

**Uchwała Nr XLV/582/05
Rady Miejskiej w Kołobrzegu
z dnia 6 grudnia 2005 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych
na terenie miasta Kołobrzeg.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172, poz.1441), art.5 ust.1,3 i 4, art.7 ust.3, art.14 pkt 1, 2 i 4, art.17, art.18 i art.19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych⁽¹⁾ (Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz.84 i Nr 200, poz.1683, z 2003r. Nr 96, poz.874, Nr 110, poz.1039, Nr 188, poz.1840, Nr 200, poz.1953 i Nr 203, poz.1966, z 2004 Nr 92 poz.880 i poz.884, Nr 96 poz.959, Nr 123 poz.1291 oraz z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 164, poz. 1365, Nr 167 poz.1399, Nr 169 poz.1419) oraz art.7 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. Dz.U. z 2005 Nr 190 poz.1606) Rada Miejska uchwała, co następuje:

Rozdział I

Podatek od nieruchomości

§ 1. 1. Ustala się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- | | |
|---|----------------|
| a) od 1 m ² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 0,60 zł |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne – od 1 ha powierzchni | 3,61 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni | 0,27 zł |

2) od budynków lub ich części:

- | | |
|--|-----------------|
| a) od 1 m ² mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne | 0,50 zł |
| b) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 16,00 zł |
| c) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie handlu:
- wyłącznie detalicznego lub detalicznego i hurtowego, jeżeli powierzchnia budynku przekracza 1000 m ² ,
- wyłącznie hurtowego, jeżeli powierzchnia budynku przekracza 2500 m ² | 18,43 zł |
| d) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 7,40 zł |

e) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	3,71 zł
f) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	6,00 zł
3) od wartości budowl	2 %

2. Podatek jest płatny na rachunek Urzędu Miasta lub w kasie w Urzędzie Miasta.

§ 2.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części stanowiące własność:

1) Gminy Miejskiej Kołobrzeg;

2) Skarbu Państwa i będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kołobrzeg.

2. Zwolnienie nie obejmuje gruntów, budynków lub ich części oddanych w użytkowanie wieczyste lub będących w posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego albo też znajdujących się w posiadaniu bez tytułu prawnego:

1) osób fizycznych;

2) osób prawnych innych niż Gmina Miejska Kołobrzeg;

3) jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej.

Rozdział II

Podatek od posiadania psów

§ 3. 1. Ustala się stawkę roczną podatku od posiadania psów w wysokości **40,00 zł** od jednego psa.

2. Zwalnia się z podatku od posiadania psów, psy, będące w posiadaniu emerytów, którzy ukończyli 60 lat, rencistów oraz osób niepełnosprawnych, będących mieszkańcami Gminy Miejskiej Kołobrzeg.

3. Osoby fizyczne posiadające psy, nie objęte zwolnieniem od podatku od posiadania psów oraz nie wymienione w art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz. 842 z późn. zm.) mają obowiązek zgłosić w Urzędzie Miasta w Kołobrzegu fakt posiadania psa. W przypadku zaistnienia okoliczności mających wpływ na wygaśnięcie obowiązku podatkowego, podatnik ma obowiązek zgłosić w ciągu 14 dni przyczyny jego wygaśnięcia.

4. Podatek jest płatny w kasie w Urzędzie Miasta w terminie do 31 marca roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał w trakcie roku podatkowego w terminie 14 dni od dnia powstania tego obowiązku.

Rozdział III

Opłaty lokalne

§ 4. 1. Ustala się następujące dzienne stawki **opłaty targowej**, pobieranej od osób fizycznych, od osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, które dokonują sprzedaży na targowiskach:

1) przy ul. Trzebiatowskiej:

- a) sprzedaż z ręki, kosza, stoiska za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni:
 - artykułów rolno-spożywczych i runa leśnego - **2,00 zł**
 - pozostałych artykułów - **10,00 zł**
- b) sprzedaż z przyczep, pojazdów samochodowych o ładowności powyżej 2,5 t, autobusów (za przyczepę, samochód, autobus):
 - artykułów rolno-spożywczych - **31,00 zł**
 - pozostałych artykułów - **36,00 zł**
- c) sprzedaż z pozostałych samochodów i wozów konnych (za samochód, wóz)
 - artykułów rolno-spożywczych - **26,00 zł**
 - pozostałych artykułów - **33,00 zł**
- d) sprzedaż w tymczasowych obiektach budowlanych za 1 m² zajętej powierzchni obiektu wraz z tzw. wystawką - **0,05 zł**

2) przy ul. Okopowej:

- a) sprzedaż z ręki, kosza, stoiska, wózka za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni:
 - artykułów rolno-spożywczych i runa leśnego - **2,00 zł**
 - pozostałych artykułów - **10,00 zł**
- b) sprzedaż w tymczasowych obiektach budowlanych za 1 m² zajętej powierzchni obiektu wraz z tzw. wystawką - **0,05 zł**

3) przy ul. Lipowej (zieleniak):

sprzedaż z ręki, kosza, stoiska, wózka artykułów rolno-spożywczych, warzyw, owoców i runa leśnego za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni - **2,00 zł**

4) przy ul. Jedności Narodowej:

sprzedaż z ręki, kosza, stoiska, wózka artykułów rolno-spożywczych, warzyw, owoców i runa leśnego za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni - **2,00 zł**

5) przy u. Św. Wojciecha:

- a) sprzedaż kwiatów i zniczy z ręki, kosza, stoiska, wózka itp. za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni - **6,50 zł**
- b) sprzedaż z samochodu, przyczepy od jednego pojazdu o ładowności do 2 t - **17,00 zł**
- c) sprzedaż z samochodu, przyczepy od jednego pojazdu o ładowności powyżej 2 t - **26,00 zł**

6) przy ul. Wojska Polskiego:

sprzedaż nadwyżek płodów rolnych przez działkowiczów za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni kwiaty, warzywa, owoce - **2,00 zł**

§ 5. Ustala się następujące dzienne stawki opłaty targowej, pobieranej od osób fizycznych, a także osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, które dokonują sprzedaży poza targowiskami wyznaczonymi przez Radę Miejską w Kołobrzegu (uchwała Nr XLIV/442/2001 z dnia 6 listopada 2001 r. w sprawie wyznaczenia targowisk miejskich na terenie miasta Kołobrzegu oraz zatwierdzenia ich regulaminów):

- 1) w strefie nadmorskiej rozpoczynającej się od nadbrzeża portowego ograniczonej od południa ulicami: Towarowa, Zdrojowa, Kasprowiczka, Fredry, IV Dywizji Wojska Polskiego, Wschodnia do linii brzegowej Morza Bałtyckiego, za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni handlowej bez względu na rodzaj asortymentu sprzedawanego towaru - **50,00 zł**
- 2) na pozostałym obszarze miasta poza strefą określoną w pkt 1, za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni:
 - a) artykuły spożywcze - **15,00 zł**
 - b) artykuły kolekcjonerskie, starocie, obrazy - **5,00 zł**
 - c) artykuły inne - **20,00 zł**
- 3) na terenie całego miasta, za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni:
 - a) sprzedaż z przyrządów gastronomicznych, rikszy (od przyrządu, rikszy) - **20,00 zł**
 - b) sprzedaż z saturatora (od saturatora) - **8,00 zł**
 - c) sprzedaż z lodówki, lody chłodniczej (od lodówki, lody) - **7,00 zł**
 - d) sprzedaż runa leśnego z kosza (od osoby) - **3,00 zł**
 - e) sprzedaż obnośna z ręki (np. gazety, czasopisma od osoby) - **5,00 zł**
 - f) sprzedaż artykułów okolicznościowych związanych ze świętami kalendarzowymi za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni:
 - choinki - **3,00 zł**
 - ryby (świeże) - **10,00 zł**
 - artykuły świąteczne - **5,00 zł**
 - kwiaty - **6,00 zł**
 - znicze, wieńce - **7,00 zł**

§ 6. 1. Dzienna stawka opłaty targowej w strefie wymienionej w § 5 pkt 1 pobieranej od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, które dokonują sprzedaży w tymczasowych obiektach budowlanych wynosi **50,00 zł** za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni wraz z tzw. „wystawką”.

2. Dzienna stawka opłaty targowej w strefie wymienionej w § 5 pkt 2 pobieranej od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, które dokonują sprzedaży w tymczasowych obiektach budowlanych wynosi **0,05 zł** za każdy rozpoczęty 1 m² wykorzystywanej powierzchni wraz z tzw. „wystawką”.

§ 7. Zwalnia się od opłaty targowej sprzedaż na terenach i lokalizacjach:

- 1) wydzierżawionych przez Gminę Miejską Kołobrzeg oraz przez jednostki organizacyjne gminy i spółki z udziałem Gminy Miejskiej Kołobrzeg w drodze przetargu i w trybie bezprzetargowym,
- 2) zajętych na podstawie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych (decyzja administracyjna) na cele nie związane z gospodarką drogową,
- 3) będących w użytkowaniu Muzeum Oręża Polskiego na podstawie pisemnych umów z użytkownikiem terenu;
- 4) na terenie targowiska przy ul. Trzebiatowskiej w niedziele;

z wyłączeniem pozostałych targowisk wyznaczonych uchwałą Rady Miejskiej.

§ 8.1. Pod pojęciem wykorzystywanej powierzchni należy rozumieć jednolity obszar służący handlującemu do wykonywania czynności związanych ze sprzedażą, a w szczególności do ustawienia straganu, stoiska lub innego przedmiotu pełniącego rolę lady sprzedażowej, magazynowania towarów, składania opakowań po towarach, jak również dla potrzeb bytowych samego handlującego.

2. Opłata targowa jest iloczynem wykorzystywanej powierzchni i ustalonej dziennej stawki za 1m² zajmowanej powierzchni.

§ 9. 1. Poboru opłaty targowej dokonuje się w drodze inkasa.

2. Inkasentów opłaty targowej, wysokość wynagrodzenia oraz zasady poboru inkaso określa odrębna uchwała.

§10.1. Ustala się stawkę **opłaty uzdrowiskowej** od osób fizycznych przebywających dłużej niż jedną dobę w Kołobrzegu w celach wypoczynkowych, zdrowotnych, szkoleniowych lub turystycznych, za każdy dzień pobytu:

- 1) dzienna opłata uzdrowiskowa wynosi **2,50 zł**;
- 2) opłata za pobyt dzieci **do lat 7 wynosi 1,25 zł**;
- 3) pobór opłaty odbywa się w drodze inkasa.

2. Inkasentów opłaty uzdrowiskowej, wysokość wynagrodzenia oraz zasady poboru inkaso określa odrębna uchwała.

§ 11.1. Wprowadza się **opłatę administracyjną** za wydanie wypisu i wrysu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania oraz z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta w kwocie **50,00 zł**.

2. Opłatę uiszcza się w kasie w Urzędzie Miasta lub na rachunek. Kopię dowodu wpłaty załącza się do podania o dokonanie czynności administracyjnej określonej w § 11 ust. 1.

Rozdział IV

Przepisy końcowe

§ 12. Traci moc uchwała Nr XXIX/367/04 Rady Miejskiej w Kołobrzegu z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych na terenie miasta Kołobrzeg.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie do należnych podatków i opłat na rok podatkowy 2006.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kołobrzegu

⁽¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz.WE L 187 z 20.07.1999)

dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.