezrozumiała, poniewaŝ dzierŝawy kończące się w 2020r. przedłuŝono do końca 2021r. ze względu na pandemię, a my prosimy o przedłuŝenie do końca 2022r. aby prawo było równe dla wszystkich
- 3) decyzja o przedłuŝeniu umowy potrzebna jest teraz, a nie w trzecim kwartale ze względu na zainstalowane drogie urzãdzenia systemu parkingowego i podpisanie aneksu do umowy przesuujące płatności za w/w system
- 4) na pismo z dnia 19.01.2021r na razie nie mamy żadnej odpowiedzi

Biorąc pod uwagę powyŝsze daje to podstawy do zasadności petycji, gdyż tylko Rada Miasta uchwałą moŝe na pomoc w rozwiązaniu tych problem6w.

[Redacted]

Załączniki:

Pisma i odpowiedzi do i z Urzędu Miasta

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

KIEROWNICZKA RADY
[Signature]

do publikacji w B.P.
Inspektor Ochrony Danych
[Signature]
29 KWI. 2021
Krzysztof Mielnikiewicz

Kołobrzeg dn. 16.11.2020r.

78-100 Kołobrzeg

Pani Prezydent Miasta

Kołobrzeg

W związku z obostrzeniami wprowadzonymi przez rząd ze względu na covid-19 od 15 października brak jest klientów na parkingu przy [REDACTED].
Zwracam się z uprzejmą prośbą do Pani Prezydent o odstąpienie od pobierania opłaty dzierżawnej lub zmniejszenie jej do czasu ponownego uruchomienia parkingu, gdy zaczną działać sanatoria, hotele i zostaną zniesione całkowicie restrykcje.
Nadmieniam, że podatki od nieruchomości są regularnie opłacane jak i dzierżawa za parking na [REDACTED] choć i tu są znacznie zmniejszone obroty.
Proszę o pomoc w okresie pandemii chociaż w części rekompensującą brak 100% obrotów na parkingu przy ul. Konopnickiej i wydanie pozytywnej opinii w/w sprawie.

[REDACTED]

Do wiadomości:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

Krzysztof Mielnikiewicz

do publikacji: A BiP
Inspektor Ochrony Danych
29 KWI. 2021
Krzysztof Mielnikiewicz

Prezydent
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, 19 listopada 2020r.

GN.6845.4.11.2018.VI

[REDAKTOWANE]
78-100 Kołobrzeg

Dotyczy: wniosku o odstąpienie od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu czynszu przypadającego Gminie Miasto Kołobrzeg.

Odpowiadając na Pani wniosek w sprawie odstąpienia od dochodzenia opłaty czynszu dzierżawnego wynikającego z zawartej umowy dzierżawy nr [REDAKTOWANE] z dnia [REDAKTOWANE] aneksowanej w dniu [REDAKTOWANE], na prowadzenie działalności parkingowej na działce [REDAKTOWANE] położonej w obrębie [REDAKTOWANE] w Kołobrzegu, informuję, iż ma Pani możliwość ubiegania się o udzielenie pomocy publicznej w ramach Uchwały Nr XXXIV/486/17 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 14.07.2017r.

W związku z powyższym załączam wymieniony dokument w celu zapoznania się z warunkami oraz trybem udzielania ulg w spłacie należności finansowych. Załączam również niezbędne formularze i oświadczenia, które należy wypełnić i przedłożyć do tut. Wydziału Dochodów. W celu doprecyzowania formy wniosku o udzielenie pomocy publicznej proszę także o kontakt z merytorycznym pracownikiem p. Anną Kotlarek nr tel. 94 35 51 568.

W/ł Uchwała dotyczy tylko dzierżawców
zadłużonych w latach 2017 - 2020 r
My mamy opłaty za bieżąco viszowe
a więc nie możemy korzystać z tej ustawy

Opracował: Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMK, Anna Plewako, inspektor ds. dzierżaw miejskich,
tel. 94 35 51 560, e-mail: a.plewako@um.kolobrzeg.pl

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.

Kierownik
[Podpis]

do publikacji - BiP
Inspektor Ochrony Danych
[Podpis]
29 KWI. 2021
Krzysztof Mieliński

Kołobrzeg dn. 12.10.2020r.

78-100 Kołobrzeg

Pani Prezydent Miasta

Kołobrzeg

Zwracam się z uprzejmą prośbą do Pani Prezydent o przedłużenie mi bezprzetargowo umowy dzierżawy działki [REDAKTED] powierzchni [REDAKTED] położonej przy [REDAKTED]

Obecna umowa kończy się z dniem 15.10.2021r.

Zwracam się z tą prośbą wcześniej raz z powodu covid-19, który spowodował straty tegoroczne i niemożność prowadzenia działalności w normalnych warunkach, a także i zasadniczo w związku z tym, że wynajęłam system parkingowy na sześć miesięcy.

Jest to system dość drogi a ja muszę określić się do 15.grudnia czy ten sprzęt wykupić.

Jeżeli nie będę miała perspektywy dłuższej działalności to nie mogę podjąć takiej inwestycji.

Już poniosłam wysokie koszty uruchomienia tego systemu i możliwości płacenia kartą, aby zapewnić bezpieczeństwo w czasie pandemii.

Chciałam poinformować, że obecny czynsz dzierżawny jest jednym z większych w mieście i wynosi [REDAKTED] plus podatek od nieruchomości.

Proszę o przeanalizowanie mojej prośby i przychylenie się do niej.

[REDAKTED]

Do wiadomości:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Dokument nie zawiera treści mogących narazić na ocenę

INSPEKTOR OCHRONY DANYCH

[REDAKTED]

do publikacji w Biu
Inspektor Ochrony Danych
[REDAKTED]
29 KWI. 2021
Krzysztof Mielnikiewicz



Urząd
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax: 94 35 23 769
e-mail: kurzad@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, 23 października 2020 r.

GN.6845.4.11.2018.VI

[REDACTED]
[REDACTED]
78-100 Kołobrzeg

Dotyczy: przedłużenia dzierżawy działki [REDACTED] przy zbiegu [REDACTED]
[REDACTED] w Kołobrzegu.

W odpowiedzi na Pani pismo w sprawie bezprzetargowego przedłużenia dzierżawy działki [REDACTED] w Kołobrzegu z przeznaczeniem na parking, informuję, że Pani wniosek po zebraniu niezbędnych opinii poszczególnych wydziałów tu. Urzędu przedstawiony zostanie do rozpatrzenia na kolegium Prezydenta Miasta Kołobrzeg.

O rozstrzygnięciu w przedmiotowej sprawie zostanie Pani poinformowana niezwłocznie odrębnym pismem.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


mgr Damian Kunz

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.

KIEROWNIK BIURA RADY

mgr Joanna Jankowska

do publikacji w Biu
Inspektor Ochrony Danych

29 KWI. 2021
Krzysztof Michalik



Urząd
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax: 94 35 23 769
e-mail: urzadz@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, 14 grudnia 2018r.
2020

GN.6845.4.11.2018.VI

[Redacted]
[Redacted]
78-100 Kołobrzeg

Dotyczy: przedłużenia dzierżawy działki [Redacted] przy zbiegu ulicy [Redacted] w Kołobrzegu.

W nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji dotyczącej wyrażenia zgody na bezprzetargowe przedłużenie dzierżawy działki [Redacted] położonej [Redacted] przy zbiegu ulic [Redacted] w Kołobrzegu z przeznaczeniem na dalsze prowadzenie parkingu, informuję, że przedmiotowa sprawa rozpatrywana była na posiedzeniu Kolegium Prezydenta w dniu 09.12.2020r. Prezydent Miasta Kołobrzeg po zapoznaniu się z opiniami zainteresowanych wydziałów wyraziła zgodę na przedłużenie Pani dzierżawy przedmiotowego terenu na dotychczasowych warunkach do dnia 31.12.2021r.

W związku z powyższym Wydział Gospodarki Nieruchomościami przygotowuje stosowny projekt uchwały celem przedłożenia go do akceptacji Radnym Rady Miasta Kołobrzeg w III kwartale przyszłego roku. O ostatecznym rozstrzygnięciu zostanie Pani poinformowana odrębnym pismem.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Dariusz Kunz
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

*Decyzje potrzebna jest teraźniejszość w III kwartale
w Kołobrzegu. Ze względu na sukcesy do
umowy z firmą [Redacted] celem ustalenia czasu umowy.*

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami

Opracował: Wydział Gospodarki Nieruchomościami UMK, Anna Plewako, inspektor ds. dzierżaw miejskich, tel. 94 35 51 560, e-mail: a.plewako@um.kolobrzeg.pl

do publikacji w BiP
29 KWI. 2021
Krzysztof Mielnik

Kołobrzeg dn. 19.01.2021r.

78-100 Kołobrzeg

Dzierżawca parkingu

Pani Anna Mieczkowska

Prezydent Miasta

Kołobrzeg

Zwracam się do Pani Prezydent z prośbą o pomoc, gdyż powstała sytuacja po 15. października ze względu na Covid-19 staje się coraz bardziej tragiczna. Miasto wymaga płacenia czynszu, podatku od nieruchomości, płacę też za wynajęte urządzenie parkingowe, prąd i pracowników. Obroty są zerowe o dochodach w ogóle nie ma mowy, ani miasto ani państwo nie pomogą nawet w części partycypować w kosztach. W rządowych PKD nie mieścimy się a miasto ponoć nie ma narzędzi aby nam pomóc. Wydaje mi się, że dobra wola a może wystąpienie z inicjatywą do Rady Miasta jeżeli nie w całości to chociaż podzielenie się kosztami stałymi pomogłoby nam w przetrzymaniu tej trudnej sytuacji. Parking [REDACTED] chociaż przynosi też straty ok.25% utrzymujemy i płacimy, ale parking przy [REDACTED] za który płacimy prawie [REDACTED] miesięcznie stoi pusty, bo państwo ze względu na zamknięte sanatoria, restauracje i hotele zabrało klientów.

Załączam wydruki z automatu kasy fiskalnej za miesiące X, XI, XII 2020r. i I. 2021r. Proszę Panią Prezydent o jak najszybszą pomoc i dobre decyzje, które pomogłyby przetrzymać ten trudny czas.

Do wiadomości:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Dokument nie zawiera treści niezgodnych z przepisami o ochronie danych osobowych.

[Signature]

do publikacji w BiD
Inspektor Ochrony Danych
[Signature] 29 KWI. 2021
Krzysztof Mielnikiewicz

17.02.2021
PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Włodowski
WKS.003.1.2021.VIII

Urząd
Miasta
Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 500
fax. 94 35 23 769
e-mail: urzad@um.kolobrzeg.pl
www.kolobrzeg.pl

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
BIURO RADY MIASTA

wpłynęło dnia 12.02.2021

12 lutego 2021 r.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji
Rady Miasta Kołobrzeg

Dotyczy: wniosku Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 10.02.2021 r.

Odpowiadając na zapytanie Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 10.02.2021 r. informuję co następuje:

Zapytanie:

- kwota jaka nie wpłynęła do budżetu GMK w roku 2020 w związku z obniżeniem czynszu dzierżawnego najemcom na nieruchomościach GMK i ilość podmiotów którym obniżono czynsz + KOSZTY VAT

Informacja WKS:

Kwota, która nie wpłynęła do budżetu GMK z tytułu odstąpienia od dochodzenia należności cywilnoprawnych – 144.376,22 zł., w tym kwota VAT- 27.434,53 zł., ilość dzierżawców 27

Zapytanie:

- prognozowana kwota która nie wpłynęła do budżetu GMK w sytuacji obniżenia czynszu dzierżawnego wszystkim najemcom prowadzącym działalność gospodarczą na nieruchomościach GMK w podziale na miesiące tzw. lockdownu czyli 11,12.2020, 01.2021.+ KOSZTY VAT

Informacja GN:

Czynsz dzierżawny należny od dzierżawców prowadzących działalność gospodarczą na nieruchomościach GMK za miesiące tzw. lockdownu czyli 11,12.2020, 01.2021.+ KOSZTY VAT:

Łączna liczba obowiązujących umów: 155 szt., łączny czynsz za okres od 01.11.2020 do 31.01.2021: 416 110,44 zł brutto, tj. 338 301,17 zł netto (77 809,27 zł 23% VAT),

Zapytanie:

- wykaz wszystkich najemców nieruchomości GMK wraz z wykazem kwot jakie wpływają z tytułu najmu.

Informacja GN:

Ilość łącznie zawartych umów dzierżaw oraz kwoty należnych czynszów z podziałem na miesiące:

Listopad 2020: ilość umów 751 szt. kwota czynszu: 224 406,42 zł brutto (w tym VAT 41 962,17 zł)

Grudzień 2020: ilość umów 750 szt. kwota czynszu: 130 256,35 zł brutto (w tym VAT 24 356,88 zł)

Styczeń 2021: ilość umów 540 szt. kwota czynszu: 113 216,99 zł brutto (w tym VAT 21 170,66 zł)

Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.

Anna Kotlarek

z up. PREZYDENTA MIASTA

Ewa Przewłonta
ZASTĘPCA PREZYDENTA

do publikacji - BiP
Krzysztof
12.02.2021

Umowy obowiązujące w okresie od 2020-11-01 do 2021-01-31

Zobowiązanie: Dzierżawy transakcje Handlowe

Kategorie: dzierżawa gruntu miejskiego - GN.VI, dzierżawa gruntu miejskiego - GN.VII, dzierżawa gruntu miejskiego - GN.VIIB, zajęcie gruntu miejskiego - GN.V

Czynsz sumowany za okres: 2020-11-01 - 2021-01-31

Liczba umów	Powierzchnia gruntu	Czynsz za bieżący rok okres
155	288 100,75	416 110,44

<<< Koniec wydruku >>>



Prezydent Miasta Kołobrzeg

78-100 Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13
tel.: 94 35 51 510
fax: 94 35 23 769
e-mail: prezydent@post.pl
www.kolobrzeg.pl

URZĄD MIASTA KOŁOBRZEG
Biuro Rady Miasta

Wpłynęło dnia 05.02.2021
32/21

Kołobrzeg, 2 lutego 2021r.

BRM.152.1.2021.I
GN.6845.4.11.2018.VI

Przewodniczący Rady Miasta Kołobrzeg
Pan Piotr Lewandowski

Dotyczy: petycji w sprawie udzielenia pomocy finansowej przedsiębiorcy

Odnosząc się do wniesionej w dniu 27.01.2021r. petycji w sprawie udzielenia pomocy przedsiębiorcom w związku z ich trudną sytuacją finansową wynikającą z trwającego stanu epidemii, uprzejmie informuję, że dzierżawcy na składane do tut. urzędu wnioski w przedmiotowej sprawie są informowani, że mają możliwość ubiegania się o udzielenie pomocy publicznej w ramach Uchwały Nr XXXIV/486/17 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 14.07.2017r. Jednakże znaczna większość wnioskodawców nie decyduje się na skorzystanie z przedstawionej możliwości pomocy.

Ponadto pragnę przypomnieć, że w ubiegłym roku na podstawie Uchwały Nr XXI/304/20 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 15.04.2020r. w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu czynszów dzierżawnych przypadających Gminie Miasto Kołobrzeg lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji wywołanych pandemią, przeważająca część dzierżawców ubiegających się o udzielenie tego typu pomocy uzyskała zgodę na odstąpienie od dochodzenia należności za okres 01.04.2020r. – 31.05.2020r. z tytułu opłaty czynszu wynikającego z zawartych z gminą umów dzierżaw.

Na chwilę obecną Urząd Miasta Kołobrzeg, z uwagi na brak możliwości finansowych, nie przewiduje innej formy wsparcia, niż udzielenie pomocy publicznej, która umożliwi rozłożenie należności na raty, bądź jej umorzenie w części lub w całości na podstawie Uchwały Nr XXXIV/486/17 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 14.07.2017r.

**Dokument nie zawiera
treści niezgodnych z przepisami
o ochronie danych osobowych.**

PREZYDENT MIASTA
KOŁOBRZEG

Anna Plewako

do publikacji w BiP
Inspektor Ochrony Danych