

**UCHWAŁA NR XXXVIII/516/09**  
**Rady Miasta Kołobrzeg**  
**z dnia 29 października 2009 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**  
**na terenie miasta Kołobrzeg.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz.844, Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 56, poz. 458, Nr 223, poz. 1463) oraz art. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449; z 2009 r. Nr 31, poz. 206) Rada Miasta uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustala się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości :

**1) od gruntów:**

- |   |                |
|---|----------------|
| a) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków        | <b>0,70 zł</b> |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne – od 1 ha powierzchni  | <b>4,04 zł</b> |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni | <b>0,33 zł</b> |

**2) od budynków lub ich części:**

- |  |                 |
|--|-----------------|
| a) od 1 m <sup>2</sup> mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne   | <b>0,60 zł</b>  |
| b) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | <b>18,00 zł</b> |
| c) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym                                      | <b>9,57 zł</b>  |
| d) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych  | <b>4,16 zł</b>  |
| e) od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego     | <b>6,40 zł</b>  |

**3) od wartości budowl** **2 %**

**2.** Podatek jest płatny na rachunek Urzędu Miasta.

**§ 2. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części stanowiące własność :

- 1) Gminy Miasto Kołobrzeg;
- 2) Skarbu Państwa i będące w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Kołobrzeg.

**2.** Zwolnienie nie obejmuje gruntów, budynków lub ich części oddanych w użytkowanie wieczyste lub będących w posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego albo też znajdujących się w posiadaniu bez tytułu prawnego:

- 1) osób fizycznych;
- 2) osób prawnych innych niż Gmina Miasto Kołobrzeg;
- 3) jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kołobrzeg.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XXV/347/08 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 24 października 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Kołobrzeg (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 95, poz. 2040).

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

**WICEPRZEWODNICZĄCY RADY**

**Ryszard Szufel**

---

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz.WE L 187 z 20.07.1999)

dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.